



Actualizat pe data de 17 Noiembrie 2017

vila 6 camere

📍 Corbeanca Ostratu, Bucuresti / Ilfov

Referinta web

#44970



<https://blissimobiliare.ro/vila-6-camere-de-vanzare-corbeanca-44970>

Descriere

Corbeanca, vila de lux zona exclusivista, 6 camere, strada Laguna Albastra, deschidere directa la lac Corbeanca cu ponton privat, finalizata 2017, gradina proprie 800mp,
Exterior casa

- Suprafata desfasurata 300mp construiti.
- Invelitoarea este din tabla Western Best.
- Asteria, din acoperis pana la peretele exterior - tabla Western Best
- Peretii exteriori ai imobilului placati cu vata balzatica grosime 10 cm si finisati cu tencuiala structurata si piatra.
- Tamplaria este tip Salamander cu 7 camere tripan si cu bariera termica de 2mm
- Usa Golden Door
- Ponton lac Corbeanca
- Panou solar Romstal

Interior casa

- Sarpanta in interior izolata cu vata minerala si folie de aluminiu
- Tavanele izolate cu vata minerala si folie de aluminiu si placate cu rigips
- Pereti gletuiti si colorati cu Vinarom alb
- Prevederea unor circuite electrice de aer conditionat
- Instalatie de curent slab pentru camere, interfoane...
- Instalatie electrica + Bransare
- Incalzire in pardoseala tip Romstal + Bransare

Curte casa

- Proprietatea este imprejmuita cu gard cu centura de beton si stalpi metalici, iar intre stalpi sipca din lemn
- Accesul in casa se face pe o alee pietonala
- Locul pentru carosabil este marcat
- Fose septice tip Romstal cu posibilitatea de a bransa la canalizarea stradala in momentul finalizarii acesteia
- Apa potabila estei bransata de la cea stradala
- Instalatie de preluat ape pluviale de jur imprejurul casei.
- Suprafata terenului aferent fiecarei case este 700-800 mp.
- Accesul in curte se face pe drumul de servitute de 4,5m latime

Usa Golden Door

Ponton lac Corbeanca

Panou solar Romstal

Detalii proprietate	
Nr. camere	6
Suprafață utilă	170m²
Suprafață construită	220m²
Nr. dormitoare	5
Nr. bucătării	1
Nr. băi	3
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2017
Stare	Finalizat
Total teren	800m²
Grădină	750m²
Clasa de risc seismic	Neclasificat

Facilități

 Nemobilat

 Încălzire de la clădire

Locație



Poze

