



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 25 June 2026

## Villa 6 camere Herastrau

Herastrau, Bucuresti

**4.900 EUR/ lună**

Referinta web  
**#4432**



<https://blissimobiliare.ro/vila-6-camere-de-inchiriat-herastrau-nordului-4432>  
(<https://blissimobiliare.ro/vila-6-camere-de-inchiriat-herastrau-nordului-4432>)

### Descriere

Situata in zona Herastrau, pe o strada linistita, aceasta vila S+P+2 are 450mp construiti (400mp utili) pe un teren de 400mp (285mp gradina).

Vila poate fi reamenajata in 4-6 dormitoare.

La subsol este compusa dintr-o zona tehnica si 2 garaje.

Parterul este compus dintr-un living spatios, bucatarie complet echipata si baie.

Etajul 1 este compus din 3 dormitoare si 2 bai.

Etajul 2 este un spatiu deschis (care poate fi reamenajat in 2-3 dormitoare), o baie si o camera de relaxare.

Zona linistita si supravegheata video, proximitatea parcului, restaurantele, pietele, magazinele, scolile sunt unele avantaje ale acestei superbe proprietati.

Este potrivita pentru rezidenta unei familii numeroase, dar si pentru spatiu de birouri.



## Detalii proprietate

Nr. camere	6
Suprafață utilă	350m <sup>2</sup>
Suprafață construită	400m <sup>2</sup>
Nr. dormitoare	5
Nr. bucătării	1
Nr. băi	5
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2004
Anul renovării	2022
Nr. balcoane	1
Stare	Finalizat
Total teren	410m <sup>2</sup>
Amprenta la sol	115m <sup>2</sup>
Grădină	280m <sup>2</sup>
Parcare înăuntru	2

## Facilități



Bucătărie echipată



Mașină de spălat vase



Nemobilat



Încălzire centrală proprie



Potrivit pentru birou



Aer condiționat



## Locație

