



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 18 March 2026

## Vilă 9 camere complex rezidential

Referinta web  
**#47299**

Willbrook Grace Garden, Iancu Nicolae,  
Bucuresti / Ilfov



<https://blissimobiliare.ro/vila-9-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-47299>  
(<https://blissimobiliare.ro/vila-9-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-47299>)

### Descriere

Complex rezidential situat in imediata apropiere a Scolii Britanice, cu acces direct din Iancu Nicolae, este compus din peste 35 de vile tip duplex, fiecare cu gradina proprie de 200mp.

Complexul dispune de securitate permanenta, servicii de interventie administrativa si loc de joaca pentru copii.

Vila are o suprafata utila de 350mp.

Parterul vilei este compus din living, dining, bucatarie echipata si utilata, spalatorie, WC, garaj si spatiu depozitare.

La etajul 1 sunt 2 dormitoare cu bai proprii si dressing si alte 2 dormitoare care impart o a 3 a baie.







Mansarda este compusa dintr-un spatiu deschis, baie si alte 2 dormitoare.



## Detalii proprietate

|                                  |                   |
|----------------------------------|-------------------|
| <b>Nr. camere</b>                | 9                 |
| <b>Suprafață utilă</b>           | 350m <sup>2</sup> |
| <b>Suprafață construită</b>      | 440m <sup>2</sup> |
| <b>Nr. dormitoare</b>            | 6                 |
| <b>Nr. bucătării</b>             | 1                 |
| <b>Nr. băi</b>                   | 4                 |
| <b>Nr. toalete</b>               | 1                 |
| <b>Tipul clădirii</b>            | Vila              |
| <b>An construcție</b>            | 2008              |
| <b>Anul renovării</b>            | 2019              |
| <b>Nr. balcoane</b>              | 2                 |
| <b>Stare</b>                     | Finalizat         |
| <b>Total teren</b>               | 350m <sup>2</sup> |
| <b>Amprenta la sol</b>           | 100m <sup>2</sup> |
| <b>Grădină</b>                   | 200m <sup>2</sup> |
| <b>Parcare înăuntru</b>          | 1                 |
| <b>Parcare afară</b>             | 2                 |
| <b>De la dezvoltator</b>         | Da                |
| <b>Întreținere spații comune</b> | 300.00 EUR        |

## Facilități

- |   |   |  |
|---|---|--|
|  Bucătărie echipată      |  Mașină de spălat vase |  Nemobilat ( Dispus să mobileze ) |
|  Încălzire de la clădire |  Aer condiționat       |  Șemineu                          |



## Locație



## Poze

