



Actualizat pe data de 10 Octombrie 2019

apartament duplex 3 camere

📍 Alia Apartments, Arcul de Triumf, Bucuresti

Referinta web

#58388



<https://blissimobiliare.ro/apartament-duplex-3-camere-de-inchiriat-dorobanti-primaverii-kiseleff-aviatorilor-58388>

Descriere

Duplex mobilat si utilat complet situat in zona de Arcul de Triumf si Parcul Herastrau in complexul Alia Apartments finalizat in 2010.

Servicii si Dotari Condominium:

- Receptie in lobby si personal de securitate disponibil 24/7;
- spații generoase de petrecere a timpului liber: un lobby de 300 mp, sala de fitness, sauna, jacuzzi, loc de joaca pentru copii, lounge si piscina.
- Complexul este dotat cu propriul sistem de incalzire central si generator de rezerva.

Duplexul disponibil ofera o atmosfera calda, relaxanta si primitoare, la care contribuie din plin atat finisajele si mobilierul de foarte buna calitate, cat si orientarea propice care confera luminozitate zonei dormitoarelor si liniste zonei de zi.

O calitate importanta a acestui apartament este compartimentarea acestuia pe 2 etaje:

la parter este zona de zi care include si o gradina

la etaj zona de seara.

Compartimentare interioara:

Parter - zona de zi : hol principal de acces luminat cu spoturi de lumina calda, un spatiu foarte generos care imbrina armonios zona de living, dining si bucataria (bucataria are un perete de sticla pentru delimitarea de living), o baie de serviciu si terasa cu gradina de aprox 70 mp in total pentru un spatiu propriu in aer liber.

De asemenea scara spre etajul superior si cateva spatii de depozitare.

Terasa este prevazuta cu inchidere de iarna si parasolar pentru vara.

Etajul 1 - zona de seara: pentru un plus de intimitate se regasesc pe etajul superior cele doua dormitoare foarte spațioase cu holul principal de acces, - dormitorul matrimonial cu suprafața de 24 mp fiind dotat cu baie si dressing; dormitorul secundar cu o suprafața de 23 mp este deservit de o a doua baie cu acces din holul principal de la etaj; terasa deosebit de spatioasa - aprox 25 mp comunica cu ambele dormitoare de la etaj.

Dotari apartament: temperatura ajustabila in fiecare camera, aer conditionat, incalzire in pardoseala, granit, parchet din lemn, contorizare individuala a utilitatilor, set complet de mobilier, aparatura electronica si electrocasnica, jaluzele.

Apartamentul este complet mobilat, 1 loc de parcare subterana

Detalii proprietate	
Nr. camere	3
Suprafață utilă	135m²
Suprafață construită	165m²
Tipul apartamentului	Apartament Duplex
Compartimentare	Decomandate
Confort	Delux
Nr. dormitoare	2
Nr. bucătării	1
Nr. băi	3
Tipul clădirii	Bloc
An construcție	2011
Dispunere	2S+P+20
Etaj	Parter
Nr. balcoane	2
Stare	Finalizat
Lift	Da
Parcare înăuntru	1
Costul mediu al utilităților pe lună	300.00 EUR

Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Mașină de spălat vase
-  Este mobilat
-  Încălzire de la clădire
-  Potrivit pentru birou
-  Aer condiționat
-  Șemineu
-  Piscină

Locație



Poze

