



Actualizat pe data de 6 Mai 2019

vila 8 camere

📍 Pipera, Bucuresti / Ilfov

Referinta web

#65773



<https://blissimobiliare.ro/vila-8-camere-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-65773>

Descriere

Vila in stil colonial in Pipera intr-un cadru natural de exceptie, amplasata pe un teren de 2000 mp, delimitat pe latura dinspre rau de o zona de protectie naturala cu suprafata de (inca) 1000 mp in folosinta.

Cu doua terase generoase, in vila veti gasi opt camere, din care patru sunt dormitoare, o multitudine de dressing-uri, spatii de depozitare, patru bai si o bucatarie, toate dispuse pe un regim de inaltime D+P+M.

Camera tehnica de la demisol gazduieste doua centrale termice pe gaz plus o instalatie de incalzire cu panouri solare, precum si o instalatie completa de dedurizare si filtrare a apei. Pe timpul verii climatizarea este asigurata de 4 unitati de aer conditionat Daikin.

Gradina matura este stropita cu apa din put cu ajutorul unei instalatii automate de irigare.

Garajul exterior poate primi doua masini, multe altele putand parca in curte atunci cand organizati o petrecere cu multi invitati.

Proprietatea este deservita si de un generator electric de 13 kw, care poate sustine consumul tuturor echipamentelor electrice in situatia aparitiei unei nedorite pane de curent. Canalizarea este conectata deja la sistemul orasului iar alimentarea cu apa din reseaua publica este disponibila imediat, fiind o optiune a noului proprietar.

Proprietatea este bine conectata la toate punctele de interes social, comercial, cultural si de divertisment ale Bucurestiului.

Detalii proprietate	
Nr. camere	8
Suprafață utilă	450m²
Nr. dormitoare	4
Nr. bucătării	1
Nr. băi	4
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2004
Stare	Finalizat
Total teren	2000m²
Parcare afară	2
Clasa de risc seismic	Neclasificat

Facilități



Semi-mobilat



Încălzire centrală proprie



Aer condiționat

Locație



Poze

