



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 11 February 2025

## **vila 12 camere cu piscina si curte privata de peste 1,000 mp**

Pipera, Bucuresti / Ilfov

**9.900 EUR/ lună**  
**2.200.000 EUR**

Referinta web  
**#48240**



<https://blissimobiliare.ro/vila-12-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-48240>  
(<https://blissimobiliare.ro/vila-12-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-48240>)

### **Descriere**

BLISS Imobiliare va prezinta o vila de lux impresionanta, dispusa pe 3 nivele (subsol, parter, etaj), situata in zona Pipera. Cu un design elegant și o atentie deosebita la detalii, aceasta proprietate reprezinta o oaza de confort si stil, potrivita pentru cei care doresc sa traiasca intr-un ambient rafinat si exclusivist.

## **Aceasta este nemobilata, dar se bucura de finisaje premium de inalta calitate.**

Vila dispune de 12 camere spatioase, dintre care 6 sunt dormitoare elegante si atent concepute pentru a asigura relaxarea completa, oferind astfel suficient spatiu pentru ca, atat familia, cat si oaspetii, sa se poata bucura de intimitate, confort si odihna. Regasim, de asemenea, o camera pentru jocuri precum poker sau biliard, si o sala de film, perfecte pentru zile sau seri distractive alaturi de familie si prieteni. Proprietatea dispune de 7 bai moderne si bine dotate care impresioneaza prin finisajele si accentele luxoase.

Interiorul cochet al vilei elegante se bucura de lumina naturala pe tot parcursul zilei, datorita ferestrelor si a tavanelor inalte, astfel ca va puteti bucura de o atmosfera incantatoare in fiecare zi.

Vila are o suprafata construita de aproape 1,000 mp, dintre care 800 mp de spatiu util generos si inteligent compartimentat. Aceasta este construita pe un teren de 2,000 mp, oferind astfel o gradina privata generoasa, ce poate fi un adevarat refugiu, perfect pentru momente de relaxare in aer liber si intimitatea, intr-o atmosfera plina de liniste si frumuseti.

Proprietatea se va bucura si de o piscina cu adevarat spectaculoasa, in care va puteti racori in zilele toride de vara si puteti petrece momente de neuitat alaturi de familie si prieteni. De asemenea, vila dispune si de un semineu, ce ofera un plus de eleganta si caldura in timpul serilor mai racoroase, creand in acelasi timp o atmosfera romantica si primitoare.

In curtea vilei exista 6 locuri de parcare, iar inca 3 locuri de parcare se afla intr-un garaj generos cu spatiu suficient pentru depozitare si protectie.

Pozitionarea privilegiata in zona Pipera, ofera acces rapid la o varietate de facilitati si servicii de calitate superioara. In apropiere, la doar 3 minute distanta, veti gasi centrul comercial Jollie Ville, Baneasa Shopping City, cu cele mai exclusiviste magazine și restaurante fine, la doar 8 minute distanta, Promenada Mall la 15 minute, oferind astfel o gama variata de magazine, divertisment si restaurante.

De asemenea, un mare avantaj al zonei este numarul impresionant de scoli internationale de elita si gradinite de top, cum ar fi Mark Twain International School, care se afla la 3 minute cu masina sau maxim 20 de mers pe jos.

Lista scolilor internationale continua cu British School, Cambridge School, Olga Gudynn International School, AISB - Scoala Americana, Cambridge School of Bucgarest etc, toate fiind la o distanta de maxim 15 minute de mers cu masina.








Această vila de lux este ideala pentru cei ce doresc sa aiba un stil de viata sofisticat intr-un paradis exclusivist, unde eleganta si confortul se impletesc armonios.



## Detalii proprietate

|                             |                    |
|-----------------------------|--------------------|
| <b>Nr. camere</b>           | 12                 |
| <b>Suprafață utilă</b>      | 800m <sup>2</sup>  |
| <b>Suprafață construită</b> | 946m <sup>2</sup>  |
| <b>Nr. dormitoare</b>       | 6                  |
| <b>Nr. bucătării</b>        | 1                  |
| <b>Nr. băi</b>              | 7                  |
| <b>Tipul clădirii</b>       | Vila               |
| <b>An construcție</b>       | 2018               |
| <b>Nr. balcoane</b>         | 2                  |
| <b>Stare</b>                | Finalizat          |
| <b>Total teren</b>          | 2000m <sup>2</sup> |
| <b>Amprenta la sol</b>      | 263m <sup>2</sup>  |
| <b>Parcare înăuntru</b>     | 3                  |
| <b>Parcare afară</b>        | 6                  |

## Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Mașină de spălat vase
-  Nemobilat
-  Încălzire centrală proprie
-  Aer condiționat
-  Șemineu
-  Piscină



## Locație



## Poze

