



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 19 March 2026

## Vila cu 7 camere în Columbus Residence

Referinta web  
**#51429**

Columbus Residence, Pipera Nord, Bucuresti / Ilfov



<https://blissimobiliare.ro/vila-7-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-51429>  
(<https://blissimobiliare.ro/vila-7-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-51429>)

### Descriere

Vă propunem o vilă spațioasă, amplasată într-unul dintre cele mai apreciate cartiere rezidențiale din zona Pipera - Columbus Residence, situat în imediata apropiere a Școlii Americane.

## Ideală pentru familii: spații generoase și apropiere de școli internaționale

Construită în 2018, vila se desfășoară pe trei niveluri (P+1E+2E) și are o suprafață construită de 359 mp. Compartimentarea este eficientă, oferind spații generoase și funcționale, ideale pentru o familie numeroasă sau pentru cei care își doresc confort și intimitate.

Compartimentare:

- Parterul cuprinde o zonă de zi luminoasă, o cameră de oaspeți, bucătărie separată, grup sanitar, vestibul, două holuri și un spațiu de depozitare (debara).
- Etajul 1 include 4 dormitoare, 3 băi, un dressing și un hol generos.
- Etajul 2 oferă o cameră multifuncțională, ideală pentru birou, hobby sau relaxare, o baie, o spălătorie și acces către o terasă privată.

Dotări și utilități:

Vila beneficiază de toate utilitățile: apă, canalizare, gaz, curent electric, internet, cablu TV. Este echipată cu centrală termică proprie și aer condiționat, asigurând confort în orice sezon.

Parcări:

1 loc în garaj + 2 locuri de parcare exterioare.







Locația este ideală pentru familiile care caută acces rapid către instituții de învățământ internaționale, precum și liniște și siguranță într-un complex rezidențial bine organizat.



## Detalii proprietate

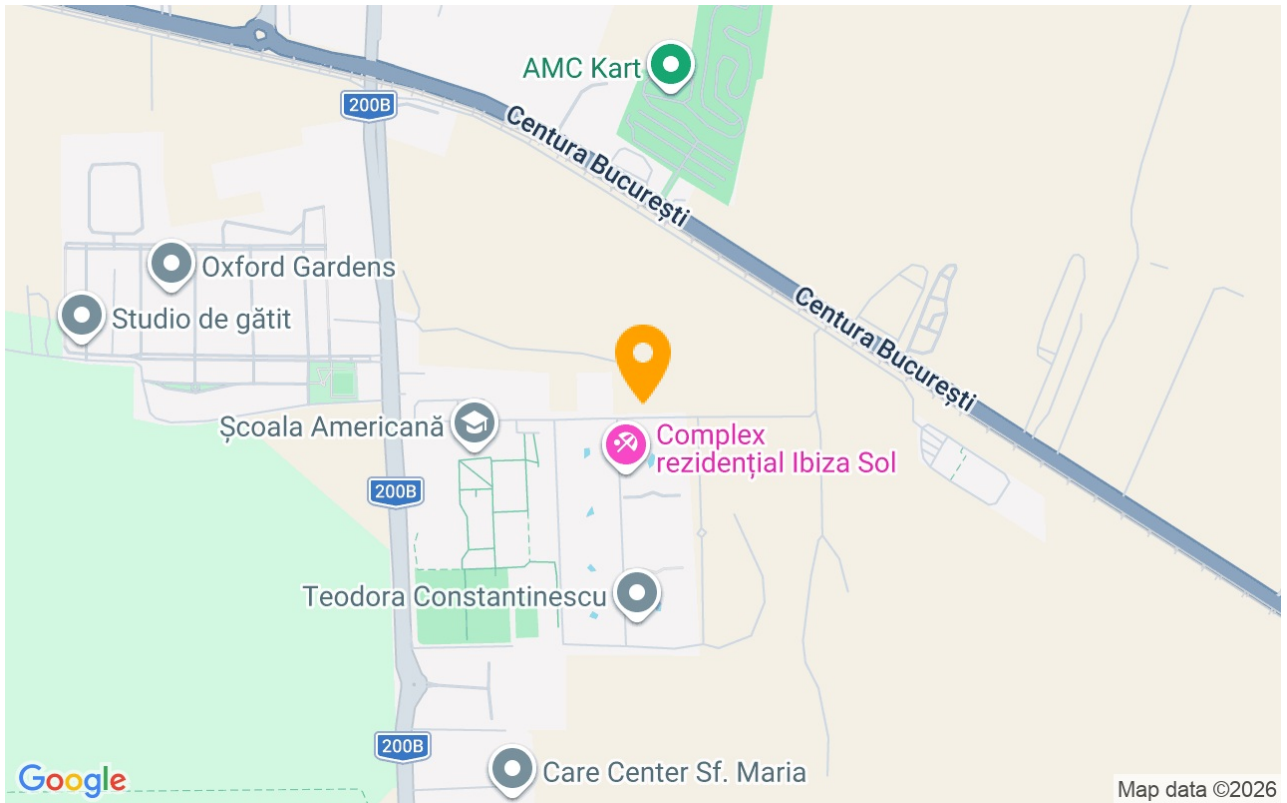
<b>Nr. camere</b>	7
<b>Suprafață utilă</b>	294m <sup>2</sup>
<b>Suprafață construită</b>	452m <sup>2</sup>
<b>Nr. dormitoare</b>	6
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	5
<b>Tipul clădirii</b>	Vila
<b>An construcție</b>	2018
<b>Nr. balcoane</b>	2
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Total teren</b>	435m <sup>2</sup>
<b>Amprenta la sol</b>	181m <sup>2</sup>
<b>Grădină</b>	250m <sup>2</sup>
<b>Parcare înăuntru</b>	1
<b>Parcare afară</b>	1
<b>Întreținere spații comune</b>	100.00 EUR

## Facilități

- |  |   |   |
|--|---|---|
|  Bucătărie echipată         |  Mașină de spălat vase |  Nemobilat |
|  Încălzire centrală proprie |  Aer condiționat       |  Piscină   |



## Locație



## Poze

