



Actualizat pe data de 15 Decembrie 2017

vila 8 camere

 Herastrau, Bucuresti

Referinta web

#44212



<https://blissimobiliare.ro/vila-8-camere-de-vanzare-herastrau-nordului-44212>

Descriere

Vila P+5 cu iesire la lac Floreasca - padurice, din calea Floreasca zona Gaia

- 970mp utili
- teren 361mp
- amprenta 234mp la sol
- subsol - garaj 200 mp cu lift pentru masina cu telecomanda (masina intra in garajul superior apoi coboara cu liftul in garajul principal)
- demisol + parter = un apartament cu acces intrare separata pe 2 niveluri cu 5 dormitoare 5 bai, living open space, bucatarie insula, gradina interioara cu acces-vedere si gard direct catre padure salbatica - lac Floreasca

dormitorul principal are terasa proprie cu vedere direct in padure si dressing imens. majoritatea dormitoarelor au dressing separat

- etaj 1 dormitor master bedroom + baie cu jacuzzi imens , dus walk in acces separat + 2 dormitoare alaturate, dressing imens

- etaj 2 living open space, cu bucatarie insula, bar, dinner place, terasa mare cu iesire la padure - lac + terase mai mici.

Semineu cu focaR fonta profesional

- etaj 3 (cu acces pe scara interioara din livingul de la etaj 2) are un open space gandit ca un entertainment - hang out zone.

Are terasa open deschisa pentru plaja, vedere la padure - lac, jacuzzi mare - incadrat. Sauna, dus si baie foarte mare

Vila are sistem de incalzire si climatizare profesional

Toate jaluzelele sunt comandate digital din interior are sistem de adaptare automata a luminozitatii in functie de dorinte

Vila are lift Schindler cu acces la toate nivelurile, parchetul este din lemn masiv de stejar, toate gresile , obiectele santiere, usile, geamurile sunt high end.

Detalii proprietate	
Nr. camere	8
Suprafață utilă	970m ²
Nr. dormitoare	6
Nr. bucătării	1
Nr. băi	7
Tipul clădirii	Vila
Nr. balcoane	2
Stare	Finalizat
Total teren	361m ²
Amprenta la sol	234m ²

Facilități



Bucătărie echipată



Semi-mobilat



Încălzire centrală proprie

Locație



Poze

