



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 25 February 2026

## Apartament 4 camere cu piscină și grădină în Ibiza Sol

Referinta web  
**#69550**

Ibiza Sol, Pipera Nord, Bucuresti / Ilfov



<https://blissimobiliare.ro/apartament-4-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-69550>  
(<https://blissimobiliare.ro/apartament-4-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-69550>)

### Descriere

Apartament cu 4 camere, situat în complex rezidențial Ibiza Sol, în apropierea Școlii Americane, în zona Pipera.

## Acces la piscine cu jacuzzi, teren de minigolf, sala de fitness

Imobil are confort lux situat la parter, într-un bloc construit în 2009 și dispune și de două locuri de parcare subterane, precum și o boxă utilizată pentru depozitare.

Suprafața utilă a apartamentului este de de 120 mp plus terase/grădina.

Compartimentarea este astfel:

- Livingul și bucatăria care este decorată modern, dotată lux cu aparatură electrocasnică modernă, inclusiv mașina de spălat
- 3 dormitoare din care dormitorul matrimonial are propria baie și propria terasă.
- 2 bai

Accesul la terasă principală se face prin livingroom.

Grădina cu suprafața de 12.000 mp, cu 2 piscine comune, sală de sport, club pentru copii, loc de joacă pentru copii este unul dintre avantajele complexului Ibiza Sol.

Complexul este îngrădit și are pază permanentă.

Apartamentul se poate mobila la cerere și este amplasat la parter, cu structură de beton și lift.

Cartierul Pipera este situat în partea de nord-est a Municipiului București. Acesta este mărginit la nord de Șoseaua de Centură și comuna Tunari, la est de orașul Voluntari, la vest de cartierele Băneasa și Aviației, la sud de Lacul Tei.

Accesul se face rapid către aeroporturile Băneasa și Otopeni, către noua autostradă București-Ploiești, dar și către zona comercială Băneasa și platforma industrială Pipera, unde de curând și-au făcut apariția numeroase clădiri de birouri.

În Pipera sunt prezente numeroase unități de învățământ, Școala Americană și British School fiind cele mai cunoscute.



## Detalii proprietate


<b>Nr. camere</b>	4
<b>Suprafață utilă</b>	120m <sup>2</sup>
<b>Tipul apartamentului</b>	Apartament
<b>Compartimentare</b>	Decomandate
<b>Nr. dormitoare</b>	3
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	2
<b>Tipul clădirii</b>	Bloc
<b>An construcție</b>	2010
<b>Disponere</b>	1S+P+2+M
<b>Etaj</b>	Parter
<b>Nr. balcoane</b>	1
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Parcare înăuntru</b>	2
<b>Nr. depozite</b>	1


## Facilități


 Bucătărie echipată

 Mașină de spălat vase

 Nemobilat

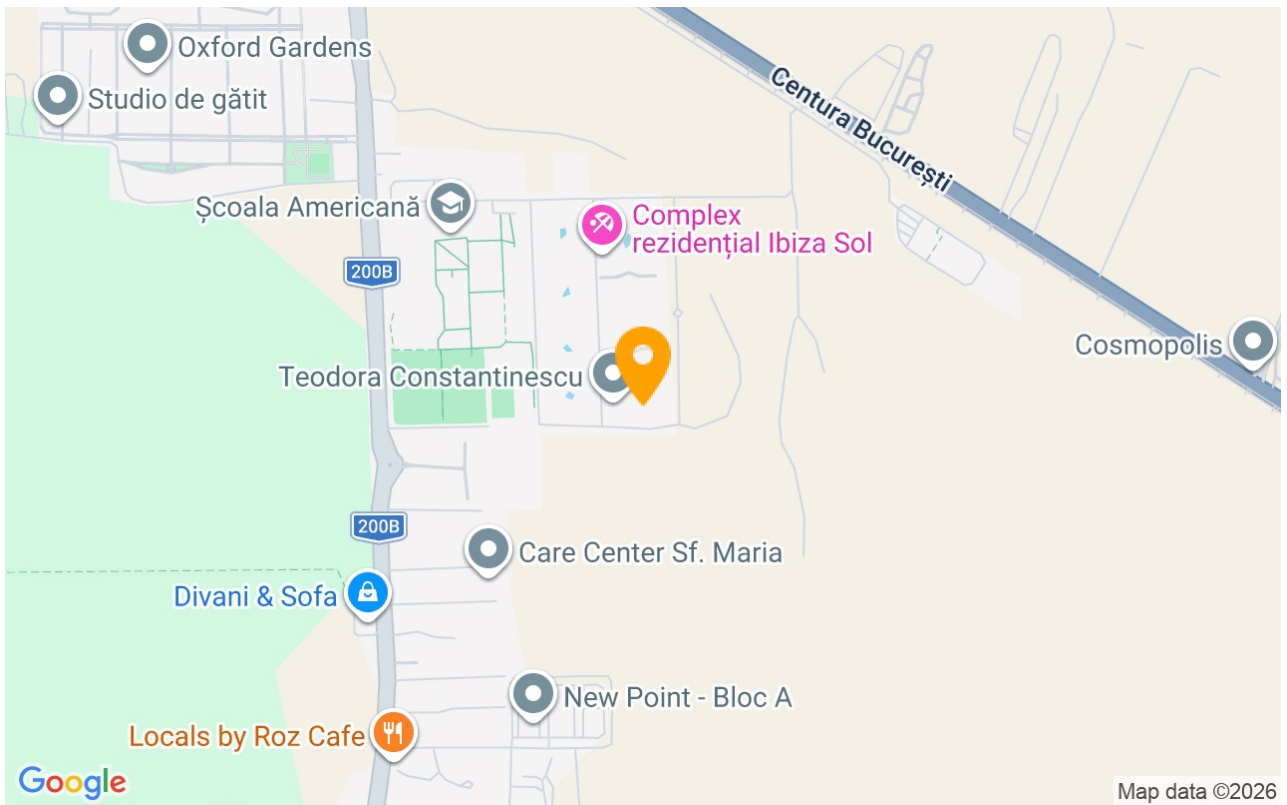
 Încălzire centrală proprie

 Aer condiționat

 Piscină



## Locație



## Poze

