




**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 25 March 2026

## **vila 6 camere**

 Baneasa Residential Park (Butterfly), Iancu Nicolae, Bucuresti / Ilfov

Referinta web  
**#44641**



<https://blissimobiliare.ro/vila-6-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-44641>  
(<https://blissimobiliare.ro/vila-6-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-44641>)

### **Descriere**

Baneasa Iancu Nicolae- Vila moderna langa British School in complex rezidential cu spatii generoase

Vila tip duplex dispusa pe 3 nivele se afla in unul dintre cele mai frumoase ansambluri rezidentiale din zona Baneasa cu paza 24/7 h, aceasta vila dispune de o gradina frumos amenajata si spatioasa, oferind intimitate.

- Vila a fost construita pe un teren de 400 mp si are o suprafata utila de 350 mp.
- Parterul vilei este compus din living cu loc de luat masa, bucatarie moderna, birou, grup sanitar si garaj.
- La etajul 1 sunt dormitorul matrimonial cu baie proprie si alte 2 dormitoare care impart o baie secundara.
- Mansarda este un spatiu deschis cu o baie.
- Vila este ideala pentru familiile de expati cu copii la scolile internationale din zona.



## Detalii proprietate

|                              |                   |
|------------------------------|-------------------|
| <b>Nr. camere</b>            | 6                 |
| <b>Suprafață construită</b>  | 350m <sup>2</sup> |
| <b>Nr. dormitoare</b>        | 4                 |
| <b>Nr. bucătării</b>         | 1                 |
| <b>Nr. băi</b>               | 4                 |
| <b>Tipul clădirii</b>        | Vila              |
| <b>An construcție</b>        | 2007              |
| <b>Nr. balcoane</b>          | 2                 |
| <b>Stare</b>                 | Finalizat         |
| <b>Total teren</b>           | 630m <sup>2</sup> |
| <b>Parcare înăuntru</b>      | 1                 |
| <b>Parcare afară</b>         | 1                 |
| <b>Clasa de risc seismic</b> | Neclasificat      |

## Facilități



Bucătărie echipată



Mașină de spălat vase



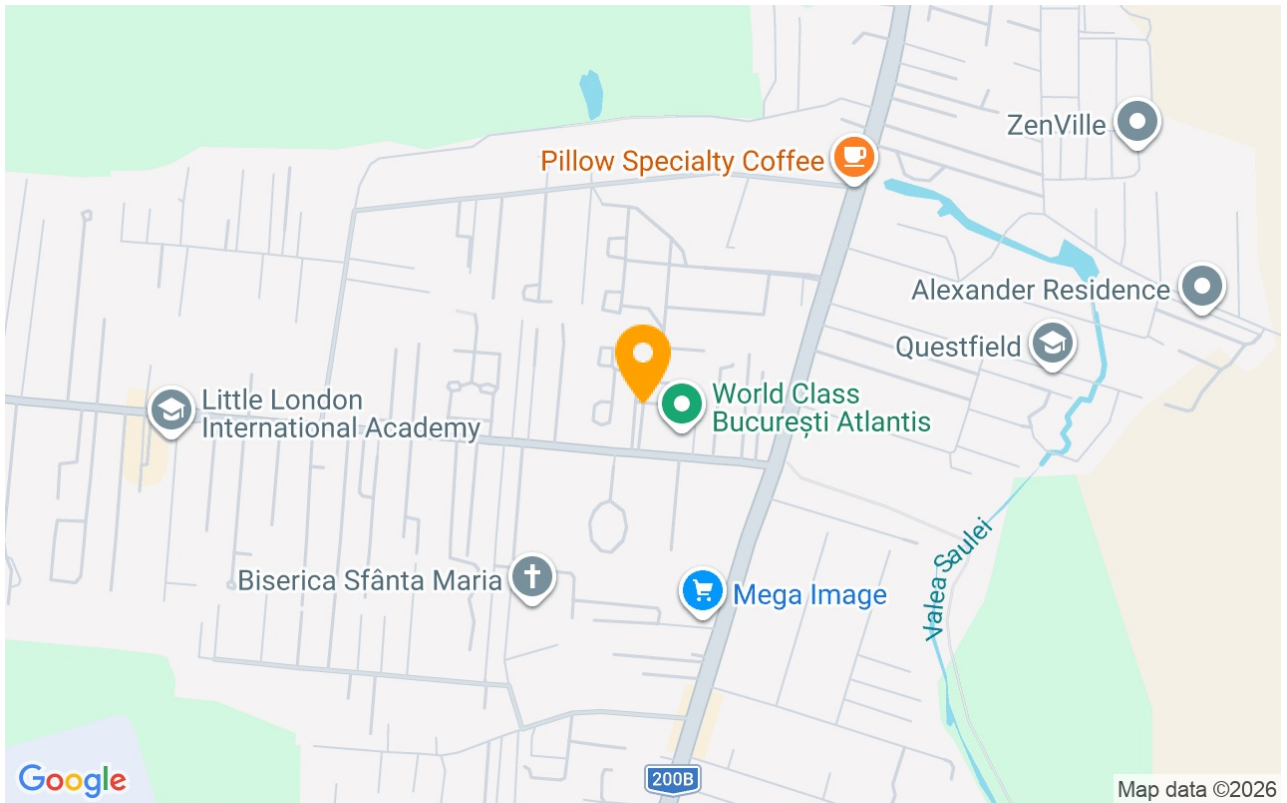
Nemobilat ( Dispus să  
mobileze )



Încălzire de la clădire



## Locație



## Poze

