



Actualizat pe data de 2 Mai 2024

vila 7 camere

📍 Iancu Nicolae Jolie Ville , Bucuresti / Ilfov

Referinta web

#71993



<https://blissimobiliare.ro/vila-7-camere-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-71993>

Descriere

Vila amplasata in zona Baneasa la 500 m distanta de Gradina Zoologica , intr-o zona linistita.

Terenul are o suprafata de 1038.71 mp cu deschidere de 30 m, drive-way, garaj pentru 2 masini, atelier si grup sanitar, piscina exterioara (90 mc si adancime 1,50-2.20).

Suprafata totala desfasurata cu tot cu terase total 700 mp, amprenta 268 mp cu structura pe cadre, pereti exteriori diafragme de beton si interiori din caramida plina aparenta cu izolatie termica exterioara 10 cm.

Este dispusa pe 3 nivele – demisol, parter si etaj.

- Demisolul gazduieste sala sport spatioasa cu spatiu de sauna si grup sanitar cu dus, camera cu dressing, camera racoroasa pentru depozitat alimente, camera tehnica si spalatorie. Demisolul are prevazut 2 curti de lumina, una cu scara de acces la exterior.
- Parterul gazduieste zona de zi si cuprinde vestibul cu dressing, hol generos, living cu semineu pe lemne, birou, bucatarie generoasa de 50mp cu insula si debara, grup sanitar cu dus, scara interioara spatioasa si la exterior o terasa acoperita de 100 mp.
- Etajul gazduieste zona de noapte si cuprinde: 1 dormitor matrimonial cu dressing, grup sanitar si balcon, inca 1 dormitor cu grup sanitar, dressing si balcon si 2 dormitoare deservite de aceiasi baie.

Detalii proprietate	
Nr. camere	7
Suprafață construită	700m²
Nr. dormitoare	4
Nr. bucătării	1
Nr. băi	2
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2018
Nr. balcoane	2
Stare	Gri
Total teren	1039m²
Amprenta la sol	268m²
Parcare înăuntru	2
Clasa de risc seismic	Neclasificat

Facilități

 Nemobilat

 Potrivit pentru birou

 Șemineu

Locație



Poze

