



Actualizat pe data de 22 Februarie 2024

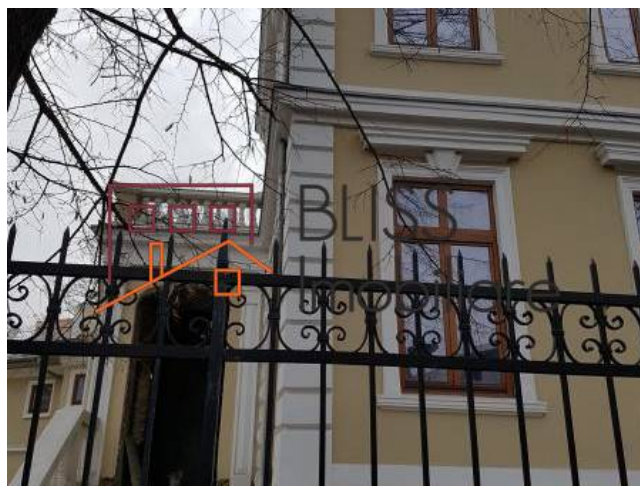
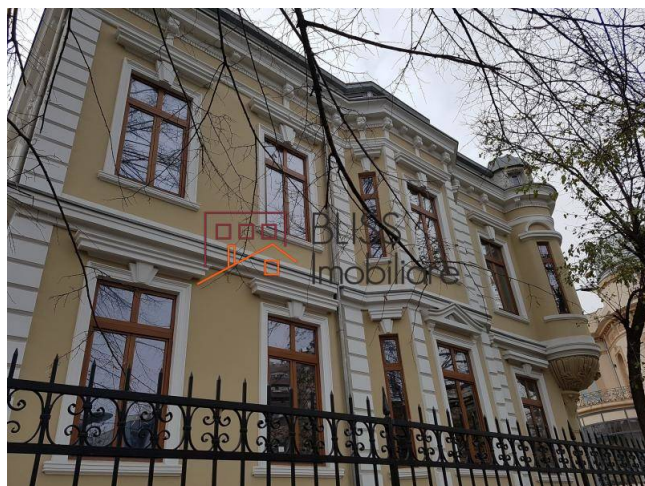
vila 12 camere

📍 Lascar Catargiu, Bucuresti

2.500.000 EUR

Referinta web

#41232



<https://blissimobiliare.ro/vila-12-camere-de-vanzare-km-0-ultracentral-41232>

Descriere

Vila istorica, situata pe una dintre cele mai reprezentative artere bucurestene pentru arhitectura sfarsitului de secol XIX - inceputul de secol XX, bulevardul Lascar Catargiu.

Constructia este nefinalizata in interior (la gri), doar 30% din convectori sunt instalati, in rest centrala cu calorifere.

Suprafata totala de 740 mp cu 525 mp suprafata utila, dispusi pe 4 niveluri: Demisol, Parter, Etaj si Mansarda. Exista un corp secundar, o anexa cu o suprafata aditionala de 111 mp construiti (87 mp utili).

Utilități

- Utilitati generale: Curent, Apa, Canalizare, Gaz, CATV, Telefon
- Sistem incalzire: Calorifere
- Acces internet: Cablu

Finisaje

- Podele: Parchet
- Usi interior: Lemn
- Pereti: Vopsea lavabila
- Ferestre cu geam termopan: PVC

Dotări

- Contorizare: Apometre, Contor caldura, Contor gaz

- Dotari imobil: Curte
- Mobilat: Nemobilat

Alte detalii zonă

- Amenajare strazi: Asfaltate
- Iluminat stradal

Vecinătăți

- Piata Romana, Piata Victoriei, Calea Victoriei

Detalii proprietate	
Nr. camere	12
Suprafață utilă	547m²
Suprafață construită	740m²
Nr. bucătării	2
Nr. băi	6
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2015
Stare	Finalizat
Grădină	370m²

Facilități

 Nemobilat

 Încălzire de la clădire

 Potrivit pentru birou

Locație



Poze

