



Violetta Tudorache


+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro
(<mailto:contact@blissimobiliare.ro>)

Actualizat pe data de 20 March 2026

Vilă cu 7 camere si piscina privata Iancu Nicolae Pipera

Referinta web
#46728

 Austrian Village, Iancu Nicolae, Bucuresti /
Ilfov



<https://blissimobiliare.ro/vila-7-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-46728>
(<https://blissimobiliare.ro/vila-7-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-46728>)

Descriere

Va prezentam o vila spatioasa cu piscina privata, situata in zona Iancu Nicolae Pipera, in imediata vecinatate a scolilor internationale (Cambridge, Scoala Americana, British School) si a zonei Baneasa - Gradina Zoologica.

Vilă langa British School in zona Baneasa - Iancu Nicolae

Vila cu regim de inaltime P+1+Mansarda este individuala, cu o suprafata utila de 360 mp, localizata pe un lot de teren de 650 mp.

Gradina privata este extrem de generoasa (450 mp) si frumos amenajata, iar constructia este de inalta calitate si a fost finalizata in anul 2002.

Rezidenta are 7 incaperi, cu o compartimentare moderna:

6 dormitoare spatioase si luminoase, living-room open-space extrem de luminos, cu semineu si vedere catre gradina, bucatarie deschisa complet utilata, 5 bai, 3 balcoane.

Finisajele sunt premium, iar printre facilitati se mai numara:

sauna, piscina privata, centrala termica proprie, aer conditionat, 1 locuri de parcare in garaj si 2 afara.

Mansarda este un spatiu open-space confortabil.

Școlile și institutele de învățământ precum Școala Britanică, Cambridge School, Școala Americană, Școala Franceză și multe alte grădinițe și școli de top marchează unul dintre avantajele acestei zone premium din Pipera.

Zona beneficiază de numeroase magazine și cele mai importante centre comerciale din apropiere, precum Baneasa Shopping City și Promenada Mall, Strip Mall, Jolie Ville, etc.

Proximitatea față de Padurea Baneasa este un principal avantaj, zona fiind verde, liniștită, excelentă pentru iubitorii de natură ce vor să-și petreacă timpul în aer curat, cu o arhitectură modernă și de calitate.

În ceea ce privește transportul în comun, cea mai apropiată stație de metrou este stația de metrou Pipera care face legătura rapidă cu centrul Bucureștiului.

Accesul către ieșirea din București este de asemenea extrem de facil.

Excelentă pentru familii cu copii ce sunt în căutare de o rezidență premium în zona Pipera.

Detalii proprietate


Nr. camere	7
Suprafață utilă	360m ²
Suprafață construită	450m ²
Nr. dormitoare	6
Nr. bucătării	1
Nr. băi	5
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2002
Anul renovării	2017
Nr. balcoane	3
Stare	Finalizat
Total teren	734m ²
Amprenta la sol	226m ²
Grădină	450m ²
Parcare înăuntru	1
Parcare afară	2
Clasa de risc seismic	Neclasificat


Facilități

 Bucătărie echipată

 Mașină de spălat vase

 Este mobilat (Dispus să scoată mobila)

 Încălzire centrală proprie

 Aer condiționat

 Șemineu

 Saună

 Piscină

Locație



Poze

