

**Violetta Tudorache**

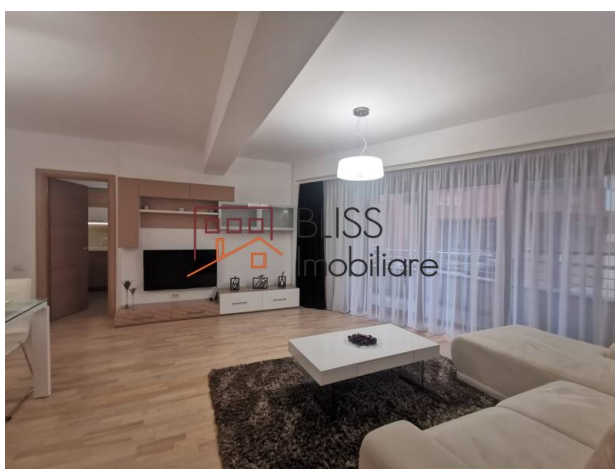
☎ +40 729 005 624

✉ contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 17 December 2024

Apartament cu 3 camere si 1 Loc de Parcare

📍 Herastrau, Bucuresti

Referinta web
#46822

<https://blissimobiliare.ro/apartament-3-camere-de-inchiriat-herastrau-nordului-46822>
(<https://blissimobiliare.ro/apartament-3-camere-de-inchiriat-herastrau-nordului-46822>)

Descriere

Acest apartament modern cu 3 camere este situat în zona exclusivistă Herăstrău, într-un bloc recent construit (2013) de 6 etaje. Proprietatea, poziționată la parter, oferă un spațiu generos și dotări premium, într-o zonă liniștită și foarte bine conectată la facilități și puncte de interes din nordul Bucureștiului.

Este Situat în Imediata Apropiere a Parcului Herastrau.

Caracteristici Principale:

- **Suprafață Utilă:** 104 mp, asigurând un spațiu de locuit confortabil și bine organizat.
- **Compartimentare Inteligentă:** Living modern mobilat, cu zonă de dining integrată, bucătărie închisă complet utilată, inclusiv mașină de spălat vase, 1 toaletă de serviciu și 1 baie cu cabină de duș.
- **Terase:** 3 terase spațioase, perfecte pentru momentele de relaxare sau pentru a savura cafeaua de dimineață.
- **Parcare:** Loc de parcare subteran inclus, asigurând confort și siguranță.

Dotări și Finisaje de Înaltă Calitate

Apartamentul beneficiază de finisaje premium, alese cu atenție pentru un stil modern și elegant. Aerul condiționat este prezent în fiecare cameră, asigurând un confort optim pe tot parcursul anului. De asemenea, mobilierul modern și designul atent conferă o atmosferă rafinată, ideală pentru un stil de viață contemporan.

Amplasare Ideală în Zona Herăstrău

Zona Herăstrău este una dintre cele mai apreciate din București, oferind multiple avantaje datorită proximității față de facilitățile esențiale și de lux:

- **Educație de top:** În imediata apropiere se află Școala Greacă „Athena” și Grădinița Montessori, opțiuni excelente pentru familiile cu copii.
- **Shopping și entertainment:** La doar 7 minute cu mașina se află Promenada Mall, un punct major pentru cumpărături, restaurante și activități de relaxare.
- **Accesibilitate și transport:** Zona beneficiază de conexiuni rapide către centrul Bucureștiului și alte zone importante prin mijloace de transport public și șosele principale.

Avantaje ale Zonei Herăstrău

Această locație exclusivistă din nordul capitalei oferă acces rapid la Parcul Herăstrău, unul dintre cele mai mari parcuri din București, ideal pentru activități recreative și sportive. De asemenea, în apropiere se află restaurante, cafenele și spații verzi, făcând din această zonă una perfectă pentru cei care caută un mediu de viață dinamic, de lux și bine conectat.

Detalii proprietate

Nr. camere	3
Suprafață utilă	104m²
Suprafață construită	122m²
Tipul apartamentului	Apartament
Compartimentare	Decomandate
Confort	Confort 1
Nr. dormitoare	2
Nr. bucătării	1
Nr. băi	1
Nr. toalete	1
Tipul clădirii	Bloc
An construcție	2013
Dispunere	P+6
Etaj	Parter
Nr. balcoane	3
Stare	Finalizat
Lift	Da
Parcare înăuntru	1
Clasa de risc seismic	Neclasificat
Întreținere spații comune	110.00 EUR

Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Mașină de spălat vase
-  Este mobilat
-  Încălzire de la clădire
-  Aer condiționat

Locație



Poze

