



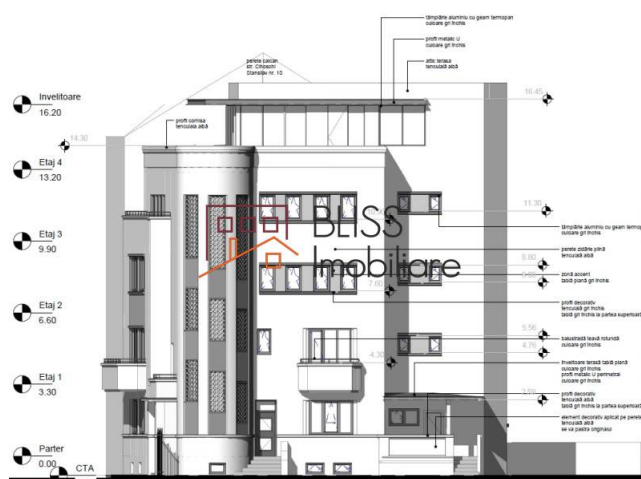
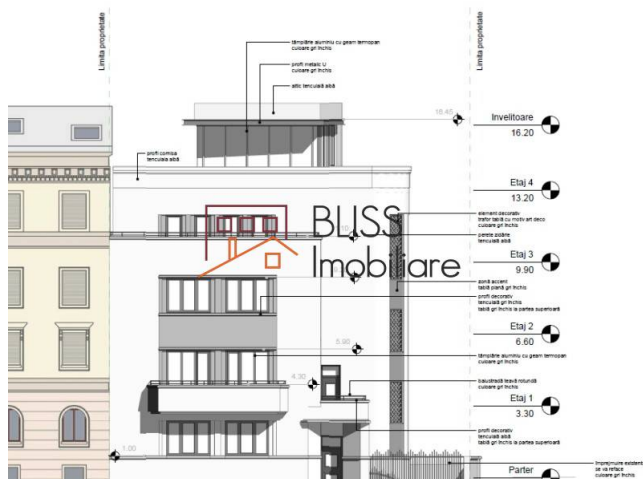
Actualizat pe data de 21 Mai 2019

vila 17 camere

 Piata Romana, Bucuresti

Referinta web

#68733



<https://blissimobiliare.ro/vila-17-camere-de-vanzare-km-0-ultracentral-68733>

Descriere

Vila interbelica situata in vecinatatea Pietei Romane langa ASE, S+P+2.

Exista autorizatie de constructie (emisa in 2019) pentru supraetajare pana la S+P+3+4 retras, cu suprafata construita desfasurata de 900 MP. Suprafata construita desfasurata actuala este de 580 MP. (Posibilitatea maxima de extindere conform coeficientilor urbanistici zonal este de 1200 MP; S+P+4+5R+6R; POT 65%; CUT 3, 2 cu functiuni posibile: hotel, comert, birouri, servicii, clinica medicala, locuinte).

Terenul are o suprafata de 379 MP cu deschidere la 2 strazi (curte libera 230 MP, posibilitate parcare 8 - 10 masini). Imobilul nu este monument istoric.

Detalii proprietate	
Nr. camere	17
Suprafață construită	580m ²
Tipul clădirii	Vila
An construcție	1938
Stare	Finalizat
Total teren	379m ²
Grădină	230m ²
Parcare afară	8

Facilități

-  Nemobilat
-  Încălzire centrală proprie
-  Potrivit pentru birou

Locație



Poze

