



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 26 August 2025

## **Apartament 5 camere cu grădină privată și 2 locuri parcare**

Polona, Bucuresti

**685.000 EUR** +TVA

Referinta web  
**#39051**



<https://blissimobiliare.ro/apartament-5-camere-de-vanzare-km-0-ultracentral-39051>  
(<https://blissimobiliare.ro/apartament-5-camere-de-vanzare-km-0-ultracentral-39051>)

### **Descriere**

Apartament la parter cu intrare separată într-o clădire nouă, cu grădină proprie și două locuri de parcare. Este pretabil pentru spațiu de birouri.

## **Poziționat aproape de stația de metrou Ștefan cel Mare și Piața Romană**

În centrul Bucureștiului, la o distanță scurtă de mers pe jos de Piața Romană și de stația de metrou de la Ștefan cel Mare. Strada este cu sens unic, cu trafic redus.

- acces propriu prin curte
- parter
- 5 camere
- 2 bai
- 2 locuri de parcare la subteran
- suprafață utilă 115 mp
- suprafață construită 129 mp
- grădină privată de 74 mp

Apartamentul poate fi ușor transformat într-unul cu destinație rezidențială.






## Detalii proprietate


<b>Nr. camere</b>	5
<b>Suprafață utilă</b>	115m <sup>2</sup>
<b>Suprafață construită</b>	129m <sup>2</sup>
<b>Tipul apartamentului</b>	Apartament
<b>Compartimentare</b>	Decomandate
<b>Confort</b>	Confort 1
<b>Nr. dormitoare</b>	4
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	1
<b>Nr. toalete</b>	1
<b>Tipul clădirii</b>	Bloc
<b>An construcție</b>	2010
<b>Disponere</b>	DS+HP+5
<b>Etaj</b>	Parter înalt
<b>Nr. balcoane</b>	1
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Lift</b>	Da
<b>Parcare înăuntru</b>	1
<b>Nr. depozite</b>	1


## Facilități

 Bucătărie echipată

 Potrivit pentru birou

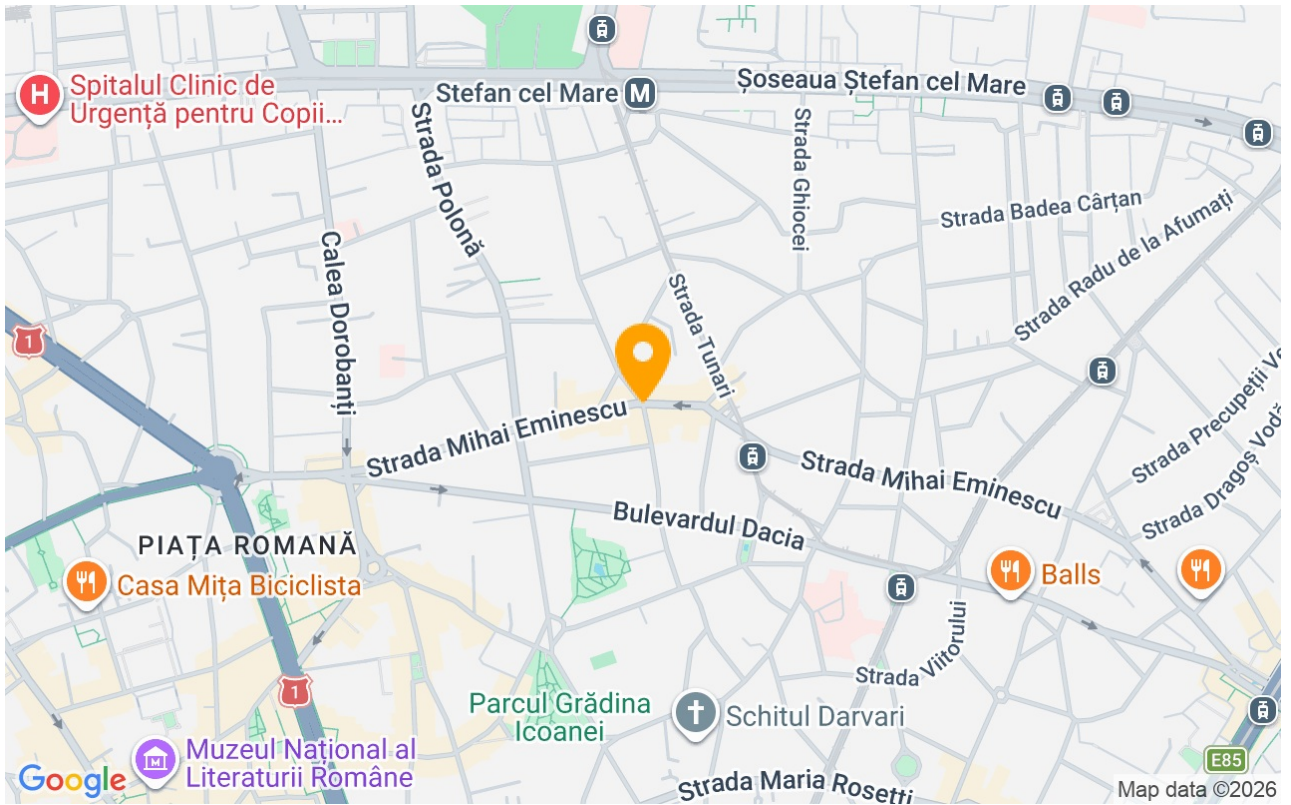
 Nemobilat

 Aer condiționat

 Încălzire de la clădire



## Locație



## Poze

