



Violetta Tudorache

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

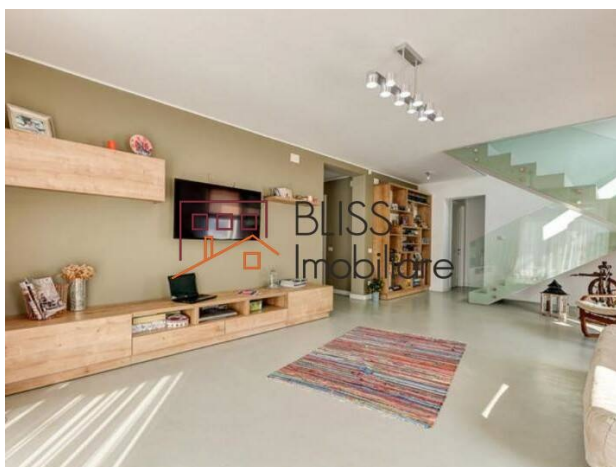
Actualizat pe data de 4 September 2017

casa 5 camere

Comuna Berceni, Bucuresti / Ilfov

Referinta web

#44655



<https://blissimobiliare.ro/casa-5-camere-de-vanzare-comuna-berceni-44655>
(<https://blissimobiliare.ro/casa-5-camere-de-vanzare-comuna-berceni-44655>)

Descriere

Vila cu 5 camere, situata in comuna Berceni in apropiere de soseaua de centura si mai putin de 3.5 km de statia de metrou Berceni.

Proprietatea, teren de 525 mp, cu deschidere de 25 metri si constructie cu amprenta de 145 mp, din care 2 terase, una de 37 mp si una de 8 mp, se afla la 80 m de soseaua principala si este orientata SV - SE.

Vila este dispusa pe parter si etaj mansardat, parterul (84 mp) fiind impartit in: living room (35.3 mp), bucatarie (16 mp), birou / dormitor (11 mp), camera (3 mp), camera tehnica (6 mp), baie (5.4 mp) si terasa superba de 37mp acoperita cu iedera si cu acces din living room si bucatarie.

Urcand la etaj pe scara finisata cu microtopping si mana curenta din sticla, ajungem in zona de odihna a casei (86 mp) formata din: dormitor matrimonial (24.2 mp) cu baie proprie (8.3 mp), si 2 dormitoare secundare (16 mp, 10.6 mp) deservite de o baie (9.2 mp), de asemenea, un dressing room de 3.8 mp poate fi spatiu anex pentru oricare dintre dormitoare. Balconul de 9 mp este orientat catre sud-vest si uneste dormitorul matrimonial cu unul dintre dormitoare secundare.

Corpul secundar al casei, format din magazie si pivnita masoara 8 mp / nivel.


Terasa, cele 2 locuri de parcare din curte cat si aleile de acces sunt din beton amprentat.

Detalii proprietate

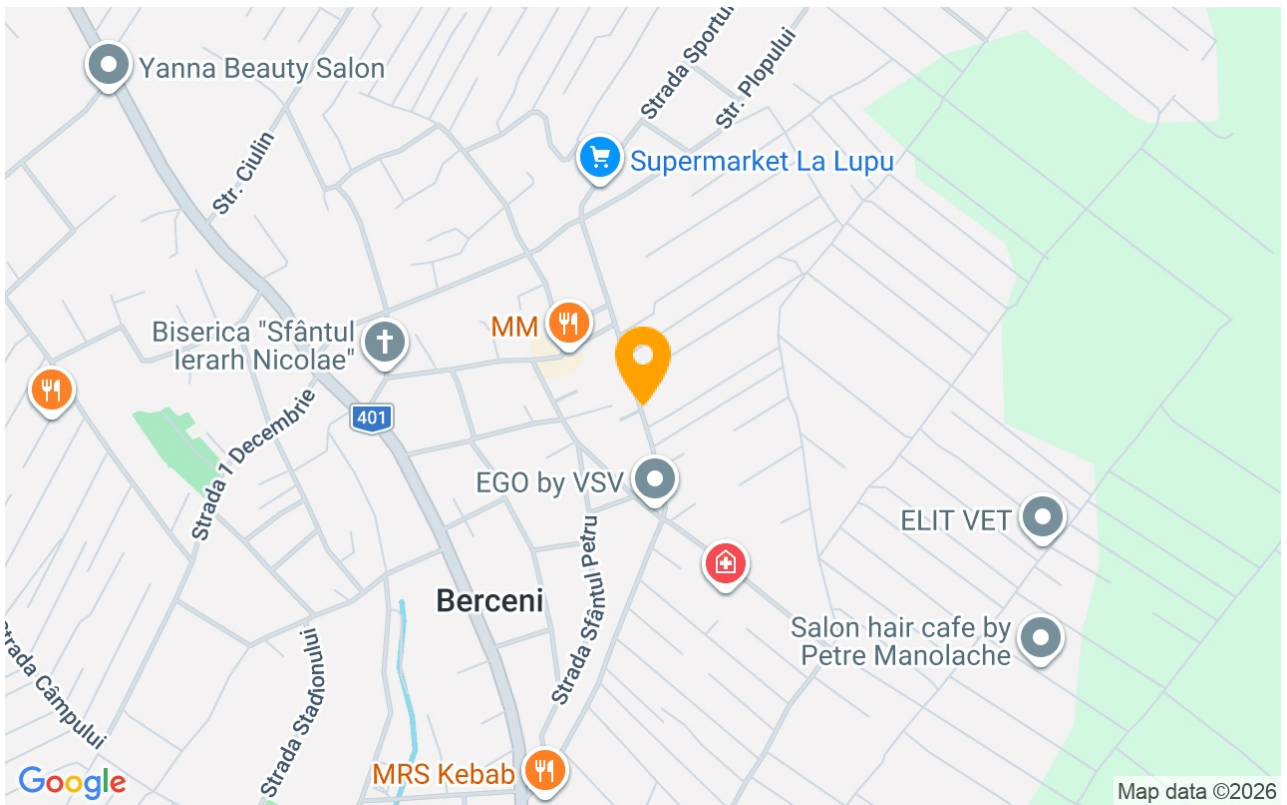
Nr. camere	5
Suprafață utilă	170m ²
Suprafață construită	204m ²
Nr. dormitoare	4
Nr. bucătării	1
Nr. băi	3
Tipul clădirii	Casa
An construcție	2015
Nr. balcoane	2
Stare	Finalizat
Total teren	525m ²
Amprenta la sol	145m ²
Parcare afară	2
Clasa de risc seismic	Neclasificat

Facilități

 Nemobilat

 Încălzire centrală proprie

Locație



Poze

