

**Violetta Tudorache**

☎ +40 729 005 624

✉ contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

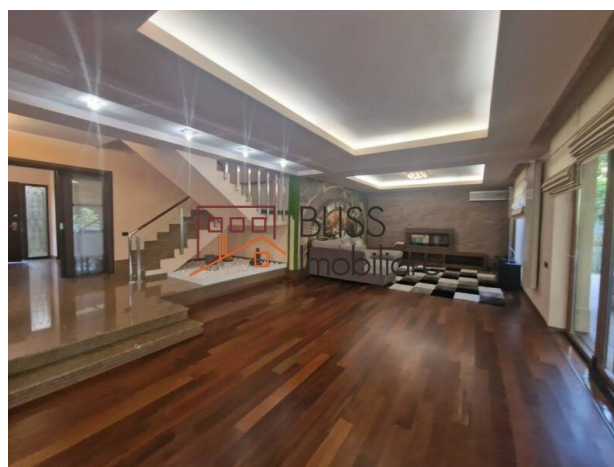
Actualizat pe data de 20 November 2024

vila de 9 camere cu gradina de 800 mp si piscina privata

Referinta web

#44874

📍 Baneasa Residential Park (Butterfly), Iancu Nicolae British School Bucharest, Bucuresti / Ilfov



<https://blissimobiliare.ro/vila-9-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-44874>
(<https://blissimobiliare.ro/vila-9-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-44874>)

Descriere

BLISS Imobiliare va prezinta o vila individuala deosebita de 9 camere, situata intr-unul dintre cele mai populare complexe rezidentiale din Baneasa Pipera, Baneasa Residential Park.

Vila este modern mobilata si utilata cu produse de inalta calitate.

Vila a fost construita pe un teren de 1000 mp si are o suprafata construita de 600 mp. Aceasta are o suprafata utila de 450 mp si este compartimentata inteligent, astfel ca intregul spatiu este eficientizat pentru a indeplini nevoile tuturor membrilor familiei.

Parterul este format dintr-un living generos de 76 mp, ce include si zona de dining, o bucatarie inchisa utilata cu aparate electrocasnice de inalta calitate, un spatiu tehnic, un garaj dublu, un grup sanitar si o spalatorie.

La etajul 1 exista dormitorul matrimonial, absolut superb, care este dotat cu o baie si un dressing. Mai exista de asemenea si un dormitor de oaspeti prevazut cu o baie si un dressing si alte 2 dormitoare care impart o baie secundara si un dressing.

Mansarda este compusa din zona de living, o camera hobby, o baie si alte 2 camere cu multiple functionalitati.

Gradina privata de 800 mp este un adevarat refugiu, perfect pentru momente de relaxare in aer liber si intimitatea, intr-o atmosfera plina de liniste si frumuseti.

Proprietatea se bucura si de o piscina cu adevarat spectaculoasa, in care va puteti racori in zilele toride de vara si puteti petrece momente de neuitat alaturi de familie si prieteni.

Baneasa Residential Park din Pipera este un complex rezidential premium, care ofera un spatiu aerisit, cu strazi largi si generoase. Complexul rezidential are la baza conceptul de "Gated Community", cu facilitati precum supraveghere video 24/7 si paza, locuri de joaca, spatii verzi, terenuri de sport, locuri de parcare pentru vizitatori si servicii administrative pentru intreaga comunitate. Exista doua cai de acces, una din Str. Iancu Nicolae si una din Bld. Pipera, ambele puncte fiind monitorizate 24/24, cu paza umana.

Locatia in sine este un upgrade al stilului de viata, a unui acces foarte rapid spre cele mai importante puncte de interes in viata cotidiana - centre comerciale, cladiri de birouri, spitale si clinici private, aeroport, transport public, scoli si gradinite private, sali de sport, cluburi de recreere, golf, patinoar, echitatie si alte centre culturale si institutii publice.

Aceasta proprietate este potrivita pentru o familie cu copii care merg fie la Scoala Americana, fie la British School, deoarece ambele se afla la cateva minute distanta de mers pe jos de complex. Alte scoli de renume aflate in zona sunt Cambridge School of Bucharest, Mark Twain International School sau Olga Gudyann International School, care se afla la doar cateva minute de mers cu masina. De asemenea, zona ofera si o varietate de gradinite perfecte pentru dezvoltarea armonioasa a celor mici.

Pozitionarea de exceptie a vilei ofera acces rapid la o varietate de facilitati si servicii de calitate superioara. De exemplu, la doar 4 minute de mers cu masina, veti gasi centrul comercial Jolie Ville. Baneasa Shopping City, cu cele mai exclusiviste magazine si restaurante fine, se gaseste la doar 11 minute distanta, iar Promenada Mall la 16 minute, oferind astfel o gama variata de magazine, divertisment si restaurante.

Complexul este situat aproape si de Padurea Baneasa, la 200 m de mers pe jos, astfel ca este resedinta perfecta pentru cei ce-si doresc sa fie si sa isi petreaca mai mult din timpul liber in natura.

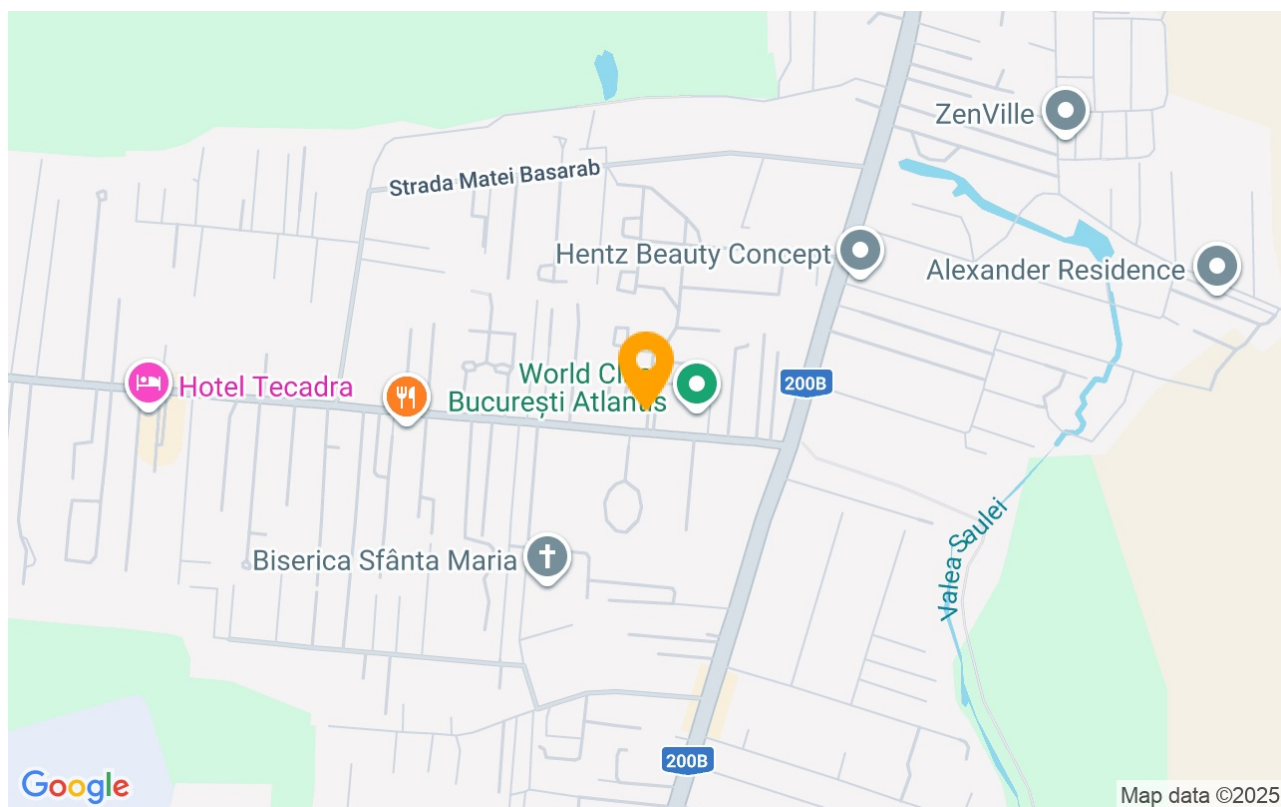
Detalii proprietate

Nr. camere	9
Suprafață utilă	450m²
Suprafață construită	600m²
Nr. dormitoare	6
Nr. bucătării	2
Nr. băi	5
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2010
Nr. balcoane	1
Stare	Finalizat
Total teren	1000m²
Grădină	800m²
Parcare înăuntru	2
Parcare afară	2
Clasa de risc seismic	Neclasificat
Întreținere spații comune	300.00 EUR

Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Mașină de spălat vase
-  Este mobilat
-  Încălzire centrală proprie
-  Aer condiționat
-  Șemineu
-  Piscină

Locație



Poze

