
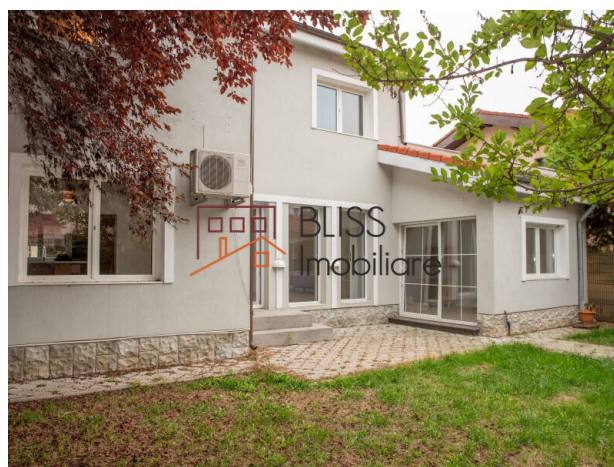


**Violetta Tudorache** +40 729 005 624 contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 17 March 2026

Casă 5 Camere Cu Grădină langa Jolie Ville

399.999 EURReferinta web
#43639 Gama Delta Impact, Iancu Nicolae, Bucuresti /
Ilfov

<https://blissimobiliare.ro/casa-5-camere-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-43639>
(<https://blissimobiliare.ro/casa-5-camere-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-43639>)

Descriere

Locuință Aproape De Școli Internaționale Iancu Nicoale Pipera

O casă luminoasă, amenajată în stil nordic, situată în zona Pipera - Iancu Nicolae, care oferă confortul unei locuințe bine construite într-un cadru rezidențial apreciat pentru liniște și siguranță.

Cu o suprafață de 170 m² construiți (140 m² utili), proprietatea este gândită pentru viața de familie, cu spații bine proporționate și lumină naturală pe tot parcursul zilei. La parter, livingul open-space devine zona principală de relaxare, iar biroul poate funcționa ca spațiu de lucru sau dormitor suplimentar. Etajul găzduiește trei dormitoare confortabile și o baie modernă, asigurând intimitate și funcționalitate.

Finisajele și materialele existente se înscriu în linia esteticii nordice — tonuri deschise, texturi naturale și o atmosferă caldă și echilibrată — completate de dotări funcționale precum centrală Vaillant, aer condiționat Fujitsu și bucătărie echipată Siemens. Proprietatea este bine întreținută și oferă posibilitatea de actualizare estetică în timp, în funcție de preferințe.

În curte, foișorul și sistemul de irigare automat transformă spațiul exterior într-un colț de relaxare, ideal pentru dimineți liniștite sau seri în familie. Vila este nemobilată, oferindu-ți libertatea de a-ți crea propriul stil și de a o transforma în adevăratul tău „acasă”.


Detalii proprietate


Nr. camere	5
Suprafață utilă	140m ²
Suprafață construită	170m ²
Nr. dormitoare	4
Nr. bucătării	1
Nr. băi	2
Tipul clădirii	Casa
An construcție	2003
Anul renovării	2015
Stare	Finalizat
Total teren	257m ²
Amprenta la sol	85m ²
Grădină	170m ²
Parcare înăuntru	1
Parcare afară	1
Clasa de risc seismic	Neclasificat
Întreținere spații comune	200.00 EUR


Facilități

 Bucătărie echipată

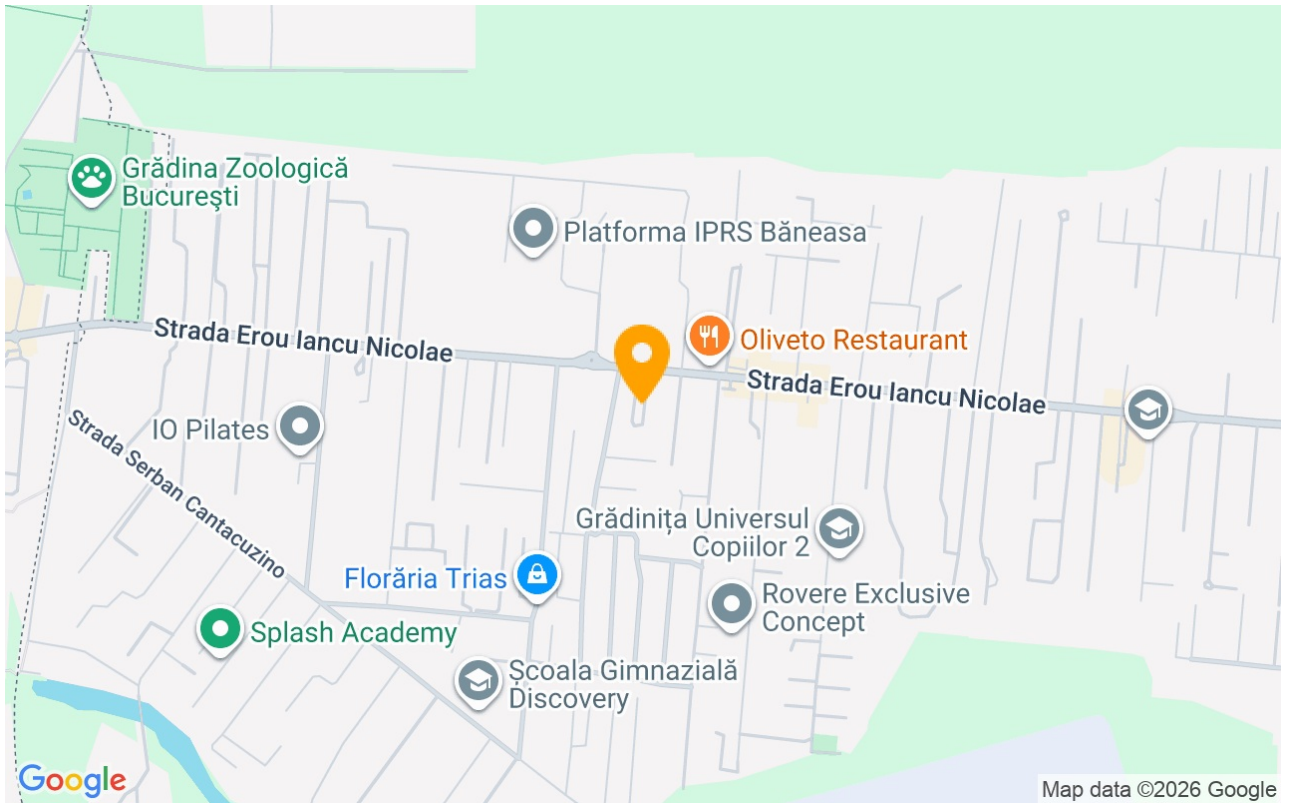
 Mașină de spălat vase

 Nemobilat (Dispus să
mobileze)

 Încălzire centrală proprie

 Aer condiționat

Locație



Poze

