



Violetta Tudorache

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 23 November 2017

casa 4 camere

Orasul Chitila, Bucuresti / Ilfov

Referinta web

#45490



<https://blissimobiliare.ro/casa-4-camere-de-vanzare-orasul-chitila-45490>
(<https://blissimobiliare.ro/casa-4-camere-de-vanzare-orasul-chitila-45490>)

Descriere

Casa este situata la granita dintre Chitila si Mogosoaia, in apropierea restaurantului Casa Vanatoreasca. Se afla in vecinatatea padurii si a lacului , intr-o zona foarte linistita, fara trafic. Accesul se face direct din strada asfaltata. Terenul are suprafata de 422 mp (14.3 deschidere x 29.5 adancime). Utilitati: asfalt, canalizare, apa, curent electric, gaz, cablu TV, internet. Constructia P+1+pod are o suprafata construita de ~200 mp, amprenta la sol de 99 mp (9 x 11m). Avantaje constructive care o diferentiaza de alte constructii: - Teren generos 422 mp, spatiu liber neconstruit ~ 300 mp - Suprafete vitrate foarte mari, din podea pana in tavan atat la parter cat si la etaj - Placa de beton inclusiv peste etaj (majoritatea caselor au pod de lemn) - Design deosebit, placaj decorativ exterior, jocuri si culori deosebite ale fatadei - Suprafetele camerelor sunt generoase - Acoperis modern - Canalizare si asfalt - 2 locuri de parcare in curte. Podul poate fi amenajat sau pastrat ca spatiu de depozitare - Structura de beton, fundatie 160 cm - Caramida Porotherm 30 cm - Izolatie polistiren de 15 si 10 cm - Material de foarte buna calitate - Finisaje interioare de lux

Compartimentare: Parter - Terasa acces - Windfang - Living - Bucatarie in functie de preferinta peretele dintre living si bucatarie poate fi eliminat, astfel creandu-se un spatiu cu un impact vizual foarte placut - Debara - Grup sanitar - Spatiu depozitare sub scara - Terasa Etaj - Dormitor matrimonial 1 - Dressing - Baie 1 - Dormitor 2 - Dormitor 3 - Baie 2 cada poate fi inlocuita cu cabina de dus - Terasa Pod - poate fi amenajat sau pastrat ca spatiu de depozitare Suprafetele camerelor se regasesc in imaginile atasate. Se va realiza inclusiv cablajul pentru camere supraveghere, cablu tv, internet, alarma, interfon, acces auto.

Detalii proprietate

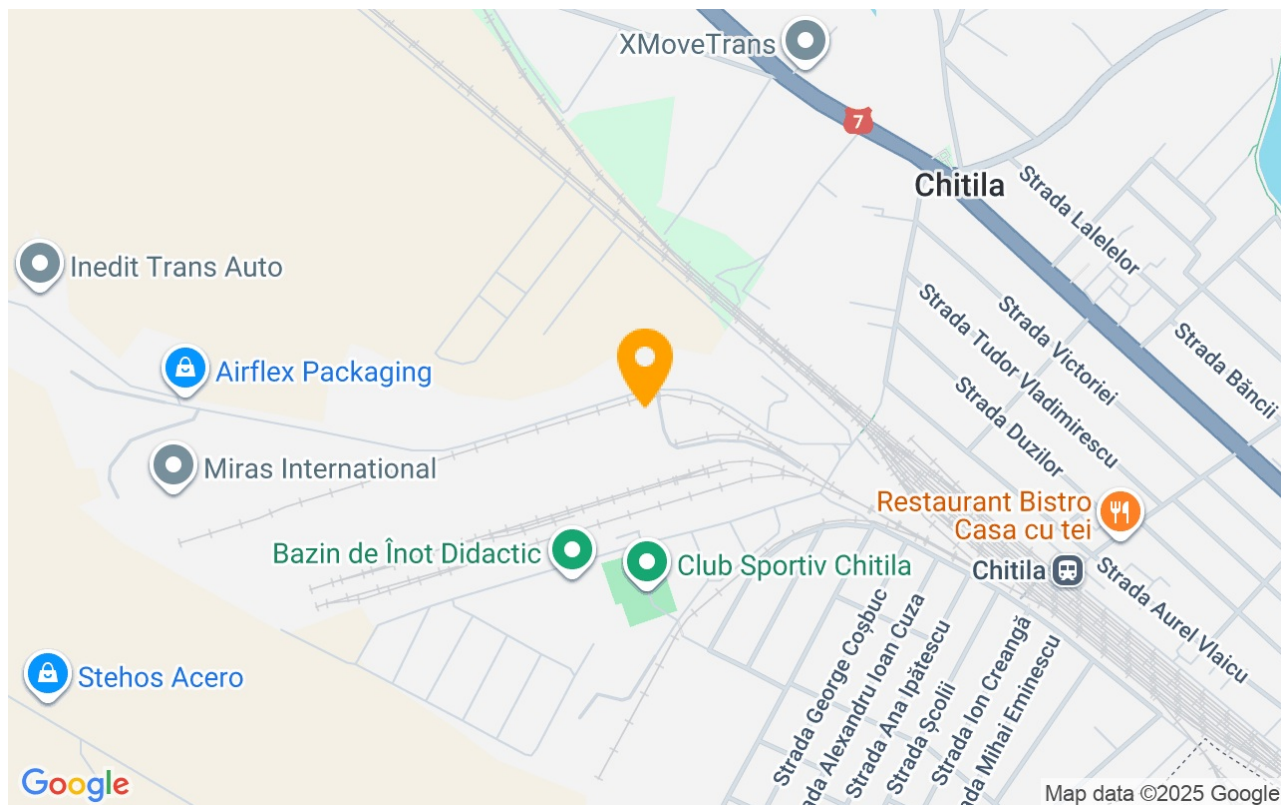
Nr. camere	4
Suprafață construită	150m²
Nr. dormitoare	3
Nr. bucătării	1
Nr. băi	2
Tipul clădirii	Casa
An construcție	2017
Nr. balcoane	1
Stare	Gri
Total teren	422m²
Amprenta la sol	99m²
Grădină	300m²
Parcare afară	2
Clasa de risc seismic	Neclasificat

Facilități

 Nemobilat

 Încălzire de la clădire

Locație



Poze

