



Violetta Tudorache

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 20 September 2022

Vilă superbă de 340mp 6 camere cu grădină mare și piscină

Referinta web
#45453

📍 Iancu Nicolae, Bucuresti / Ilfov



<https://blissimobiliare.ro/vila-6-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-45453>
(<https://blissimobiliare.ro/vila-6-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-45453>)

Descriere

BLISS Imobiliare prezintă o vilă superbă cu 6 camere situată pe o stradă laterală de pe Iancu Nicolae, chiar în spatele Mall-ului Jolie Ville.

Excelent pentru o familie cu copii, aproape de școli internaționale

În interiorul casei veți găsi un living mare, o bucătărie semideschisă complet echipată, cu acces la terasa acoperită, o baie cu duș, birou/dormitor și garajul cu camera tehnică. În afara garajului veți găsi, de asemenea, un loc de parcare acoperit (carport).

La primul etaj se află 4 dormitoare mari, fiecare cu baie privată.

O proprietate excelentă pentru o familie cu copii datorită zonelor de interior și exterior bine repartizate.

În exterior aveți o grădină de dimensiuni mari (450mp), care poate fi amenajată cu echipament de joacă pentru copiii cum ar fi o trambulină, leagăn etc.

Piscina este situată în partea de Sud, ceea ce va garanta multe luni de bucurie în timpul perioadei extinse de vreme caldă, din luna mai până la sfârșitul lunii septembrie.

Terasa acoperită, cu o zonă de barbeque, vă va oferi intimitate pentru o cină în aer liber sau o băutură confortabilă cu prietenii. Chiar și atunci când plouă sau într-o zi toridă de vară.

Fie că doriți să vă cumpărați propria casă sau să faceți o investiție serioasă, această proprietate este o oportunitate excelentă.

Datorită locației râvnite, în combinație cu valoarea și calitatea vilei care oferă facilități premium, potențialul de închiriere este optim. Și, pe lângă aceasta, vă puteți aștepta la un câștig semnificativ de capital anual.

Vila a fost construită în 2012, luând în calcul materiale de calitate și finisaje de înaltă calitate. În anul 2018 vila a fost modernizată.








În plus, școlile internaționale, cum ar fi Școala Franceză și Școala Britanică, se află la 5 minute distanță.

Pentru cumpărături rapide găsiți în imediata apropiere Centrul Comercial Jolie Ville, dar și Mall-ul Băneasa la câteva minute distanță.

Detalii proprietate

Nr. camere	6
Suprafață utilă	248m ²
Suprafață construită	340m ²
Nr. dormitoare	5
Nr. bucătării	1
Nr. băi	5
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2012
Anul renovării	2018
Nr. balcoane	1
Stare	Finalizat
Total teren	570m ²
Grădină	450m ²
Parcare afară	4
Clasa de risc seismic	Neclasificat

Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Mașină de spălat vase
-  Este mobilat
-  Încălzire centrală proprie
-  Potrivit pentru birou
-  Aer condiționat
-  Piscină

Locație



Poze

