



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

[contact@blissimobiliare.ro](mailto:contact@blissimobiliare.ro)  
(<mailto:contact@blissimobiliare.ro>)

Actualizat pe data de 18 February 2026

## apartament 3 camere

📍 Ibiza Sol, Pipera Nord, Bucuresti / Ilfov

Referinta web

**#41156**



<https://blissimobiliare.ro/apartament-3-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-41156>  
(<https://blissimobiliare.ro/apartament-3-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-41156>)

### Descriere

Apartament cu trei camere, decomandat, cu o suprafață utila de 85mp, terasa generoasa in suprafata de 42mp, situat in zona Pipera, in complex rezidential Ibiza Sol, cu vedere către gradina interioara si piscine.

Blocul beneficiază de spatii verzi, doua piscine exterioare, centru spa cu sauna uscata si sala de fitness cu acces doar pentru locatarii complexului si centru de joaca pentru copii.

Atât monitorizarea si paza incintei cat si accesul in complex sunt gestionate de către firma de paza cu doua posturi permanente - 24/7. Accesul se face pe poarta si bariera acționată cu telecomanda proprie.

Apartament nou, finisat si mobilat modern, compus din:

- Living si dining mobilate complet, cu șemineu pe lemne;
- Doua dormitoare mobilate complet, cel matrimonial avand un walk-in dressing;
- Bucătărie mobilata si utilata cu plita electrica si gaz, cuptor electric, combina frigorifica;
- Baie utilata cu bideu, WC, cada, mașină de spălat rufe;
- Terasa cu suprafață utila de 42mp, avand acces direct atât din bucătărie cat si din zona de zi, pe care este construit un grătar din caramida.
- Centrala termica individuala cu control termosta, sistem de climatizare centralizat cu control separat pentru fiecare camera si finisaje moderne din parchet lemn masiv / gresie / faianța / piatra naturala.
- Apartamentul dispune de o boxa pentru depozitare si loc de parcare subteran, accesul in garaj facandu-se pe baza de telecomanda.

- Vecinătăți - Mall Băneasa Shopping City, Mall Jollie Ville, Supermarket Mega Image, Hipermarket Carrefour, IKEA, Scoala Americana, British School, Grădinițe Iancu Nicolae.
- Mijloace de transport in comun disponibile.

ATAT FUMATUL IN INTERIOR, CAT SI CRESTEREA ANIMALELEOR DE COMPANIE, NU SUNT AGREATE.



Detalii proprietate

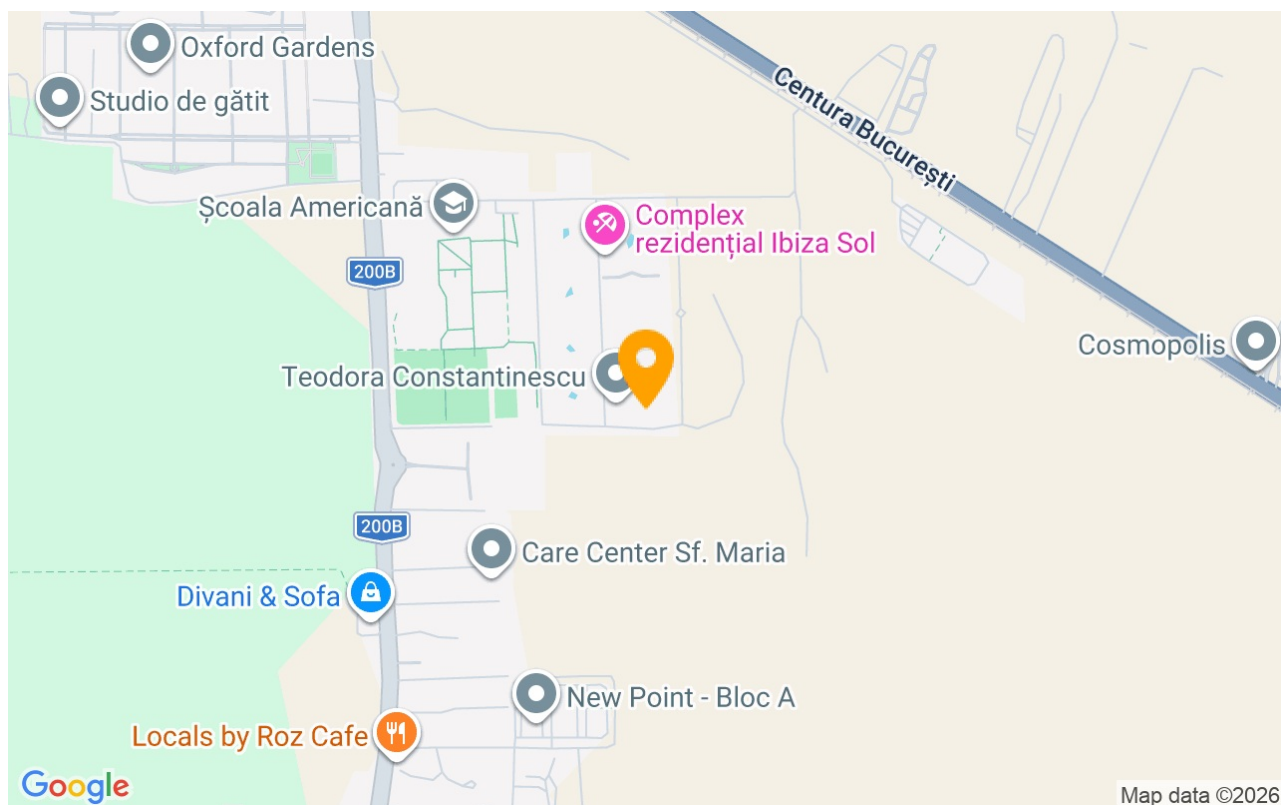
|                      |             |
|----------------------|-------------|
| Nr. camere           | 3           |
| Suprafață utilă      | 85m²        |
| Tipul apartamentului | Apartament  |
| Compartimentare      | Decomandate |
| Confort              | Delux       |
| Nr. dormitoare       | 2           |
| Nr. bucătării        | 1           |
| Nr. băi              | 1           |
| Tipul clădirii       | Bloc        |
| An construcție       | 2009        |
| Dispunere            | 1S+P+2+M    |
| Etaj                 | Mansarda    |
| Nr. balcoane         | 1           |
| Stare                | Finalizat   |
| Parcare înăuntru     | 1           |

Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Este mobilat
-  Încălzire centrală proprie
-  Aer condiționat
-  Șemineu
-  Piscină



## Locație



## Poze

