



Violetta Tudorache

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 22 August 2025

Vila de lux pasiva cu design bioclimatic

Referinta web
#71698

Amber Gardens, Comuna Tunari, Bucuresti / Ilfov



<https://blissimobiliare.ro/vila-5-camere-de-inchiriat-otopeni-tunari-71698> (<https://blissimobiliare.ro/vila-5-camere-de-inchiriat-otopeni-tunari-71698>)

Descriere

Această vilă face parte din primul complex rezidențial - Amber Gardens - cu vile inteligente de lux și eco friendly

Vila de lux concept verde aproape de scoala americana Pipera Baneasa

BLISS Imobiliare va ofera o vilă modernă, complet mobilată cu o structură eficientă pe două nivele. Vila are un living spațios și o bucătărie deschisă, 4 dormitoare, 3 băi, terasă mare și grădină orientată către sud.

Cele 2 locuri de parcare completează această minunată vilă.

Complexul rezidențial integrează principiile de proiectare bioclimatică și respectă standardele casei pasive și în prezent Amber Gardens se încadrează și chiar depășește standardele și aspirațiile UE pentru 2020: construirea de energie zero.

Amber Gardens a primit următoarele premii premii de design și eficiență energetică: Premiul Anual de Arhitectură București, Premiul Forbes Green și multe altele.

Luxul redefinit, prin combinarea armonioasă a eficienței energetice cu cele mai inovatoare tehnologii (aplicații inteligente la domiciliu), într-un design modern, care creează un spațiu de viață sănătos, intim și ecologic, aproape de natură.

În proximitate se găsesc cele mai bune școli și grădinițe, atât private cât și publice, acces la transportul local, o infrastructură din ce în ce mai bună către centre comerciale și acces la centura București, DN1, Pipera-Tunari și aeroportul Otopeni Henri Coandă.






Vei găsi pădurea din apropiere iar în complex se află un teren de tenis și baschet, spații de joacă pentru copii, stațiile de încărcare pentru mașinile electrice și paza asigurată non-stop.

Acestea sunt beneficiile pentru oricine care alege Amber Gardens pentru o viață plină de confort și bunăstare.

Detalii proprietate

Nr. camere	5
Suprafață utilă	151m ²
Suprafață construită	156m ²
Nr. dormitoare	4
Nr. bucătării	1
Nr. băi	3
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2017
Stare	Finalizat
Total teren	530m ²
Amprenta la sol	100m ²
Grădină	400m ²
Parcare afară	2
Clasa de risc seismic	Neclasificat

Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Mașină de spălat vase
-  Este mobilat (Dispus să scoată mobila)
-  Încălzire centrală proprie
-  Aer condiționat

Locație



Poze

