



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

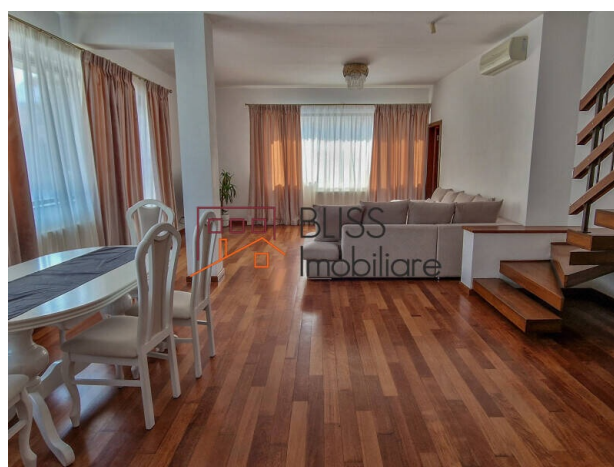
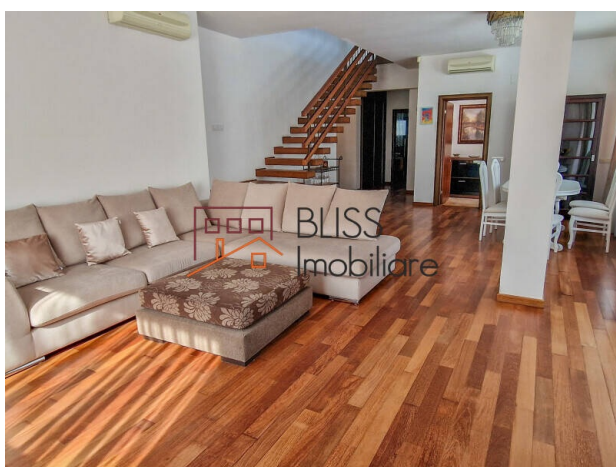
contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 20 March 2026

## Vila spatioasa situata langa padurea Baneasa

Referinta web  
**#45650**

Iancu Nicolae, Bucuresti



<https://blissimobiliare.ro/vila-5-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-45650>  
(<https://blissimobiliare.ro/vila-5-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-45650>)

### Descriere

Vila moderna amplasata langa padure intr-un minicomplex superb.

## Vila cu bucatarie modern utilata si cu multiple spatii de depozitare

Este pozitionata excelent langa padurea Baneasa, si este dispusa pe 2 nivele (P+1). De asemenea, ofera un spatiu de locuit inedit si bine structurat, intr-un complex de 3 vile care beneficiaza de acces privat si de locuri de parcare (in garaj si in curtea interioara).

Vila a fost construita pe un teren de 500 mp si are o suprafata totala de 320 mp.

- Parterul vilei este puternic luminat si acces catre gradina interioara, un loc minunat de luat masa, birou/dormitor, grup sanitar, bucatarie moderna echipata complet, spatiu pentru depozitare si spalatorie.
- La etajul 1 se afla: dormitorul matrimonial cu baie proprie si dressing si acces catre o terasa comuna, precum si alte 2 dormitoare care impart aceiasi baie.

Se afla la cateva minute de mers de statia de autobuz, mai exact: in imediata apropiere a Scolilor Internationale si a supermarket-ului Mega Image si la 5 minute de Jolie Ville. Nu se afla nici prea departe de centrul comercial Baneasa, ci mai precis la 10 minute de acesta. Mai mult, la 25 de minute se afla centrul orasului.










## Detalii proprietate

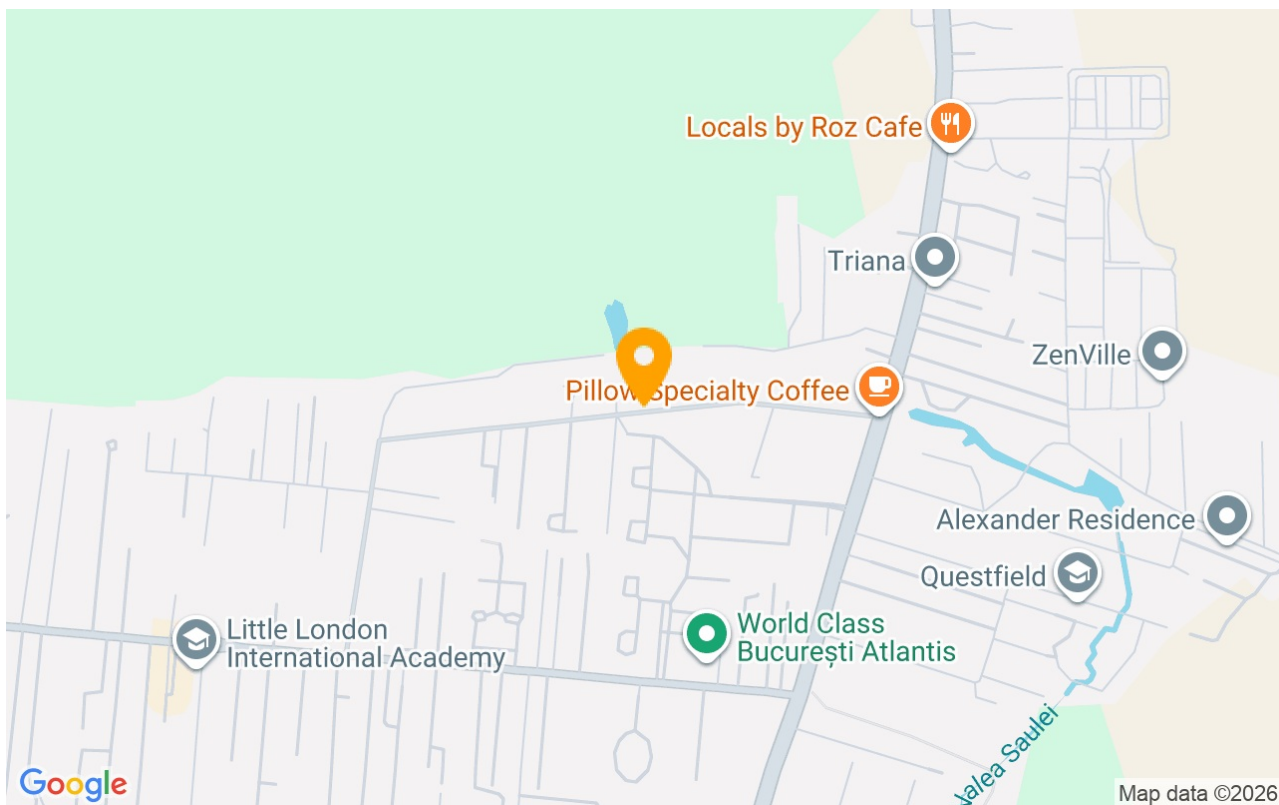
<b>Nr. camere</b>	5
<b>Suprafață utilă</b>	270m <sup>2</sup>
<b>Suprafață construită</b>	320m <sup>2</sup>
<b>Nr. dormitoare</b>	4
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	3
<b>Tipul clădirii</b>	Vila
<b>An construcție</b>	2012
<b>Nr. balcoane</b>	1
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Total teren</b>	500m <sup>2</sup>
<b>Grădină</b>	300m <sup>2</sup>
<b>Parcare înăuntru</b>	1
<b>Parcare afară</b>	1

## Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Mașină de spălat vase
-  Este mobilat
-  Încălzire centrală proprie
-  Aer condiționat



## Locație



## Poze

