



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 3 April 2026

## **vila 12 camere**

Cotroceni, Bucuresti

Referinta web

**#64434**



<https://blissimobiliare.ro/vila-12-camere-de-vanzare-cotroceni-64434> (<https://blissimobiliare.ro/vila-12-camere-de-vanzare-cotroceni-64434>)

### **Descriere**

Vila situata in zona Cotroceni.

- Demisol foarte inalt - cu ferestre de 1 m inaltime are: dormitor, sala de sport, sauna (nefolosita) cu dus, wc serviciu, camera tehnica cu acces si din curte;
- HochParter - Hol intrare, living + dining, wc serviciu, bucatarie cu terasa mare peste garaj si gratar;
- Etaj: Hol, 2 dormitoare; 1 baie la dormitorul matrimonial; dressing la matrimonial, fiecare dormitor are un spatiu de birou/ budoar;
- Mansarda: Dormitor, spatiu open gen living, Baie, Spatiu depozitare + 2 mini lofturi formate din birou si spatiu dormit cu scara interioara;
- Sub terasa de la hochparter este garajul pentru 2 masini. In continuarea garajului exista o mica garsoniera pentru menajera/ bona cu un mic dormitor, baie, depozitare - spatiile sunt in centralizator suprafete la garaj.
- Accesul se face din curte.



## Detalii proprietate

<b>Nr. camere</b>	12
<b>Suprafață utilă</b>	566m <sup>2</sup>
<b>Suprafață construită</b>	594m <sup>2</sup>
<b>Nr. dormitoare</b>	4
<b>Nr. băi</b>	4
<b>Nr. toalete</b>	1
<b>Tipul clădirii</b>	Vila
<b>Nr. balcoane</b>	1
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Total teren</b>	467m <sup>2</sup>
<b>Amprenta la sol</b>	248m <sup>2</sup>
<b>Parcare înăuntru</b>	1

## Facilități



Bucătărie echipată



Este mobilat



Încălzire centrală proprie



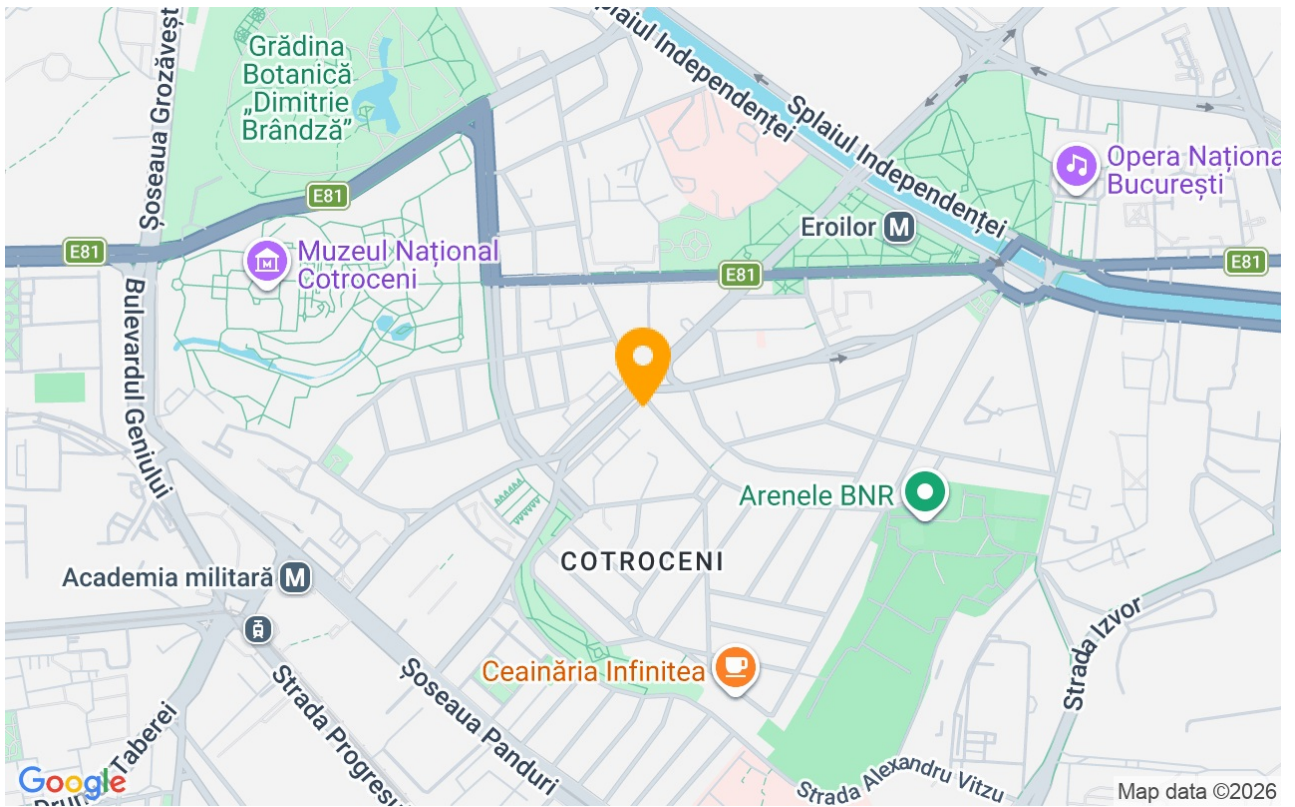
Potrivit pentru birou



Saună



## Locație



## Poze

