



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 21 October 2019

## apartament 3 camere

Floreasca Residence, Floreasca Nord,  
Bucuresti

Referinta web  
**#39904**



<https://blissimobiliare.ro/apartament-3-camere-de-inchiriat-floreasca-barbu-vacarescu-39904>  
(<https://blissimobiliare.ro/apartament-3-camere-de-inchiriat-floreasca-barbu-vacarescu-39904>)

### Descriere

Apartment deosebit in zona de nord a Bucurestiului.

- 3 camere
- Etaj 5
- Terasa de 7.30 mp
- Parcare subsol
- Destinatie: rezidential

Floreasca Residence este situat intr-o zona extrem de apreciata si liniștita din Bucuresti. Locația sa unica este evidentiata de faptul ca ansamblul rezidential este foarte aproape de lac. Proiectul este construit din doua faze. In prima faza ce s-a finalizat in Iunie - Iulie 2016, primul bloc cu nivel de inaltime 2S+P+10 iar in a doua faza se vor construi inca alte doua blocuri : 2S+P+10 si al treilea 2S+P+5+6R.

Aflata in proximitatea Promenada Mall, cu acces rapid catre arterele importante ale Bucurestiului si a rețelilor de transport public, cum ar fi statia de metrou Aurel Vlaicu, Floreasca Residence aduce impreuna intimitatea si confortul propriei locuinte intr-un mediu verde aproape de lac, aspecte necesare si potrivite unei familii moderne.

Proximitatea naturii, accesul facil, arhitectura moderna si cosmopolita le gasiti in Floreasca Residence. Ansamblul se ridica la noile standarde ale arhitecturii moderne perfect integrate in mediul inconjurator. Cladirea a fost proiectata sa interrelacioneze in urbanismul general si in dezvoltarea arhitecturala.

Peretii interiori sunt realizati din pereti de beton sau zidarie, tencuiti si finisati cu glet de ipsos si vopsiti cu vopsea lavabila alba.

Usi de interior laminate cu imitatie STEJAR sau wenge cu cadru de lemn si butonul de usa inox.

Lifturile sunt marca OTIS, cu 13 opriri.

Usa interior de intrarea in apartament, cu cadru metalic de lucru si tabla, vopsita anticoroziv, izolata fonic, MDF pe fronturi, intr-un singur canat, complet, cu garnituri pe cadre, cu balamale si inferior perie de strangere, inclusiv 3 puncte de blocare si vizor.

Tamplarie exterioara de aluminiu cu bariera termica de 48mm, produsa de ALUMIL, ferestre cu panouri mobile si fixe de sticla si usi, avand incorporate deschideri simple sau duble. Toate ferestrele vor avea glafuri din aluminiu la exterior.



## Detalii proprietate

<b>Nr. camere</b>	3
<b>Suprafață utilă</b>	84m <sup>2</sup>
<b>Suprafață construită</b>	101m <sup>2</sup>
<b>Tipul apartamentului</b>	Apartament
<b>Compartimentare</b>	Semi-decomandate
<b>Confort</b>	Confort 1
<b>Nr. dormitoare</b>	2
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	1
<b>Nr. toalete</b>	1
<b>Tipul clădirii</b>	Bloc
<b>An construcție</b>	2020
<b>Dispunere</b>	2S+P+10
<b>Etaj</b>	5
<b>Nr. balcoane</b>	1
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Lift</b>	Da
<b>Parcare înăuntru</b>	1
<b>Clasa de risc seismic</b>	Neclasificat


## Facilități

 Bucătărie echipată

 Mașină de spălat vase

 Este mobilat

 Încălzire de la clădire

 Piscină



## Locație



## Poze

