



Violetta Tudorache

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 27 March 2026

Apartament duplex premium cu 4 camere, 151m² și parcare

📍 Duplex Forest Residence Boutique, Iancu
Nicolae, Bucuresti / Ilfov

2.700 EUR +TVA / lună

Referinta web
#45259



<https://blissimobiliare.ro/apartament-duplex-4-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-45259>
(<https://blissimobiliare.ro/apartament-duplex-4-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-45259>)

Descriere

Un apartament de 4 camere cu personalitate distinctă, situat într-una dintre cele mai apreciate zone rezidențiale din nordul Bucureștiului, în imediata apropiere a Școlii Internaționale Mark Twain. Proprietatea se află la etajele 2 și 3 ale unui imobil boutique, cu doar nouă apartamente, finalizat în anul 2018 și recunoscut prin premii de design și arhitectură.

Caracteristici generale

- Apartament tip duplex, desfășurat pe două niveluri
- Suprafață totală: 174 mp
- Suprafață utilă: 151 mp
- Logie și terasă: 18 mp
- Orientare estică, cu vedere către o grădină privată
- Imobil rezidențial tip boutique, finalizat în 2018

Compartimentare funcțională

- Living generos de 37 mp, cu zonă de relaxare și acces către exterior
- Bucătărie open-space de 21 mp, perfect integrată în zona de zi
- 3 dormitoare, dintre care 2 cu baie proprie
- 3 băi (două cu duș, una cu cadă)
- Toaletă de serviciu pentru zona de living

Design interior & dotări

- Mobilier premium Rovere, brand recunoscut pentru exclusivitate și calitate

- Bucătărie realizată la comandă, mobilier Zechinon (Italia)
- Electrocasnice de înaltă calitate:
 - Hotă Falmecc
 - Echipamente Electrolux, Hotpoint, Bosch
- Șemineu cu bioetanol, element de design și confort
- Finisaje atent alese, care oferă un ambient elegant și rafinat

Parcare

- 1 loc de parcare subteran, situat într-un garaj încălzit
- Posibilitatea achiziționării unui al doilea loc de parcare

Locație & vecinătăți

- Zonă rezidențială exclusivistă Iancu Nicolae - Pipera
- Stradă retrasă, cu trafic redus, în apropierea pădurii
- Vedere către o grădină privată, cu atmosferă liniștită și verde

Facilități și puncte de interes

Situat in una din cele mai cautate zone rezidentiale din Bucuresti.

- Centre comerciale și servicii:
 - Jolie Ville, la câteva minute de mers pe jos
 - Băneasa Shopping City, la aproximativ 10 minute cu mașina
- Acces rapid la:
 - magazine, cafenele, restaurante
 - săli de sport, clinici, saloane de înfrumusețare
 - servicii auto și centre de proximitate

Educație internațională






- Mark Twain International School, la aproximativ 2 minute cu mașina sau 10 minute de mers pe jos
- Alte școli internaționale de prestigiu:
 - British School
 - Cambridge School
 - Olga Gudynn International School
 - AISB - Școala Americană

Toate situate la maximum 15 minute distanță

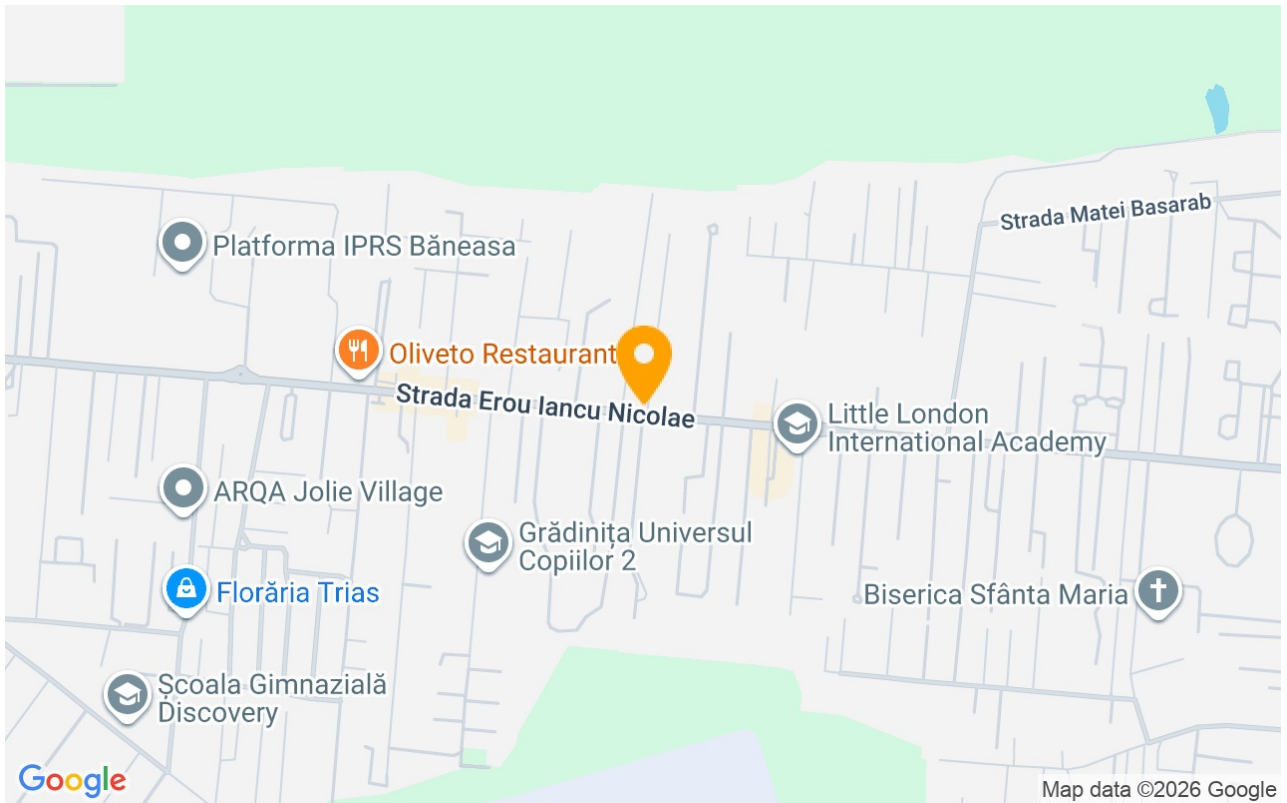
Detalii proprietate

Nr. camere	4
Suprafață utilă	151m ²
Suprafață construită	174m ²
Tipul apartamentului	Apartament Duplex
Compartimentare	Decomandate
Confort	Delux
Nr. dormitoare	3
Nr. bucătării	1
Nr. băi	3
Nr. toalete	1
Tipul clădirii	Bloc
An construcție	2017
Disponere	1S+P+3+M
Etaj	3
Nr. balcoane	2
Stare	Finalizat
Lift	Da
Parcare înăuntru	2
Clasa de risc seismic	Neclasificat
De la dezvoltator	Da
Întreținere spații comune	200.00 EUR

Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Mașină de spălat vase
-  Este mobilat
-  Încălzire de la clădire
-  Aer condiționat

Locație



Poze

