



Actualizat pe data de 26 August 2019

Vila ideala pentru birouri Mosilor

Dacia Bucuresti

📍 Dacia (Piata Gemenii), Bucuresti

Referinta web

#72619



<https://blissimobiliare.ro/vila-21-camere-de-inchiriat-km-0-ultracentral-72619>

Descriere

Dacă ai nevoie de un sediu potrivit pentru activități în domeniul IT/Software development, Call center, Centru medical/stomatologic sau orice altă activitate care necesită un spațiu cu acces facil la mijloacele de transport în comun și vizibilitate excelentă, ai găsit locația perfectă.

Clădirea este situată între Piața Gemenii și Calea Moșilor și poate deveni sediul afacerii tale profitabile.

Parterul clădirii este perfect pentru afaceri de retail, mulțumită accesului separat față de restul clădirii. În acest spațiu a funcționat o farmacie.

Suprafață și camere:

- Demisol: 129 mp – 4 camere
- Parter: 136 mp – 5 camere
- Etajul 1: 148 mp – 6 camere
- Mansardă: 148 mp – 6 camere

Clădirea dispune de 21 camere, având o suprafață de 561 mp utili. Suprafața construită este de 650 mp.

Terenul are o suprafață totală de 250 mp, din care 75 mp reprezintă spațiul pentru parcare.

În acest moment, Iulie 2019, imobilul este în curs de renovare completă.

Detalii proprietate	
Nr. camere	21
Suprafață utilă	561m ²
Suprafață construită	650m ²
Nr. bucătării	3
Nr. băi	3
Nr. toalete	4
Tipul clădirii	Vila
An construcție	1928
Anul renovării	2019
Nr. balcoane	1
Stare	Finalizat
Total teren	250m ²
Amprenta la sol	150m ²
Grădină	75m ²
Parcare afară	4
Clasa de risc seismic	Neclasificat

Facilități



Bucătărie echipată



Nemobilat



Încălzire centrală proprie



Potrivit pentru birou



Aer condiționat

Locație



Poze

