



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 8 June 2026

## **vilă superbă cu 7 camere și garaj, amplasată pe teren de 700 mp**

Referinta web  
**#44282**

Arbore, Iancu Nicolae, Bucuresti / Ilfov



<https://blissimobiliare.ro/vila-7-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-44282>  
(<https://blissimobiliare.ro/vila-7-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-44282>)

### **Descriere**

## La doar câteva minute de condus de Cambridge School și British School.

Vilă spațioasă și luminoasă cu 7 camere, amplasată pe un teren generos de 700 mp, regim de înălțime D+P+1+M, situată în zona Iancu Nicolae Pipera, lângă Grădina Zoologică.

Vila a fost construită în anul 2006 și renovată în anul 2017. Are o suprafață utilă de 310 mp și dispune de living generos cu șemineu, bucătărie open space complet utilată, 5 dormitoare, 4 băi, un balcon și garaj pentru o mașină.

Vila se închiriază nemobilată, beneficiază de finisaje interioare și exterioare de calitate, centrală termică proprie, aer condiționat și 2 locuri de parcare exterioare.







Proprietatea este alegerea ideală pentru o familie cu copii, aceasta fiind amplasată excelent, aproape de centre comerciale, școli și grădinițe internaționale, magazine și restaurante. Cea mai apropiată stație de autobuz se află la doar 2 minute de mers pe jos, autobuzele au conexiune directă cu stația de metrou Pipera.



## Detalii proprietate

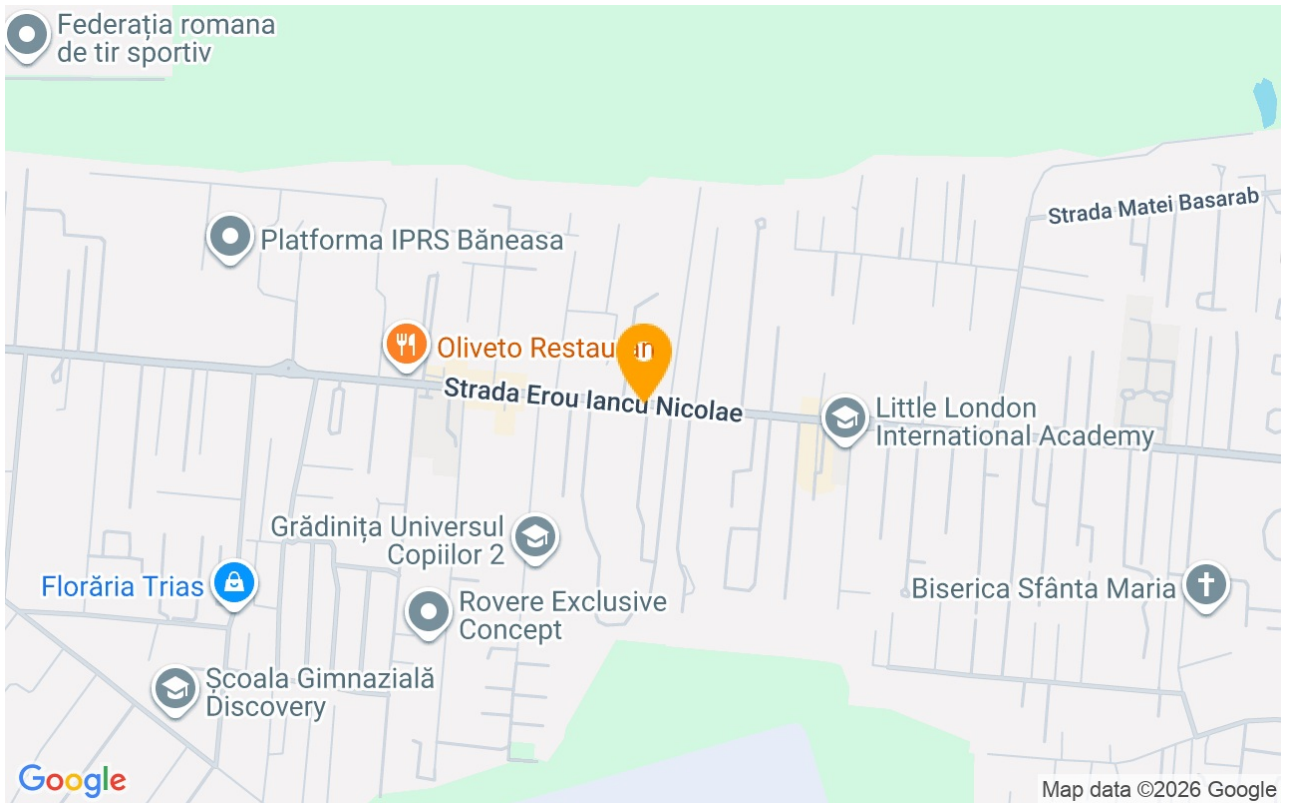
<b>Nr. camere</b>	7
<b>Suprafață utilă</b>	310m <sup>2</sup>
<b>Suprafață construită</b>	360m <sup>2</sup>
<b>Nr. dormitoare</b>	5
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	4
<b>Tipul clădirii</b>	Vila
<b>An construcție</b>	2006
<b>Anul renovării</b>	2017
<b>Nr. balcoane</b>	1
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Total teren</b>	700m <sup>2</sup>
<b>Amprenta la sol</b>	130m <sup>2</sup>
<b>Grădină</b>	450m <sup>2</sup>
<b>Parcare înăuntru</b>	1
<b>Parcare afară</b>	2
<b>Întreținere spații comune</b>	200.00 EUR

## Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Mașină de spălat vase
-  Nemobilat ( Dispus să mobileze )
-  Încălzire centrală proprie
-  Aer condiționat
-  Șemineu



## Locație



## Poze

