

**Violetta Tudorache**

☎ +40 729 005 624

✉ contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 8 July 2025

**apartament 3 camere cu 2
terase si gradina comuna**

Referinta web

#68601

📍 Herastrau, Bucuresti



<https://blissimobiliare.ro/apartament-3-camere-de-inchiriat-herastrau-nordului-68601>
(<https://blissimobiliare.ro/apartament-3-camere-de-inchiriat-herastrau-nordului-68601>)

Descriere**Proprietatea beneficiaza de un loc de parcare exterior.**

BLISS Imobiliare va prezinta un apartament frumos și luminos, situat într-o reședință de tip boutique, în apropiere de Herastrau.

Suprafata utila este de 120 mp si se imparte in 2 dormitoare, bucatarie, living si 2 bai.

Apartamentul oferă tot confortul și logistica pentru o mutare imediata (mobilier modern, aer condiționat, conexiune la internet, cablu TV etc.).

Costurile de întreținere sunt foarte scăzute deoarece apartamentul dispune de sistem de încălzire propriu.

Apartamentul are 2 terase și o grădină privată comună cu barbeque, care poate fi folosită la parter.

Zona Herastrau este una dintre cele mai exclusiviste și ravnite din București, fiind inconjurata de cartierele Floreasca, Aviatiei si Baneasa, fiind nu doar un loc perfect pentru locuinta ta, ci si pentru un stil de viata ideal.

Parcul Herastrau, cel mai mare parc din capitala, care se afla in imediata vecinatate, este renumit pentru restaurantele, cluburile și cafenelele sale. Acesta faciliteaza si incurajeaza sporturile in aer liber si activitatile de relaxare, fiind un mediu sigur si minunat pentru familiile cu copii.

Cartierul Herastrau este cunoscut pentru institutele de invatamant, gradinitele, cluburile sociale si sportive, clinicile medicale, saloanele de infrumusetare, toate de top, din zona. De asemenea, este aproape si de Promenada Mall, aflat la 5 minute de mers cu masina sau 20 minute de mers pe jos, sau de Baneasa Shopping City, situat la 14 minute de mers cu masina, oferind astfel o gama variata de magazine, divertisment si restaurante.

In apropiere se afla statii de autobuz si tramvai, care duc rapid catre alte zone de interes din capitala, iar cea mai apropiata statie de metrou este Aurel Vlaicu, la aproximativ 20 minute de mers pe jos.

Detalii proprietate

Nr. camere	3
Suprafață utilă	120m²
Suprafață construită	141m²
Tipul apartamentului	Apartament
Compartimentare	Decomandate
Confort	Delux
Nr. dormitoare	2
Nr. bucătării	1
Nr. băi	2
Tipul clădirii	Bloc
An construcție	2014
Dispunere	P+4
Etaj	2
Nr. balcoane	2
Stare	Finalizat
Lift	Da
Parcare afară	1
Întreținere spații comune	200.00 EUR

Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Mașină de spălat vase
-  Este mobilat (Dispus să scoată mobila)
-  Încălzire centrală proprie
-  Aer condiționat

Locație



Poze

