



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

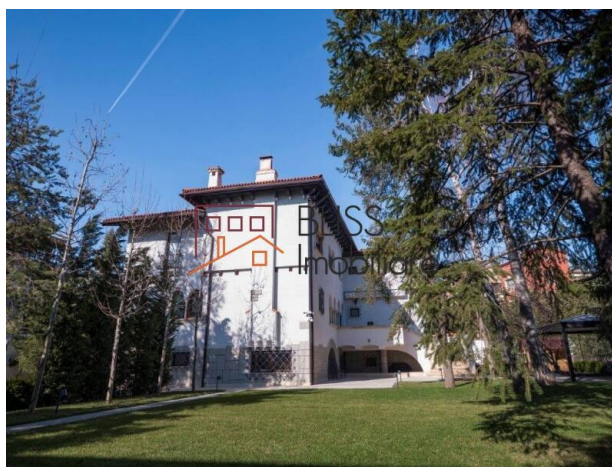
Actualizat pe data de 10 November 2020

## **vila 10 camere**

Primaverii, Bucuresti

Referinta web

**#65377**



<https://blissimobiliare.ro/vila-10-camere-de-inchiriat-dorobanti-primaverii-kiseleff-aviatorilor-65377>  
(<https://blissimobiliare.ro/vila-10-camere-de-inchiriat-dorobanti-primaverii-kiseleff-aviatorilor-65377>)

### **Descriere**

Reședința, construită în perioada interbelică, cu elemente arhitecturale deosebite este situată la confluența Bulevardelor Mircea Eliade și Primăverii, cunoscută ca zona rezidențială de lux a Bucureștiului.

Terenul proprietății este generos, fiind una dintre cele mai mari suprafețe aferente unei vile din zona Primaverii.

Fermecătoarea clădire are toate atributele unei locuințe pentru persoanele care își doresc confortul și liniștea într-o proprietate luxoasă aflată în mijlocul unei comunități selecte, în imediată apropiere a parcului Herăstrău, oferind unei familii moderne spațiul ideal pentru o viață fericită

Imobilul, consolidat integral în anul 2000 și reamenajat integral în anul 2018, își face remarcă farmecul atât în exterior dar mai ales în interior unde elementele din lemn masiv sculptat reliefează suprafețele arcadelor, ale ușilor și ale ferestrelor interioare în stil venețian cu influențe maure, decorate cu vitralii pictate manual.

Tehnologia smart permite controlarea tuturor sistemelor atât din interiorul cât și din exteriorul casei de pe telefon sau de pe o tabletă și este menită să asigure confortul proprietarilor. Printre facilitățile oferite enumerăm alarma, supraveghere video, rulouri acționate electric, sistem audio etc.

Sunt disponibile 10 locuri de parcare, dispuse astfel: 4 locuri în curte (cu posibilitatea realizării și al unui al 5-lea loc parcare) și 6 locuri de parcare cu sistem de bolarzi. Practici și funcționali, acești bolarzi (piloni retractabili ce pot fi comandați prin telecomandă, acționare locală sau de la distanță

printr-o aplicație instalată pe telefonul mobil), oferă garantarea locurilor de parcare aflate în exteriorul curții.

Zona de recreere este compusă în exterior dintr-o zonă de lounge, foișor, loc de joacă pentru copii, iar în interior de sala de sport și camera de masaj.

Proprietatea oferă avantaje esențiale pentru persoanele active, pentru care apropierea de școli, grădinițe, supermarketuri, restaurante, săli de sport sau aeroport, constituie criterii importante




## Detalii proprietate


<b>Nr. camere</b>	10
<b>Suprafață construită</b>	650m <sup>2</sup>
<b>Nr. dormitoare</b>	4
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	7
<b>Tipul clădirii</b>	Vila
<b>An construcție</b>	1937
<b>Anul renovării</b>	2000
<b>Nr. balcoane</b>	2
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Total teren</b>	1258m <sup>2</sup>
<b>Parcare înăuntru</b>	6
<b>Parcare afară</b>	4

## Facilități

 Bucătărie echipată

 Este mobilat

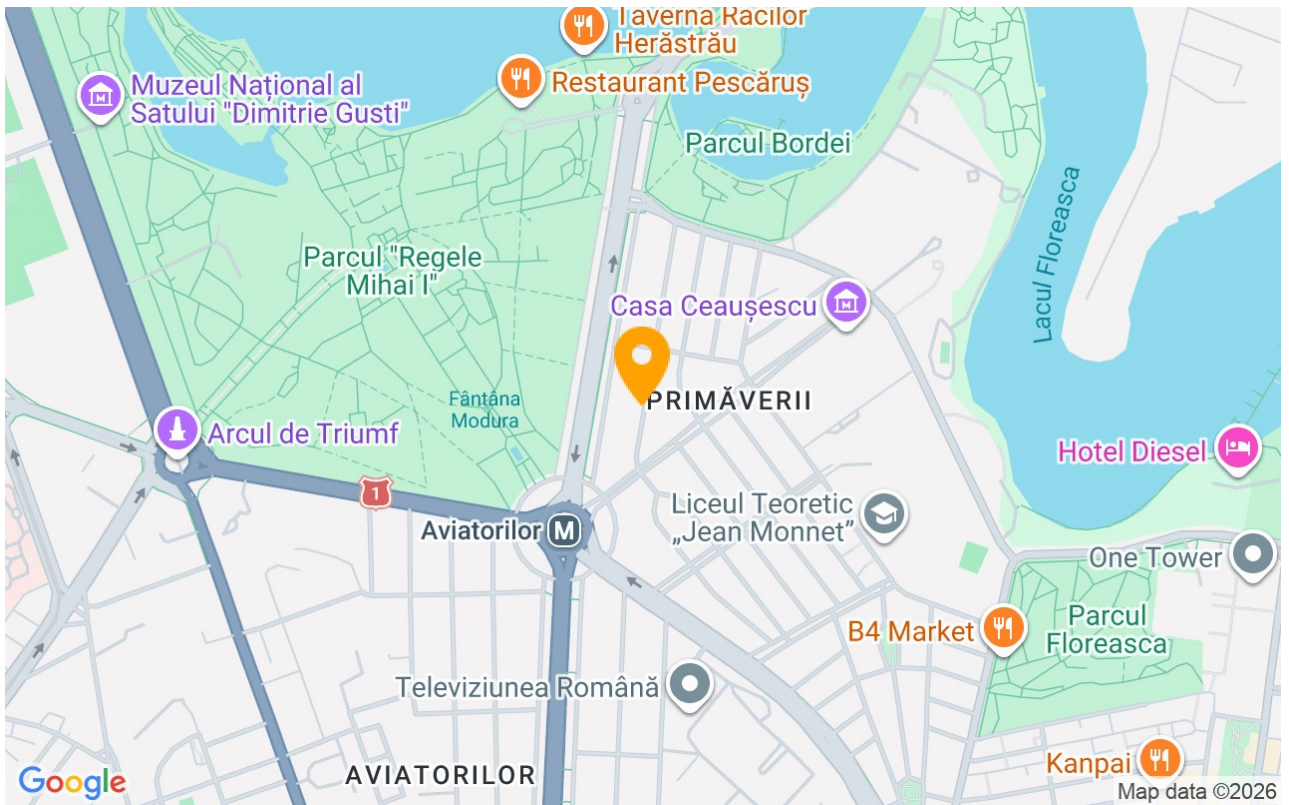
 Încălzire centrală proprie

 Aer condiționat

 Șemineu



## Locație



## Poze

