

**Violetta Tudorache**

☎ +40 729 005 624

✉ contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 5 December 2025

vila 6 camere📍 Ibiza Club, Iancu Nicolae Jolie Ville , Bucuresti
/ Ilfov

Referinta web

#4598<https://blissimobiliare.ro/vila-6-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-4598>
(<https://blissimobiliare.ro/vila-6-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-4598>)**Descriere**

Imobilul situat in zona rezidentiala Pipera, aproape de complexul comercial Jolie Ville, in cadrul ansamblului Ibiza Club, vila nr 16, cu un acces rapid la mijloacele de transport in comun, dar si de centrele comerciale din zona Baneasa. Vila beneficiaza de toate utilitatile, paza, sistem alarma cu monitorizare telefon mobil, sauna proprie, acces la piscina si sala de fitness, mobilier bucatarie - complet echipata cu masina de spalat, aragaz, hota, frigider, masina de spalat vase, parchet triplustratificat, curte proprii 600 mp amenajata cu alei trandafiri si instalatie stropit.

Vila se compune din:

- 4 dormitoare, living, bucatarie mobilata, birou, 3 bai, mansarda, terasa exterioara, subsol, garaj subteran pentru 3 masini
- lift interior pentru 4 persoane, inox + sticla.
- tamplaria folosita este PINUM (usi rotunjite, culoare cires), parchet triplu stratificat, scari si trepte din lemn cires, lift hidraulic cu patru opriri (avand cabina din inox), statie individuala de epurare apa (atat deferizare, cat si dedurizare), echipament electric LEGRAND, interfon, telefon, cinci aparate de aer conditionat FUJITSU, centrala VAILLANT, cablu TV, Internet fibra optica, antena satelit, telefon, radiatoare aluminiu, Boiler 200 litri, etc
- solar acoperit cu 9 ferestre VELUX, dintre care 2 cu deschidere exterioara, tamplarie termopan PVC Rehau, toate avand ferestrele fixe sau mobile protejate cu folie antiefractie si plase tantari pentru ferestrele mobile, - sauna finlandeza la mansarda, complet echipata si functionala.
- bucatarie mobilata si echipata cu hota electrica, plita pe gaz, masina de spalat vase, aragaz electric, frigider.
- dressing mobilat la dormitorul matrimonial, jaluzele verticale in toata casa si jaluzele exterioare, din aluminiu, prevazute cu telecomanda.

- masina de spalat rufe, masina de spalat vase + debara menajera.
- piscina exterioara, sala de gimnastica si spatiu verde comun.
- garaj subteran 3 masini, camera tehnica lift.
- sistem alarma cu monitorizare pe tel.mobil

Detalii proprietate

Nr. camere	6
Suprafață utilă	400m²
Nr. dormitoare	4
Nr. bucătării	1
Nr. băi	3
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2006
Stare	Finalizat
Grădină	600m²
Parcare înăuntru	4
Clasa de risc seismic	Neclasificat

Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Mașină de spălat vase
-  Nemobilat
-  Încălzire centrală proprie
-  Piscină

Locație



Poze

