



Actualizat pe data de 29 Februarie 2024

## apartament 2 camere

📍 North Area Lake View, Aviatiei Sud, Bucuresti

Referinta web

**#42558**



<https://blissimobiliare.ro/apartament-2-camere-de-inchiriat-aviatiei-promenada-mall-metro-pipera-42558>

### Descriere

Apartament de lux, 2 camere, suprafata utila 60 mp + balcon cu vedere spre Herastrau, decomandat, situat in ansamblu rezidential North Area Lake View Residence.

Amplasat la etajul 4/8, complet utilat si mobilat modern, realizat cu finisaje premium si compartimentat intr-un mod practic, cu multiple spatii de depozitare dar si estetic in acelasi timp.

Facilitati condominiu: paza 24/7, supraveghere video, magazine, sala fitness, curte interioara cu gradina, iaz cu pesti si loc de joaca pentru copii.

- Usile de intrare in apartament metalice.
- Parchetul laminat de la Costamit (Germania), de 10 mm grosime.
- Faianta si gresia sunt produse in Italia, distributie Delta/Romstal. Obiectele sanitare sunt de cea mai buna calitate (Romstal, Delta).
- Caloriferele sunt de aluminiu tip Seven-Romstal (Italia).
- Fiecare camera este prevazuta cu prize TV si de telefon, intrerupatoare si prize de curent de la Viko/Gewis.
- Terasa si balcoanele sunt prevazute cu gresie portelanata rezistenta la temperaturi extreme (Italia) din gama Karolina (30cm/30cm).
- Intrarea in imobil este finisata cu granit (Italia).

|                                      |             |
|--------------------------------------|-------------|
| Detalii proprietate                  |             |
| Nr. camere                           | 2           |
| Suprafață utilă                      | 60m²        |
| Tipul apartamentului                 | Apartament  |
| Compartimentare                      | Decomandate |
| Confort                              | Confort 1   |
| Nr. dormitoare                       | 1           |
| Nr. bucătării                        | 1           |
| Nr. băi                              | 1           |
| Tipul clădirii                       | Bloc        |
| An construcție                       | 2007        |
| Dispunere                            | 1S+P+9      |
| Etaj                                 | 4           |
| Nr. balcoane                         | 1           |
| Stare                                | Finalizat   |
| Lift                                 | Da          |
| Costul mediu al utilităților pe lună | 50.00 EUR   |

Facilități



Bucătărie echipată



Mașină de spălat vase



Este mobilat



Încălzire de la clădire



Aer condiționat

## Locație



## Poze

