



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 4 July 2025

## Apartment mobilat si utilat 4 camere cu o terasa de 20mp

Referinta web  
**#39289**

North Area Lake View, Aviatiei Sud, Bucuresti



<https://blissimobiliare.ro/apartament-4-camere-de-inchiriat-aviatiei-promenada-mall-metro-pipera-39289> (<https://blissimobiliare.ro/apartament-4-camere-de-inchiriat-aviatiei-promenada-mall-metro-pipera-39289>)

### Descriere

BLISS Imobiliare va prezinta un apartament cu 4 camere situat in North Lake Area View cu vedere spre Sud - Est si dispune de o curte interioara foarte frumoasa cu multi copaci.

## Aproape de metrou Aurel Vlaicu, Parc Herastrau, Promenada Mall

Apartmentul are suprafata utila de 146mp dispune de 4 camere, 3 dormitoare, 2 bai, terasa de 20mp, 1 bucatarie complet utilata, inclusiv cu masina de spalat vase.

Fiecare camera dispune de aer conditionat si exista suficient spatiu de depozitare dat fiind dressing-ul si alte dulapuri instalate, plus o debara la subsol de aproximativ 5mp.

Proprietatea prezinta loc de parcare subteran.

La o distanta de mers pe jos de:

- 8 min de statia de metrou Aurel Vlaicu
- 20 min de Promenada Mall
- 10-15 minute de Parcul Herastrau







## Detalii proprietate


|                                  |                   |
|----------------------------------|-------------------|
| <b>Nr. camere</b>                | 4                 |
| <b>Suprafață utilă</b>           | 141m <sup>2</sup> |
| <b>Suprafață construită</b>      | 165m <sup>2</sup> |
| <b>Tipul apartamentului</b>      | Apartament        |
| <b>Compartimentare</b>           | Decomandate       |
| <b>Confort</b>                   | Confort 1         |
| <b>Nr. dormitoare</b>            | 3                 |
| <b>Nr. bucătării</b>             | 1                 |
| <b>Nr. băi</b>                   | 2                 |
| <b>Tipul clădirii</b>            | Bloc              |
| <b>An construcție</b>            | 2009              |
| <b>Dispunere</b>                 | 1S+P+9            |
| <b>Etaj</b>                      | 2                 |
| <b>Nr. balcoane</b>              | 1                 |
| <b>Stare</b>                     | Finalizat         |
| <b>Lift</b>                      | Da                |
| <b>Parcare înăuntru</b>          | 1                 |
| <b>Nr. depozite</b>              | 1                 |
| <b>Clasa de risc seismic</b>     | Neclasificat      |
| <b>Întreținere spații comune</b> | 340.00 EUR        |

## Facilități

 Bucătărie echipată

 Mașină de spălat vase

 Semi-mobilat

 Încălzire de la clădire

 Aer condiționat



## Locație



## Poze

