



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

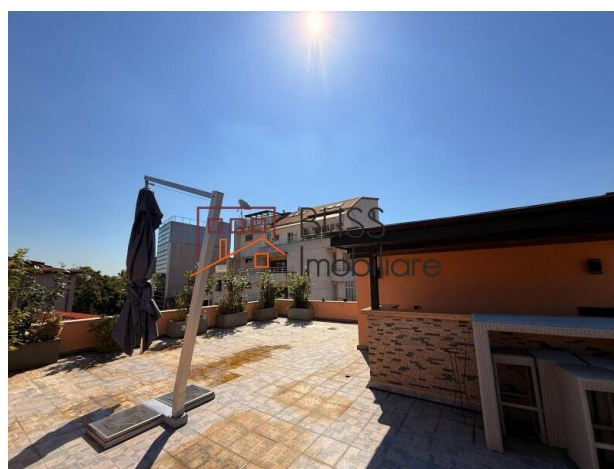
Actualizat pe data de 20 April 2026

## Duplex Modern cu 4 Camere cu Terasă Panoramică

Floreasca (Piata), Bucuresti

**2.200 EUR/ lună**

Referinta web  
**#58682**



<https://blissimobiliare.ro/apartament-duplex-4-camere-de-inchiriat-floreasca-barbu-vacarescu-58682>  
(<https://blissimobiliare.ro/apartament-duplex-4-camere-de-inchiriat-floreasca-barbu-vacarescu-58682>)

### Descriere

**Duplex cu 4 Camere în Floreasca - 143 mp, Mobilat Lux, Terasă Panoramică**

## 143 mp | 3 Dormitoare | 2 Băi | Terasă Bar

Imobil exclusivist desfășurat pe trei niveluri, în inima cartierului Floreasca

Vă prezentăm un apartament duplex de excepție cu 4 camere, amplasat într-un imobil modern cu supraveghere video, în una dintre cele mai elegante și căutate zone rezidențiale din București – cartierul Floreasca. Cu o suprafață utilă de 143 mp desfășurată pe două niveluri, plus terasă, această proprietate oferă un stil de viață rafinat, spații generoase și o atmosferă aparte, greu de găsit într-un apartament clasic.

Renovat integral și mobilat la standard de lux, duplexul este pregătit pentru ocupare imediată, cu toate dotările la locul lor.

### Compartimentare & Distribuție pe Niveluri

Nivelul 1:

- Living spațios cu zonă de dining
- Bucătărie complet mobilată și utilată, cu cămară
- Garderobă și WC

- Balcon

Nivelul 2:

- 2 dormitoare mobilate lux
- 1 cameră amenajată ca birou
- 1 baie
- Acces direct la terasă

Terasa complet renovată și utilată cu priveliște panoramică asupra orașului

Subsol cu 2 camere utilizate pentru spălătorie și depozitare

### **Dotări & Facilități**

- Mobilat și decorat la standard de lux
- Aer condiționat, TV, internet
- Centrală termică proprie
- Frigider, aragaz, hotă
- Interfon, supraveghere video

### **Localizare - Floreasca**

Poziție privilegiată în cartierul Floreasca, cu acces rapid la:

- Parcul Floreasca și Lacul Floreasca
- Parcul Herăstrău
- Barbu Văcărescu - hub de birouri și restaurante premium
- Promenada Mall și Floreasca City Center
- Metrou și transport în comun
- Școli internaționale și servicii medicale de top

O proprietate unică pentru familii, profesioniști sau expați care caută spațiu, lux și intimitatea unui duplex într-un cartier verde și vibrant al Bucureștiului.



## Detalii proprietate

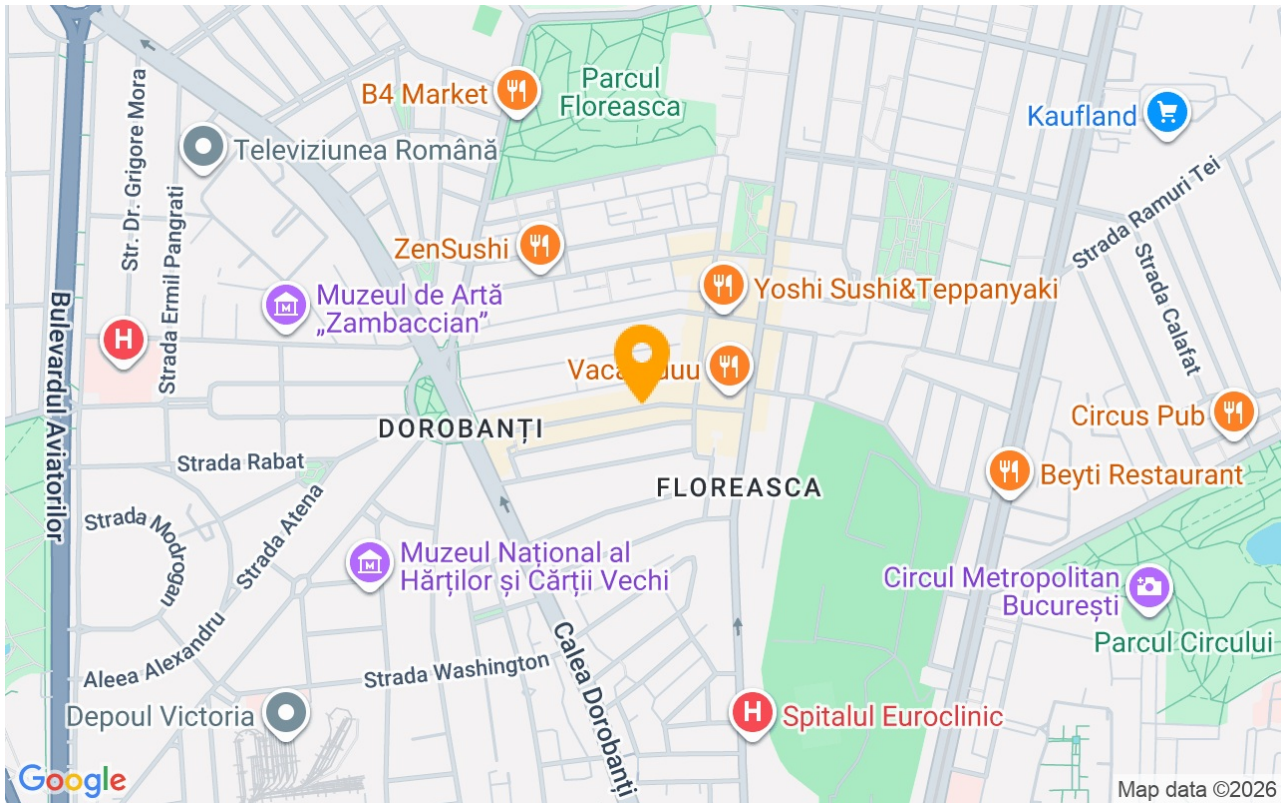
<b>Nr. camere</b>	4
<b>Suprafață utilă</b>	143m <sup>2</sup>
<b>Suprafață construită</b>	210m <sup>2</sup>
<b>Tipul apartamentului</b>	Apartament Duplex
<b>Compartimentare</b>	Decomandate
<b>Confort</b>	Delux
<b>Nr. dormitoare</b>	3
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	2
<b>Tipul clădirii</b>	Bloc
<b>An construcție</b>	2005
<b>Disponere</b>	P+2
<b>Etaj</b>	1
<b>Nr. balcoane</b>	3
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Nr. depozite</b>	3
<b>Clasa de risc seismic</b>	Neclasificat

## Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Mașină de spălat vase
-  Este mobilat
-  Încălzire centrală proprie
-  Aer condiționat



## Locație



## Poze

