



Actualizat pe data de 29 Octombrie 2022

Vila spatioasa cu 7 camere

📍 Cartierul Latin, Bucuresti / Ilfov

Referinta web

#65599



<https://blissimobiliare.ro/vila-7-camere-de-inchiriat-cartierul-latin-65599>

Descriere

Se poate amenaja terasa in curte, farmacie, gradinita, loc de joaca pentru copii, after school, hostel, mini camin studentesc, bar, pub restaurant, cabinet medical etc.

Pretabila pentru locuit sau spatiu comercial

Suprafata teren: 295 mp

- curte fata cu 2 loturi cu gazon, alee intrare imobil si loc de parcare auto interior cu pavele
- curte spate mare, cu gazon si libera (se pot amenaja urmatoarele: foisor pentru gratar, loc de joaca pentru copii, diferite spatii pentru relaxare etc.)
- curtile si lateralul imobilului sunt prevazute de jur imprejur cu piatra ornamentala

Suprafata construita desfasurata (total suprafata = 265 mp):

- Parter: 113,50 mp
- Etaj mansardat: 101,50 mp
- Mansarda: 50 mp

Detalii impartire imobil:

- parter: 1 living + 1 grup sanitar + 1 bucatarie cu bar si loc de luat masa + 1 dormitor si/sau birou dupa caz + camera tehnica pentru centrala termica si masina de spalat rufe + casa scarii (bun spatiu pentru depozitare diverse) + 1 hol + 1 terasa acces gradina spate.

- etaj 1 mansardat: dormitor matrimonial cu balcon inclus + dormitor mediu cu dressing inclus + dormitor copil tip velux + 1 grup sanitar + hol + casa scarii
- etaj 2 mansarda: 1 camera de zi (aproximativ 50 mp) + spatiu depozitare separat (aproximativ 8 mp) + casa scarii cu sufece pentru diverse ornamente

Detalii proprietate	
Nr. camere	7
Suprafață utilă	167m ²
Suprafață construită	194m ²
Nr. dormitoare	4
Nr. bucătării	1
Nr. băi	2
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2019
Nr. balcoane	1
Stare	Finalizat
Total teren	295m ²
Parcare afară	1

Facilități



Nemobilat



Încălzire centrală proprie



Potrivit pentru birou

Locație



Poze

