



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 24 March 2026

## Vilă cu piscina individuala in zona Erou Iancu Nicolae

Referinta web  
**#50048**

📍 Austrian Village, Iancu Nicolae, Bucuresti / Ilfov



<https://blissimobiliare.ro/vila-7-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-50048>  
(<https://blissimobiliare.ro/vila-7-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-50048>)

### Descriere

Vilă spațioasă și situată superb, cu 5 dormitoare, în zona Iancu Nicolae Pipera, aproape de Școala Britanică din București.

## Aproape de scolile internationale si centre comerciale

Vila are o grădină foarte frumoasă cu piscină privată și un garaj pentru două mașini.

Construită pe trei niveluri, cu un living mare cu șemineu cu living orientat spre grădină (vest), bucătărie complet utilată, 5 dormitoare și suficiente spații de depozitare.








Situată în zona Erou Iancu Nicolae (aproape de British School), cea mai populară zonă pentru expatriații cu copii care merg la școlile internaționale, vila prezentată se întinde pe 360 de metri pătrați utili. Aproape de The British School, Cambridge School, Jolie Ville Galleria, supermarketuri, centre comerciale și de wellness, această vilă poate fi o opțiune pentru oricine caută o casă modernă și spațioasă, cu piscină privată și grădină într-un complex securizat.



## Detalii proprietate

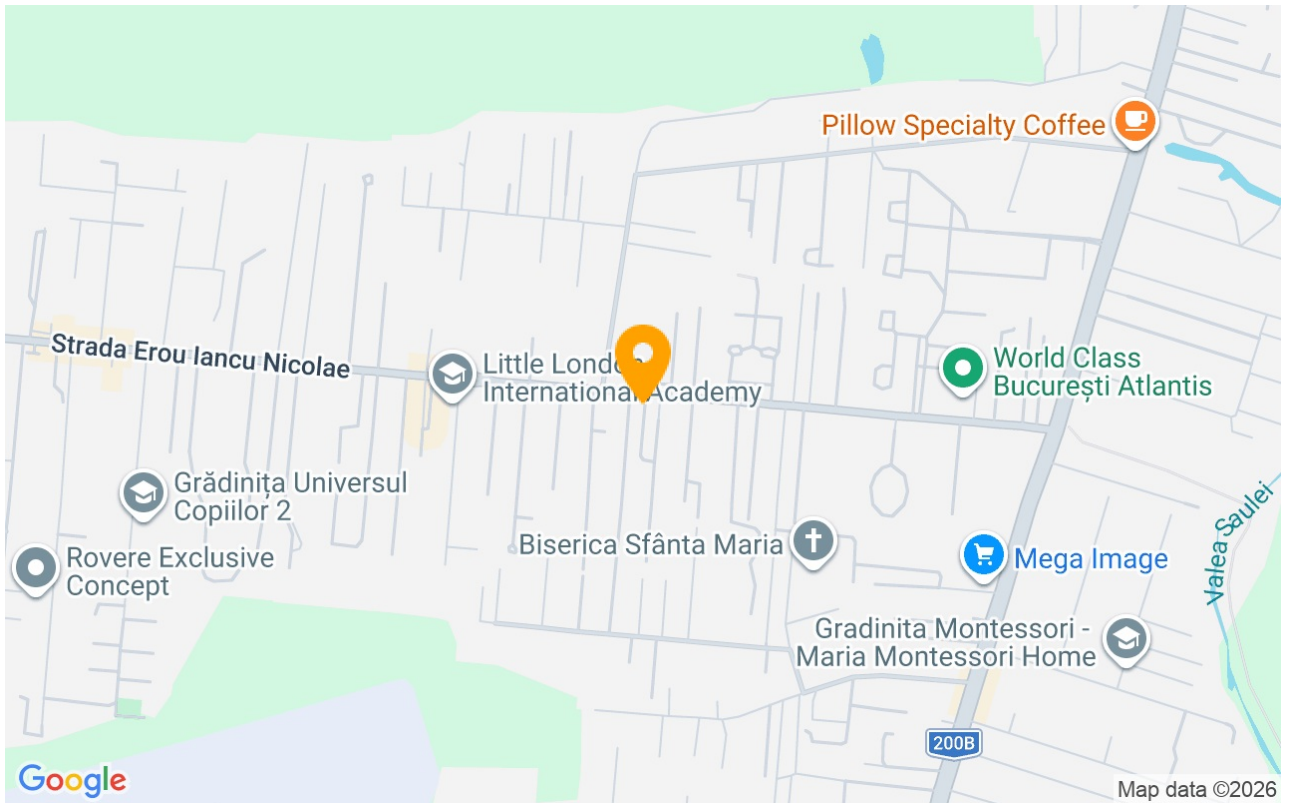
<b>Nr. camere</b>	7
<b>Suprafață utilă</b>	320m <sup>2</sup>
<b>Suprafață construită</b>	360m <sup>2</sup>
<b>Nr. dormitoare</b>	5
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	5
<b>Tipul clădirii</b>	Vila
<b>An construcție</b>	2005
<b>Nr. balcoane</b>	1
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Total teren</b>	600m <sup>2</sup>
<b>Amprenta la sol</b>	150m <sup>2</sup>
<b>Grădină</b>	400m <sup>2</sup>
<b>Parcare înăuntru</b>	2
<b>Parcare afară</b>	3
<b>Clasa de risc seismic</b>	Neclasificat

## Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Mașină de spălat vase
-  Nemobilat
-  Încălzire centrală proprie
-  Aer condiționat
-  Șemineu
-  Piscină



## Locație



## Poze

