

**Violetta Tudorache**

☎ +40 729 005 624

✉ contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 13 June 2025

Casă 5 camere Ideală pentru familie sau birou

Referinta web

#52914

📍 Titulescu, Bucuresti



<https://blissimobiliare.ro/vila-5-camere-de-inchiriat-piata-victoriei-52914> (<https://blissimobiliare.ro/vila-5-camere-de-inchiriat-piata-victoriei-52914>)

Descriere

Într-una dintre cele mai bine conectate zone ale capitalei, la doar câțiva pași de Piața Victoriei și Gara de Nord, se află această casă elegantă, luminoasă și primitoare — un spațiu versatil care se potrivește perfect atât unei familii, cât și unei activități profesionale.

Amenajare practică, ideală pentru locuit sau lucrat de acasă

Proprietatea impresionează prin suprafața generoasă, compartimentarea funcțională și atmosfera caldă. Livingul amplu, inundat de lumină naturală, este ideal pentru momente de relaxare, iar bucătăria complet echipată oferă tot ce ai nevoie pentru mesele zilnice sau cinele în familie. Camerele sunt spațioase și pot fi ușor adaptate în funcție de nevoile viitorilor ocupanți — fie ca dormitoare confortabile, fie ca spații de lucru sau birouri.

Casa este potrivită și pentru firme care își doresc o locație centrală, ușor accesibilă, cu un aer elegant și un cadru liniștit. Fie că este vorba de un birou de arhitectură, un cabinet de consultanță sau un concept boutique, spațiul se pretează perfect unei activități discrete și rafinate.







Grădina cochetă adaugă un plus de farmec și poate deveni un mic refugiu verde în mijlocul orașului. Iar locurile de parcare, atât în garaj cât și în exterior, aduc un plus de confort într-o zonă unde acest aspect este esențial.

Această casă este mai mult decât o locuință — este un loc care inspiră, adaptabil stilului tău de viață, fie el familial sau profesional. Dacă ești în căutarea unui spațiu deosebit în centrul orașului, cu personalitate și caracter, aici s-ar putea să găsești exact ce cauți.

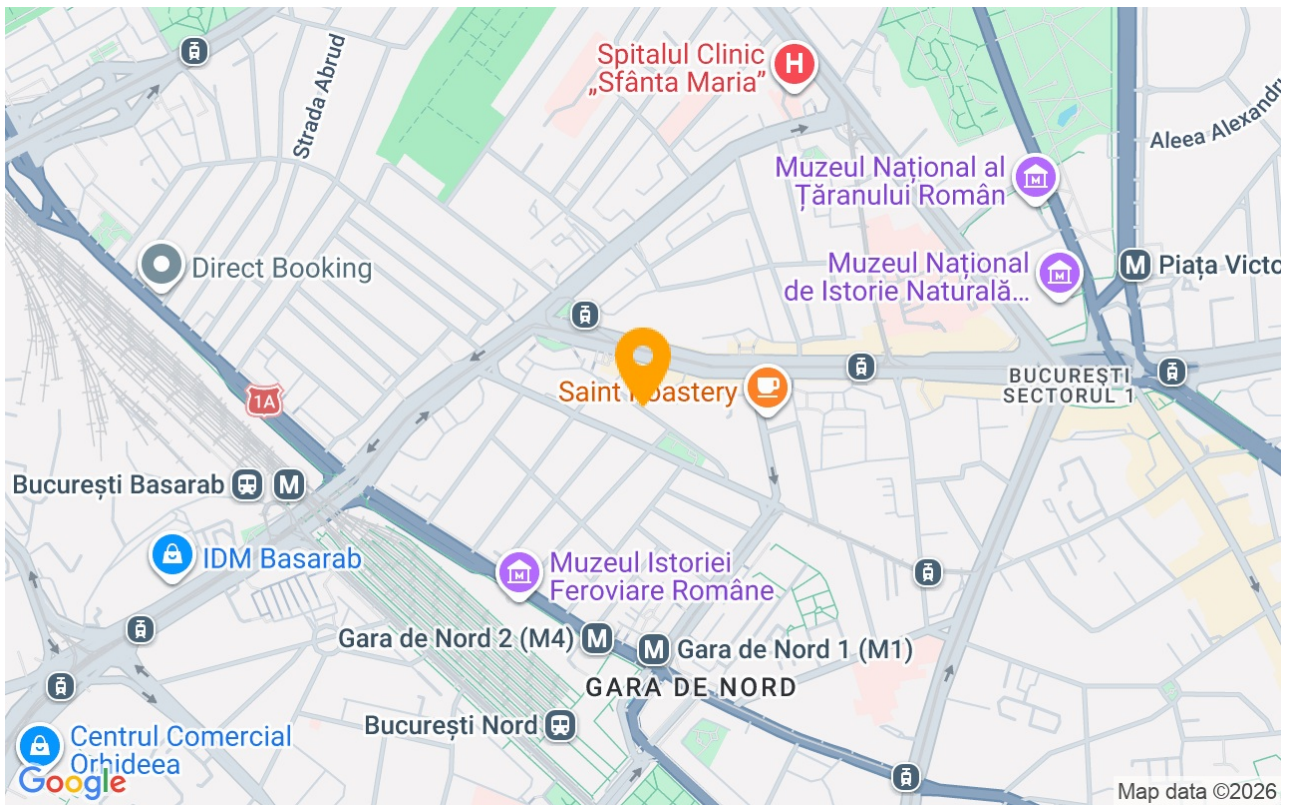
Detalii proprietate

Nr. camere	5
Suprafață utilă	380m ²
Suprafață construită	400m ²
Nr. dormitoare	4
Nr. bucătării	1
Nr. băi	2
Nr. toalete	2
Tipul clădirii	Vila
An construcție	1997
Anul renovării	2019
Nr. balcoane	2
Stare	Finalizat
Total teren	142m ²
Amprenta la sol	105m ²
Grădină	30m ²
Parcare înăuntru	1
Parcare afară	1
Clasa de risc seismic	Neclasificat

Facilități

- | | | |
|--|---|---|
|  Bucătărie echipată |  Mașină de spălat vase |  Nemobilat |
|  Încălzire centrală proprie |  Potrivit pentru birou |  Aer condiționat |

Locație



Poze

