



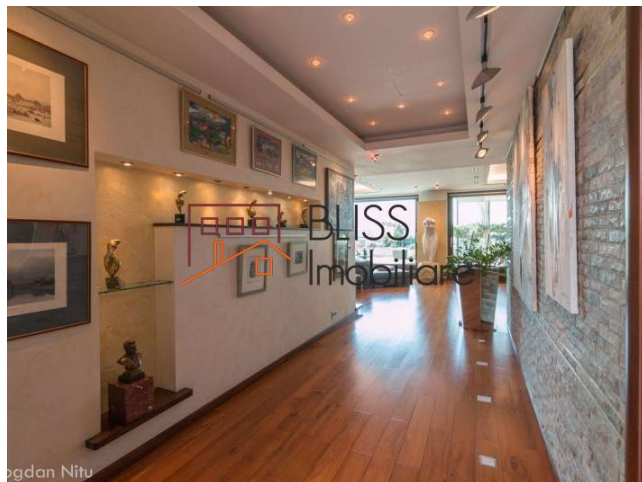
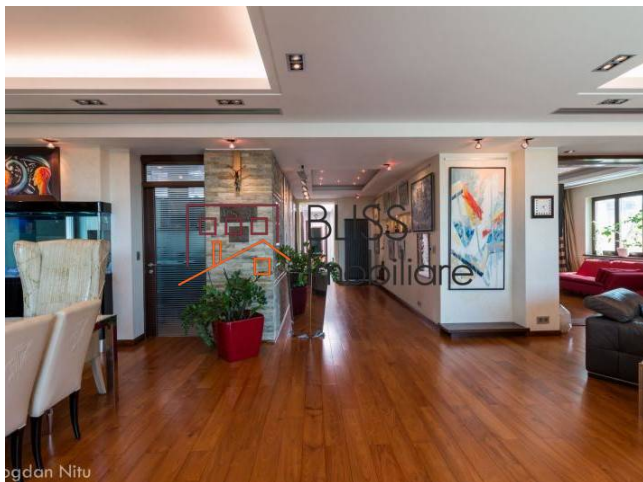
Actualizat pe data de 21 Noiembrie 2018

apartament penthouse 5 camere

📍 Nordului, Bucuresti

Referinta web

#43375



<https://blissimobiliare.ro/apartament-penthouse-5-camere-de-inchiriat-herastrau-nordului-43375>

Descriere

Penthouse de lux, situat pe Soseaua Nordului.

Penthouse-ul este gandit in trei zone, zona de noapte cu dormitoare, zona de zi cu birou, living, dining, tv room, bucatarie si terasa. Toate camerele au vedere directa la Parcul Herastrau.

Accesul in penthouse se face direct cu liftul sau pe scari, existand o usa intre etajul trei si etajul patru cu videointerfon.

Penthouse-ul mai are acces la sala de fitness a blocului, la locul de parcare din subsol, la boxa din subsol.

Imobilul are patru paznici care asigura 24/24 paza, firma de mentenanta, firma de administrare si sistem nou de supraveghere video interior si exterior cu inregistrare.

Penthouse-ul are o suprafata utila de 413,6 mp si spatii comune de 76,5 mp si detine in proprietate si cota parte indiviza de teren de sub imobil.

Imobilul are 12 apartamente.

Imobilul are si autorizatie de modernizare a fatadei blocului emisa pe PS1, lucrarile urmand a fi efectuate.

Penthouse-ul este dotat cu urmatoarele:

- Pardoselile din living, dormitoare, tv room, birou, holuri sunt din parchet de lemn masiv de tec si din parchet de lemn masiv de stejar.
- In baia matrimoniala, toaleta de oaspeti, bucatarie, camera de spalat si calcat rufe, in camera tehnica

pardoselile sunt din marmura.

- In bai pardoselile sunt din gresie antiderapanta si faianta decorativa pe pereti .
- Peretii din toate camerele si baile au zugraveli si elemente decorative decorative facute de un artizan italian dl Zuccolo .
- Geamurile exterioare , usile glisante de la terasa , usile de acces in penthouse , usile glisante de la Tv Room , sunt realizate din lemn masiv de stejar de catre firma Silber / Austria . Geamurile exterioare sunt placate cu profile de aluminiu pe exterior si au cate trei randuri de sticla speciala pentru izolare fonica si conservarea caldurii in apartament iarna si vara . Toate geamurile sunt dotate cu plase de insecte retractabile si cu sisteme de parasolare exterioare Silber actionate electric.
- Usa de acces principal (direct cu liftul cladirii) in apartament este decorata in intregime cu o piesa de arta din inox realizata de un artist austriac si este dotata cu videointerfon .
- Baile sunt dotate cu mobilier si accesorii de baie , cazi cu hidromasaj, wc-uri automatizate cu spalare cu apa .
- Bucataria este dotata cu mobilier Miele cu toate sertarele actionate electric , are lumini led incorporate in mobilier (actionate din telecomanda)si integral aparatura Siemens de bucatarie .

Detalii proprietate	
Nr. camere	5
Suprafață utilă	342m ²
Suprafață construită	411m ²
Tipul apartamentului	Apartament Penthouse
Compartimentare	Decomandate
Confort	Delux
Nr. dormitoare	4
Nr. bucătării	1
Nr. băi	4
Nr. toalete	1
Tipul clădirii	Bloc
An construcție	2005
Dispunere	1S+P+4
Etaj	4
Nr. balcoane	1
Stare	Finalizat
Lift	Da
Parcare înăuntru	1
Parcare afară	1
Clasa de risc seismic	Neclasificat

Facilități



Bucătărie echipată



Mașină de spălat vase



Nemobilat



Încălzire de la clădire



Șemineu

Locație



Poze

