



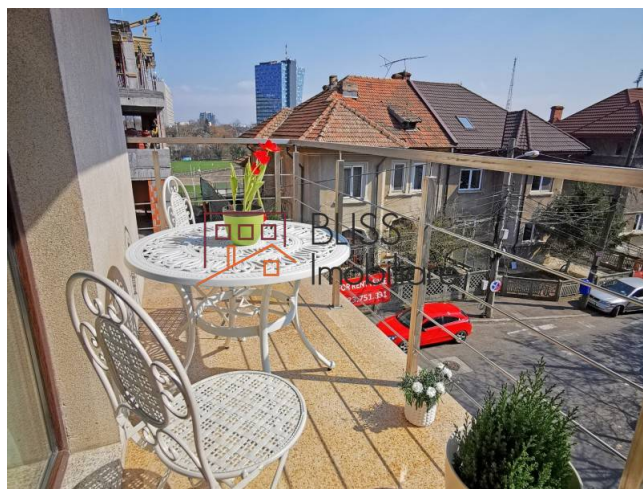
Actualizat pe data de 5 Februarie 2024

Apartament triplex modern mobilat cu loc de parcare si boxa

📍 Floreasca (Piata), Bucuresti

Referinta web

#42077



<https://blissimobiliare.ro/apartament-triplex-5-camere-de-inchiriat-floreasca-barbu-vacarescu-42077>

Descriere

Apartament superb cu 5 camere, parcare subterană, împărțit pe 3 niveluri într-o clădire tip boutique (2006) aproape de Piața Floreasca.

Localizat in zona boema cu restaurante, cafenele si magazine

Nivelul de bază (primul) este la etajul 2, cu living si dining spatios si foarte luminos, o bucătărie modernă complet echipată (aici se afla centrala proprie și mașină de spălat rufa), un balcon spațios și înșorit, și o baie.

Al doilea nivel are 3 dormitoare și două băi, dintre care una cu baie privată la dormitorul matrimonial. Un alt balcon înșorit este situat la acest etaj.

Al treilea nivel este mansarda cu un spațiu deschis care poate fi folosit ca dormitor sau ca zonă separată de birou pentru lucrul de acasa.

Apartamentul are suficient spațiu de depozitare, este foarte luminos și este situat superb, aproape de Piața Floreasca și de stația de metrou Ștefan Cel Mare.

- Scara interioara de apartament din inox si lemn stejar natur;
- Parchet: in tot apartament din stejar natur;
- Baile sunt din marmura;
- 2 balcoane din granit si inox;
- Termopane: Stejar Natur;

- Casa scarii blocului: din inox si granit;
- Garaj subteran cu usa cu telecomanda;
- Boxa de depozitare/spalatorie;
- Interfon;
- Intim: 4 apartamente in cladire;
- Suprafata construita 163 mp si utila 153 mp;

Aproape de obiectivele de interes din zona:

- 3 min de mers pe jos de Piata Floreasca;
- 5 min de mers pe jos de Piata Dorobanti;
- 10 min de mers pe jos pana la Metrou;
- 10 min cu masina pana la Mall Baneasa;
- 5 min de mers pe jos pana la Parc Floreasca si Parc Verdi;
- 5 min cu masina pana la Billa si Kaufland;

Zona verde linistita cu multe case si cladiri cu regim de inaltime redus,

Detalii proprietate	
Nr. camere	5
Suprafață utilă	153m ²
Suprafață construită	163m ²
Tipul apartamentului	Apartament Triplex
Compartimentare	Decomandate
Confort	Delux
Nr. dormitoare	4
Nr. bucătării	1
Nr. băi	2
Nr. toalete	1
Tipul clădirii	Bloc
An construcție	2006
Dispunere	1S+P+3+M
Etaj	2
Nr. balcoane	2
Stare	Finalizat
Lift	Nu
Parcare înăuntru	1
Nr. depozite	1
Clasa de risc seismic	Neclasificat

Facilități



Bucătărie echipată



Mașină de spălat vase



Este mobilat



Încălzire centrală proprie



Aer condiționat

Locație



Poze

