



Actualizat pe data de 14 Martie 2019

vila 5 camere

 Domus Stil Confort Residence, Pipera Sud,
Bucuresti / Ilfov

Referinta web

#42521



<https://blissimobiliare.ro/vila-5-camere-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-42521>

Descriere

Vila situata in ansamblul rezidential Domus din cartierul Pipera, oras Voluntari, ideala pentru o familie. Curtea este amenajata cu gazon, flori si arbusti. Este o zona recreativa perfecta atat pentru copii, cat si pentru adulti. Puteti sa va bucurati de jocurile in aer liber sau de un hobby nou gradinaritul. In plus, complexul rezidential detine locuri de joaca pentru copii, piscina, spatii verzi si paza permanenta, accesul in cartier este supravegheat de o firma ce asigura paza si este asistat video, intrarea facandu-se pe baza de permis de acces. Din punct de vedere al locatiei, vila este amplasata avantajos fata de infrastructura zonei. In apropiere se gaseste magazinul Mega Image, iar proximitatea cu soseaua Pipera va permite accesul facil spre oras si alte puncte de interes cum ar fi Promenada Mall, Baneasa Shopping Centre, Ikea, aeroportul Baneasa si altele. Vila este construita in anul 2007, are o suprafata desfasurata de 250 mp, fiind compusa din 5 camere, din care 2 livinguri, 3 dormitoare, 3 bai, o bucatarie, un dressing si 2 logii. Suprafata utila este de 190 mp. Repartitia pe niveluri este urmatoarea: Parterul dispune de un living spatios si foarte luminos, bucatarie complet mobilata si utilata, plus un grup sanitar. La etaj se gasesc doua dormitoare 20 mp fiecare, un dressing, grup sanitar cu cada, hol, logie, casa scarii; Mansarda este formata din living + biblioteca 38 mp, un dormitor 20 mp, logie, grup sanitar. Finisajele interioare sunt de calitate: gresie, faianta, parchet stratificat, usi interioare decor nuc, ferestre PVC imitatie stejar, usa metalica. Vila este utilata cu centrala termica, 2 aparate aer conditionat, sistem de alarma si dispune de toate utilitatile (canalizare, asfalt, apa curenta, gaze, curent etc.). Terenul imobilului este de 155 mp, din care 60 mp curte libera. Casa dispune in curte de o terasa acoperita de 18 mp. Din curtea imobilului se face accesul in curtea comuna a ansamblului de case care cuprinde un parc in suprafata de 2000 mp dotat cu loc de joaca pentru copii si piscina (25/12m). Proprietatea beneficiaza de doua locuri de parcare.

Detalii proprietate	
Nr. camere	5
Suprafață utilă	190m ²
Suprafață construită	250m ²
Nr. dormitoare	3
Nr. bucătării	1
Nr. băi	3
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2007
Nr. balcoane	2
Stare	Finalizat
Total teren	140m ²
Grădină	54m ²
Parcare afară	2
Clasa de risc seismic	Neclasificat

Facilități



Bucătărie echipată



Este mobilat



Încălzire centrală proprie



Aer condiționat

Locație



Poze

