

**Violetta Tudorache**

☎ +40 729 005 624

✉ contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 23 October 2024

**vila 6 camere cu piscina si
sauna**

Referinta web

#7301

📍 Iancu Nicolae Jolie Ville , Bucuresti / Ilfov



<https://blissimobiliare.ro/vila-6-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-7301>
(<https://blissimobiliare.ro/vila-6-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-7301>)

Descriere

BLISS Imobiliare va prezinta o vila individuala de 6 camere, situata in zona rezidentiala Baneasa - Iancu Nicolae - Jollie Ville.

Este construita pe un teren de 1000 mp si are o curte privata de 300 mp.

Vila are o suprafata construita de 600 mp, dintre care 350 mp utili, si se imparte in felul urmator: la parter avem un living spatios cu zona de dining, bucatarie inchisa, birou/dormitor, dormitor matrimonial cu baie proprie, dormitor secundar, garaj pentru 2 masini si terasa. Iar mansarda este formata din 2 dormitoare si o baie, un spatiu deschis si o sauna.

Interiorul vilei elegante se bucura de lumina naturala pe tot parcursul zilei, datorita ferestrelor si a tavanelor inalte, astfel ca va puteti bucura de o atmosfera incantatoare in fiecare zi.

Una dintre avantajele vilei este piscina privata, ce va va oferi posibilitatea de a va relaxa si racori in intimitate in timpul zilelor calduroase de vara.

Vila este localizata la o distanta considerabila de bulevardul principal, astfel ca veti fi feriti de zgomot, aglomeratie, si va puteti bucura de intimitate si liniste in fiecare zi.

În același timp, vila se află într-o zonă foarte căutată, datorită accesului rapid la facilități și servicii de calitate superioară. Începând de la afaceri locale (ex: magazine, băcanii, cafenele, restaurante, săli de sport, saloane de înfrumusețare, clinici, spalatorii și service-uri auto etc) până la centre mari comerciale, zona Pipera oferă tot ce aveți nevoie pentru un stil de viață modern și confortabil.

Centrul Comercial Jollie Ville se află la 15 minute de mers pe jos, iar Baneasa Shopping City, cu cele mai exclusiviste magazine și restaurante fine, se găsește la doar 8 minute distanță cu mașina, oferind astfel o gamă variată de magazine, divertisment și restaurante pentru toată familia.

De asemenea, un mare avantaj al zonei este numărul impresionant de școli internaționale de elită și grădinițe de top, cum ar fi Mark Twain International School și Cambridge School care se află la 3 minute cu mașina sau 15 de mers pe jos.

Lista școlilor internaționale continuă cu British School, Olga Gudyann International School, AISB - Școala Americană, etc, toate fiind la o distanță de maxim 15 minute de mers cu mașina.

Asadar, această vila este ideală pentru o familie ce-și dorește un stil de viață confortabil și liniștit, într-o zonă exclusivistă, conectați la tot ce contează pentru creștere și dezvoltare.

Detalii proprietate

Nr. camere	6
Suprafață utilă	350m²
Suprafață construită	400m²
Nr. dormitoare	5
Nr. bucătării	1
Nr. băi	6
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2004
Nr. balcoane	2
Stare	Finalizat
Total teren	1000m²
Amprenta la sol	200m²
Grădină	800m²
Parcare înăuntru	2
Clasa de risc seismic	Neclasificat
Întreținere spații comune	300.00 EUR

Facilități



Bucătărie echipată



Mașină de spălat vase



Este mobilat (Dispus să scoată mobila)



Încălzire centrală proprie



Potrivit pentru birou



Piscină

Locație



Poze

