



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 6 April 2026

## Vilă 5 camere cu gradina si terasa

Referinta web  
**#52690**

Domus Stil Confort Residence, Pipera,  
Bucuresti / Ilfov



<https://blissimobiliare.ro/vila-5-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-52690>  
(<https://blissimobiliare.ro/vila-5-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-52690>)

### Descriere

## Proprietatea dispune și de un loc de parcare in fata casei.

BLISS Imobiliare va prezinta o vila, pretabila pentru rezidenta sau spatiu de birouri, situata in ansamblul rezidential Domus, construita in anul 2006, in Pipera.

Vila are o suprafata desfasurata de 182 mp, compusa din 5 camere, din care 1 living si 4 dormitoare, 3 bai, o bucatarie si 3 dressing-uri.

Repartitia pe niveluri este urmatoarea:

- Parter: hol, bucatarie 13 mp, living 32 mp, grup sanitar cu dus, casa scarii;
- Etaj: hol, doua dormitoare de 19 mp si 16 mp, doua dressing-uri, grup sanitar cu cada, casa scarii;
- Mansarda: un dormitor 17 mp, un birou 10 mp, 1 dressing, grup sanitar cu cada.

Proprietatea este dotata cu centrala termica, 2 aparate aer conditionat, sistem de alarma.

Casa dispune de o curte de 70 mp, dintre care 20 mp o terasa acoperita.

Cartierul Domus Stil este situat in Pipera, la 300 de metri de intrarea si iesirea din Autostrada A3, la 20 de minute cu masina de cartierele Floreasca si Dorobanti, indiferent de ora. La 3 km este statia de metrou Pipera, unde se ajunge cu autobuz direct din fata cartierului.

Ideal pentru familie cu copii datorita curtii comune si faptului ca la 20 de metri de casa functioneaza gradinita Echilibria Montessori.

Complexul dispune de spații verzi, locuri de joaca pentru copii, piscina comuna și parcare, fiind astfel un loc ideal de locuit departe de zgomotul orasului

In vecinatate sunt magazinele Mega Image, Lidl, Penny Market, la 10 minute cu masina de Promenada si la 15 minute de Baneasa Shopping City.




## Detalii proprietate


<b>Nr. camere</b>	5
<b>Suprafață utilă</b>	152m <sup>2</sup>
<b>Suprafață construită</b>	182m <sup>2</sup>
<b>Nr. dormitoare</b>	4
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	3
<b>Tipul clădirii</b>	Vila
<b>An construcție</b>	2006
<b>Nr. balcoane</b>	1
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Total teren</b>	135m <sup>2</sup>
<b>Amprenta la sol</b>	85m <sup>2</sup>
<b>Grădină</b>	70m <sup>2</sup>
<b>Parcare afară</b>	1
<b>Întreținere spații comune</b>	30.00 EUR


## Facilități

 Bucătărie echipată

 Nemobilat

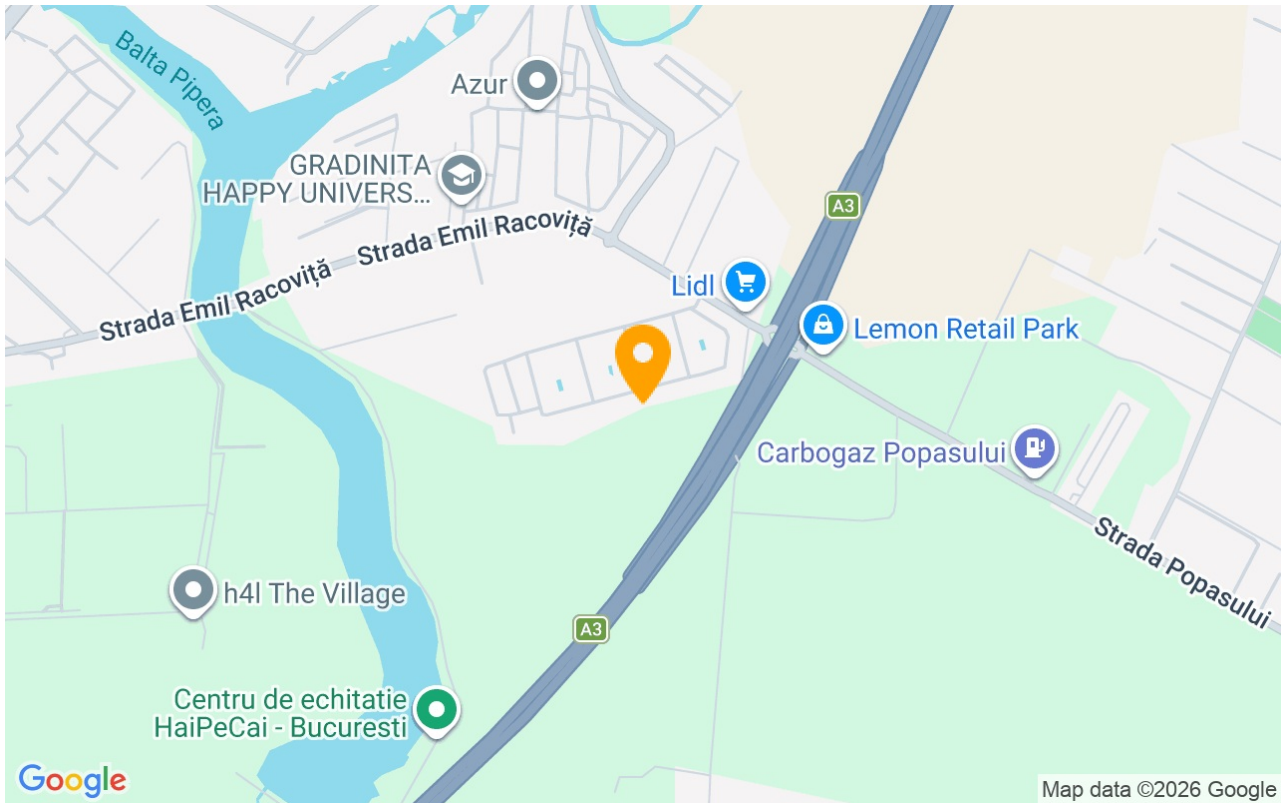
 Încălzire centrală proprie

 Potrivit pentru birou

 Aer condiționat



## Locație



## Poze

