



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 7 February 2022

## **casa 6 camere**

Referinta web

**#41127**

 Iancu Nicolae British School Bucharest,  
Bucuresti / Ilfov



<https://blissimobiliare.ro/casa-6-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-41127>  
(<https://blissimobiliare.ro/casa-6-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-41127>)

### **Descriere**

Vila deosebita in duplex, structurata in S+P+E+M, situata intr-o zona linistita din Pipera.

Este complet mobilata si utilata, cu finisaje deosebite, electrocasnice premium, sistem audio BOSE interior/exterior, sistem de supraveghere video, garaj pentru o masina si 2 locuri de parcare in fata casei. Incalzire in pardoseala parter.

Cei 300 mp ai casei sunt bine intrebuintati:

- Subsolul consta intr-o camera, care poate avea multiple intrebuintari in functie de necesitati;
- La parter veti gasi un living de dimensiuni considerabile, cu zona de luat masa si vedere direct spre gradina de vara, perfecta pentru a servi cea mai buna cafea. Tot aici veti gasi o bucatarie placuta, dotata cu toate electrocasnicele necesare, o baie cu cabina de dus, o debara, precum si o camera tehnica si acces direct catre garaj.
- Etajul consta in doua dormitoare matrimoniale-unul prevazut cu balcoan, un hol, un birou, o baie dotata cu cada tip jacuzzi si un dressing foarte generos cu balcon de asemenea.
- Mansarda este foarte spatioasa, intinzandu-se pe toata suprafata camerelor de sub ea. Este un open-space, care poate avea multiple intrebuintari, oferindu-va posibilitatea de a o amenaja dupa propriile nevoi.

Gradina este deosebita, o oaza de relaxare, prevazuta cu mobilier din ratan si foisor, beneficiaza de copaci si plante ornamentale si este iluminata.






## Detalii proprietate

<b>Nr. camere</b>	6
<b>Suprafață utilă</b>	300m <sup>2</sup>
<b>Suprafață construită</b>	350m <sup>2</sup>
<b>Nr. dormitoare</b>	4
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	2
<b>Tipul clădirii</b>	Casa
<b>An construcție</b>	2001
<b>Nr. balcoane</b>	2
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Total teren</b>	277m <sup>2</sup>
<b>Amprenta la sol</b>	110m <sup>2</sup>
<b>Grădină</b>	167m <sup>2</sup>
<b>Parcare înăuntru</b>	1
<b>Parcare afară</b>	2
<b>Clasa de risc seismic</b>	Neclasificat

## Facilități

 Bucătărie echipată

 Este mobilat

 Încălzire centrală proprie



## Locație



## Poze

