



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 20 March 2026

## Vilă Tip Duplex Cu 6 Camere Și Grădină Privată De 600 Mp

Referinta web  
**#6775**

📍 Iancu Nicolae Jolie Ville , Bucuresti / Ilfov



<https://blissimobiliare.ro/casa-6-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-6775>  
(<https://blissimobiliare.ro/casa-6-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-6775>)

### Descriere

Descoperă această vilă impresionantă, tip duplex, care combină designul modern cu confortul absolut. Situată într-o zonă exclusivistă din Pipera, proprietatea oferă spațiu generos, intimitate și dotări premium, fiind ideală pentru familii care apreciază eleganța și funcționalitatea.

## Aproape De Școli Internaționale Și Centre Comerciale

### Detalii despre proprietate

- **Suprafață construită:** 400 mp
- **Suprafață utilă:** 340 mp
- **Grădină privată:** 600 mp, perfect amenajată pentru relaxare și activități în aer liber.
- **Camere:**
  - 6 camere în total
  - **4 dormitoare** spațioase și luminoase
  - **Living și sufragerie** cu finisaje moderne
- **Băi:** 4 grupuri sanitare complet utilizate.
- **Bucătărie:** Complet echipată, cu design modern și o cămară adiacentă pentru depozitare suplimentară.
- **Terase:**
  - 3 terase generoase, de 60 mp, 40 mp și 20 mp – perfecte pentru momente de relaxare și socializare în aer liber.

- **Spații tehnice:** Zonă dedicată pentru utilități, pentru un management eficient al casei.
- **Garaj:** Loc de parcare inclus, pentru confort și siguranță.

### **Beneficii și zonă**

- **Lumină naturală din abundență** datorită ferestrelor mari și poziționării inteligente a încăperilor.
- **Grădină verde și bine întreținută**, ideală pentru dimineți liniștite sau petreceri în aer liber.
- **Acces facil la facilități** precum școli internaționale, restaurante și centre comerciale din Pipera.

Această proprietate este o alegere ideală pentru cei care caută un stil de viață modern, liniștit și exclusivist, într-un mediu sigur și prietenos cu familia.



## Detalii proprietate

|                           |                    |
|---------------------------|--------------------|
| Nr. camere                | 6                  |
| Suprafață utilă           | 340m <sup>2</sup>  |
| Suprafață construită      | 400m <sup>2</sup>  |
| Nr. dormitoare            | 4                  |
| Nr. bucătării             | 1                  |
| Nr. băi                   | 4                  |
| Nr. toalete               | 1                  |
| Tipul clădirii            | Casa               |
| An construcție            | 2008               |
| Nr. balcoane              | 3                  |
| Stare                     | Finalizat          |
| Total teren               | 1000m <sup>2</sup> |
| Grădină                   | 600m <sup>2</sup>  |
| Parcare înăuntru          | 1                  |
| Parcare afară             | 1                  |
| Clasa de risc seismic     | Neclasificat       |
| Întreținere spații comune | 150.00 EUR         |


## Facilități


 Bucătărie echipată

 Mașină de spălat vase

 Este mobilat

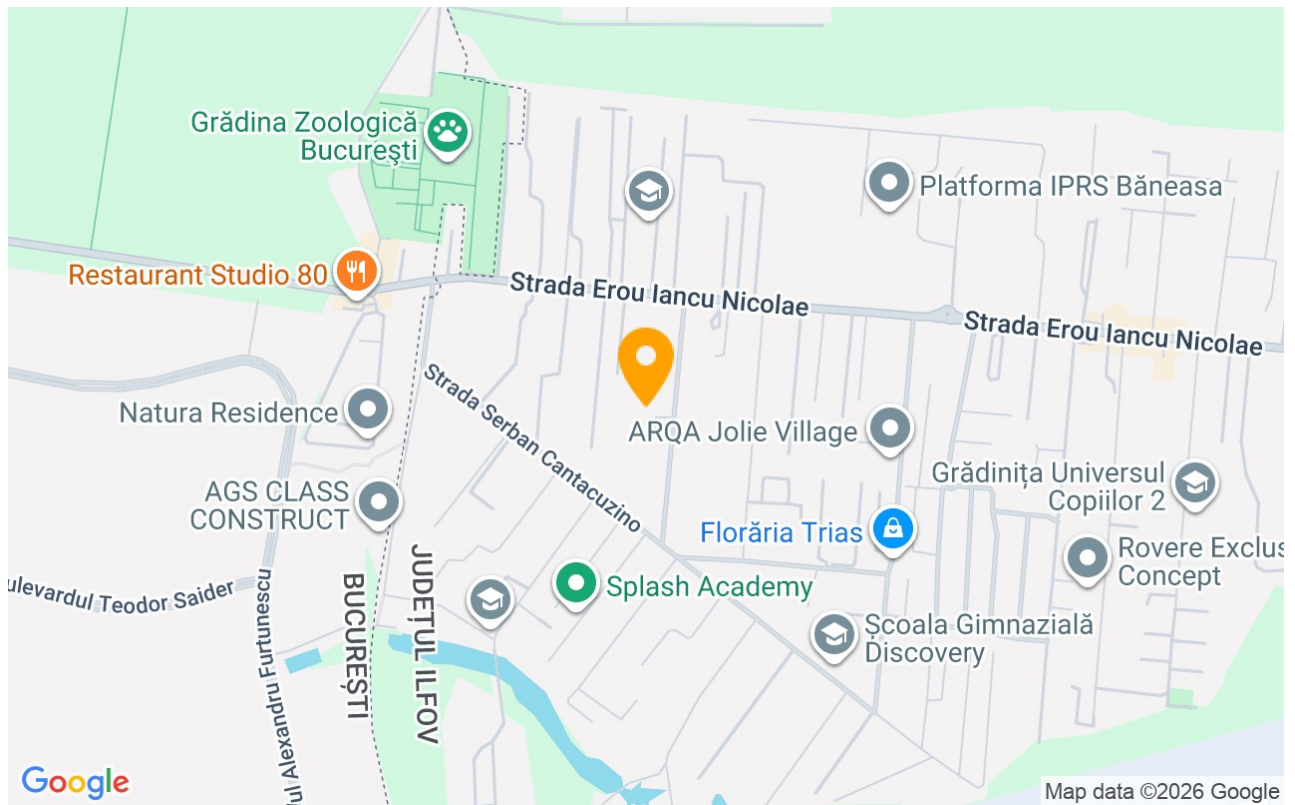
 Încălzire centrală proprie

 Potrivit pentru birou

 Aer condiționat



## Locație



## Poze

