



Violetta Tudorache

+40 729 005 624

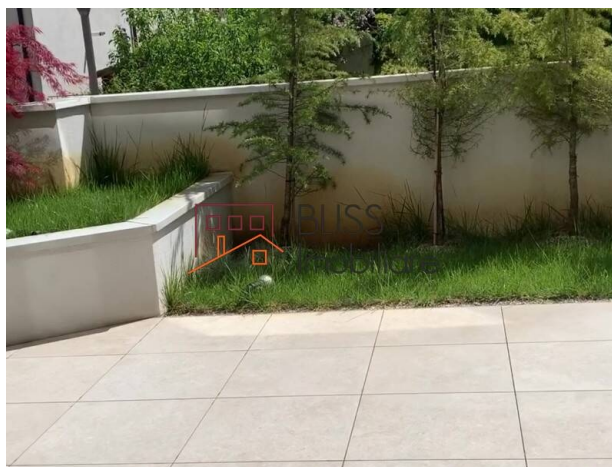
contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 15 November 2024

Duplex cu 3 camere

📍 Duplex Forest Residence Boutique, Iancu Nicolae, Bucuresti / Ilfov

Referinta web
#45258



<https://blissimobiliare.ro/apartament-duplex-3-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-45258>
(<https://blissimobiliare.ro/apartament-duplex-3-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-45258>)

Descriere

Apartment de lux cu 2 dormitoare, pe două niveluri, situat aproape de Pădurea Băneasa, cu acces din Iancu Nicolae.

Imobilul este complet mobilat și utilat modern și lux

Apartmentul se află la parter și la primul etaj.

- La parter veți găsi un living frumos, bucatărie semi-deschisă, toaletă pentru oaspeți și acces la grădina privată de 30 mp orientată spre est. De asemenea are un spațiu de depozitare generos la acest etaj.
- La primul etaj se afla două dormitoare cu fiecare cu o baie proprie și dressing tip walk-in în dormitorul principal.

Suprafața utilă totală a apartamentului este de 118 mp.

Grădina de 30 mp și un loc de parcare subteran.

Finisaje de cea mai bună calitate: Italia - Marmura ANTOLINI, ceramică de format mare Keltite și Laminam, Azzura Ware Sanitaria, uși Barausse filo muro, uși de intrare metalice Allias, parchet din lemn Haro.

Ferestre cu geam termopan Schuco, elevator Schindler, încălzire individuală și răcire cu centrala termică cu gaz Vaillant și aer condiționat Fujitsu (amenajat pentru fiecare cameră).

Mobilier - bucătărie complet echipată (capotă Falmecc, electrolux și aparate Bosch).

- 150 de metri până la pădurea Baneasa
- 200 de metri de magazinul Lidl
- 400 - 800 de metri până la Jollie Ville (centru comercial, club de fitness etc.),
- 900 de metri de British School
- 2 km de Școala Americană
- La 3 km de centrul comercial Baneasa, Ikea, metrou, parc
- La 9 km de centrul Bucureștiului.

Transport public disponibil în zonă, stații de autobuz la 200 de metri (în fața magazinului Lidl) .


Un loc de parcare subteran (posibilitatea de a avea al doilea, contra cost 100 EUR).

Detalii proprietate


Nr. camere	3
Suprafață utilă	118m ²
Suprafață construită	169m ²
Tipul apartamentului	Apartament Duplex
Compartimentare	Decomandate
Confort	Delux
Nr. dormitoare	2
Nr. bucătării	1
Nr. băi	2
Nr. toalete	1
Tipul clădirii	Bloc
An construcție	2017
Dispunere	1S+P+3+M
Etaj	Parter
Nr. balcoane	1
Stare	Finalizat
Lift	Da
Parcare înăuntru	1
Clasa de risc seismic	Neclasificat
De la dezvoltator	Da
Întreținere spații comune	150.00 EUR

Facilități

 Bucătărie echipată

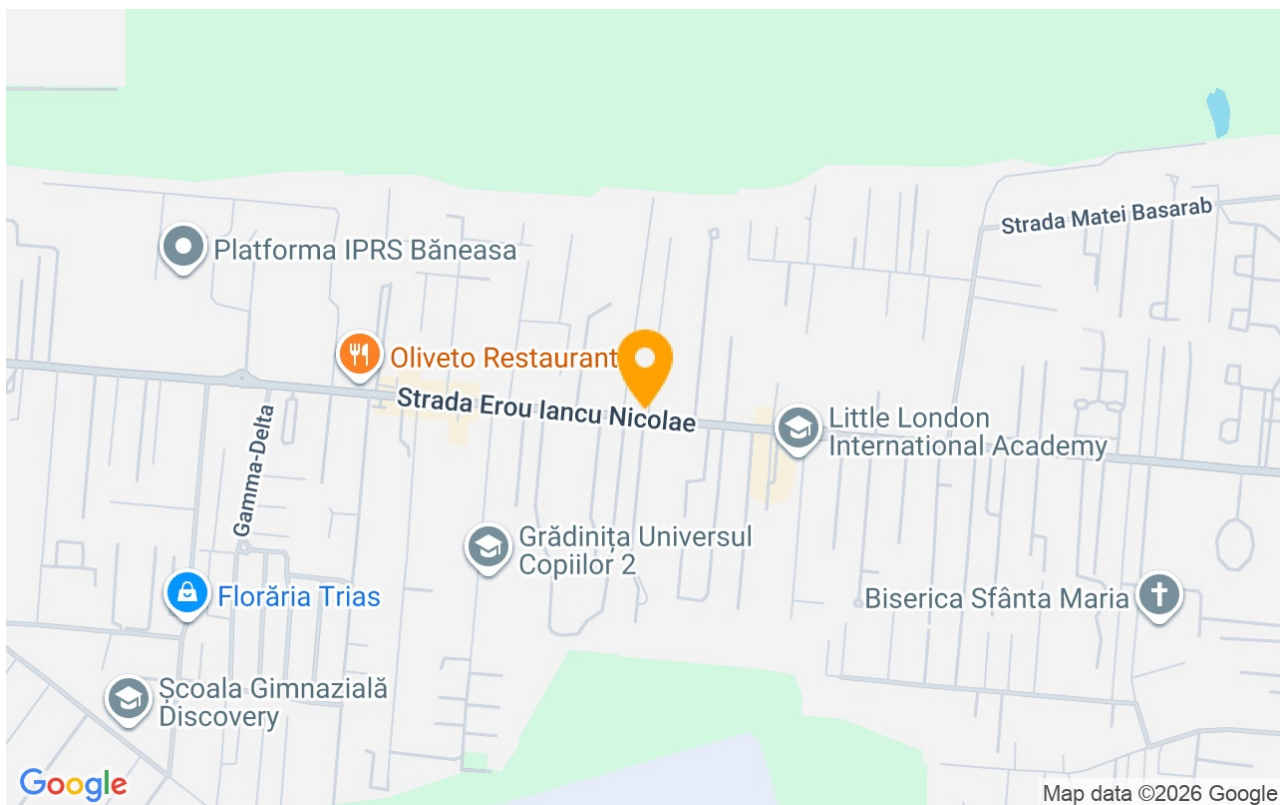
 Mașină de spălat vase

 Este mobilat

 Încălzire de la clădire

 Aer condiționat

Locație



Poze

