

**Violetta Tudorache**

☎ +40 729 005 624

✉ contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 13 February 2026

**Vilă de 279mp 7 camere cu
grădină și acces la piscină**

Referinta web

#44390

📍 Ibiza Golf, Pipera Nord, Bucuresti / Ilfov



<https://blissimobiliare.ro/vila-7-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-44390>
(<https://blissimobiliare.ro/vila-7-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-44390>)

Descriere

BLISS Imobiliare va prezinta o vilă spatioasa de 7 camere situată în Complexul Rezidențial Ibiza Golf.

Este potrivita pentru o familie cu copii, fiind localizata langa Scoala Americana.

Această casă confortabilă este formată din 6 dormitoare, o bucătărie utilată și echipată complet (inclusiv mașină de spălat vase), 4 băi și 2 balcoane.

Vila dispune de o suprafață construită de 279mp, dintre care 234mp reprezintă suprafața utilă, iar configurația acesteia este de P+1+M.

La parter se află un living luminos cu șemineu, bucătăria, un dormitor/birou, o baie cu duș și garajul.

La etaj regăsim 2 dormitoare matrimoniale cu baie, dressing și balcon cu vedere spre curtea interioară, și alte 2 dormitoare care împart o baie și un dressing.

Mansarda este compusă dintr-un spațiu deschis și deține o terasă.

Grădina este superbă (130mp), fiind amenajată cu gazon și pomi, astfel oferind senzația de relaxare, liniște, intimitate și spațiu.

Un alt aspect important este că locuința beneficiază de administrare, pază, 2 piscine comune (atât pentru adulți, cât și pentru copii), loc de joacă și grătar.

De asemenea, aceasta are un garaj pentru o mașină și alte 3 locuri de parcare afară.

Vila se afla într-o zona foarte cautata, datorita accesului rapid la facilitati si servicii de calitate superioara. Incepand de la afaceri locale, printre care magazine, bacanii, cafenele, restaurante, sali sport, saloane de infrumusetare, clinici (estetice, medicale, stomatologice si veterinare), spalatorii si service-uri auto etc, pana la centre mari comerciale, zona Pipera ofera tot ce aveti nevoie pentru un stil de viata modern si confortabil. La doar 15 minute de mers cu masina, veti gasi centrul comercial Jollie Ville. Baneasa Shopping City, cu cele mai exclusiviste magazine și restaurante fine, se gaseste la doar 23 minute distanta, oferind astfel o gama variata de magazine, divertisment si restaurante.

De asemenea, un mare avantaj al zonei este numarul impresionant de scoli internationale si gradinite de top, cum ar fi Mark Twain International School, Cambridge School of Bucharest, British School of Bucharest, Olga Gudynn International School, Scoala Japoneza Bucuresti etc, toate la o distanta de maxim 15 minute cu masina.

Asadar, acest apartament este ideal pentru o familie ce-si doreste un stil de viata confortabil si linistit, într-o zona exclusivista, conectati la tot ce conteaza pentru crestere si dezvoltare.

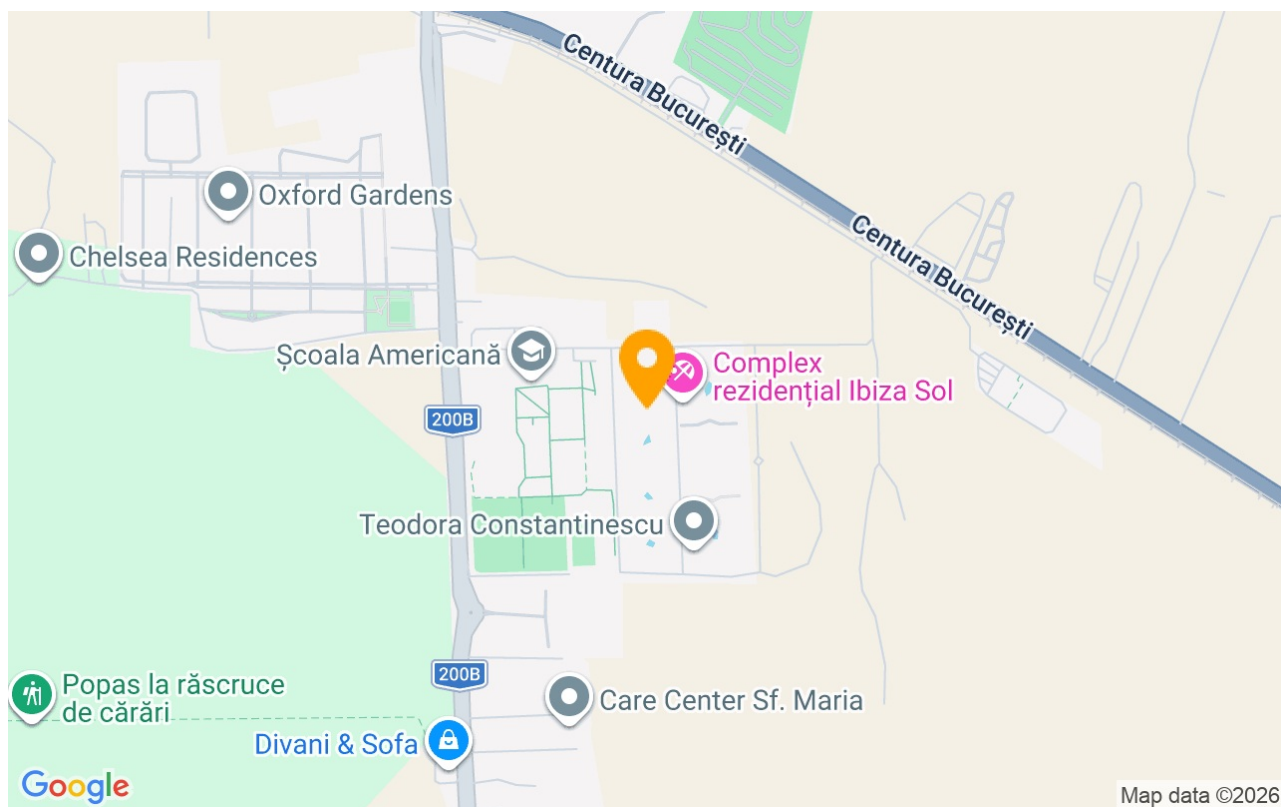
Detalii proprietate

Nr. camere	7
Suprafață utilă	234m²
Suprafață construită	279m²
Nr. dormitoare	6
Nr. bucătării	1
Nr. băi	4
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2006
Anul renovării	2017
Nr. balcoane	2
Stare	Finalizat
Total teren	300m²
Amprenta la sol	130m²
Grădină	170m²
Parcare înăuntru	1
Parcare afară	3
Clasa de risc seismic	Neclasificat
Întreținere spații comune	300.00 EUR

Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Mașină de spălat vase
-  Nemobilat
-  Încălzire de la clădire
-  Aer condiționat
-  Șemineu
-  Piscină

Locație



Poze

