



Actualizat pe data de 11 Iulie 2019

## **casa 4 camere**

📍 Chiajna, Bucuresti / Ilfov

Referinta web

**#73601**



<https://blissimobiliare.ro/casa-4-camere-de-vanzare-chiajna-73601>

### **Descriere**

Vila de Lux (Parter + 1E+ Pod Depozitare ), situata in zona Militari Chiajna.

Vila generoasa cu camere mari, gata finisata, mobilata si utilata elegant, cu 4 camere si 3 bai (dormitor matrimonial cu baie si cu iesire pe balcon), bucatarie mobilata pe comanda si utilata cu electrocasnice (cuptor electric, plita pe gaz + electric, cuptor microunde).

- Parter - Hol, Living -33 mp, bucatarie open space + loc de luat masa - 28 mp, baie, camera tehnica
- etaj - 3 dormitoare: 1 dormitor matrimonial ( 18 mp + baie 3, 6 mp ), alte 2 dormitoare de 14 mp, baie 5 mp, hol - 8 mp.
- Podul - 47 mp, pentru depozitare.
- Vila este facuta cu materiale de inalta calitate ( travertin, parchet, centrala proprie, statie dedurizare, apa, canalizare, apa pluviala fiind colectata prin conducta cu scurgere direct la canal, aer conditionat, alarma, poarta de acces are trase firele pt deschidere automata cat si pentru video-interfon, jaluzele exterioare antiefracție ).
- Curtea libera amenajata - 185 mp, cu gazon si gratar +2 locuri de parcare masina, terasa 35 mp, cu iesire din bucatarie direct pe terasa.
- Amprenta casei este de 93 mp din totalul de 326 mp.

| Detalii proprietate   |                   |
|-----------------------|-------------------|
| Nr. camere            | 4                 |
| Suprafață utilă       | 146m <sup>2</sup> |
| Suprafață construită  | 154m <sup>2</sup> |
| Nr. dormitoare        | 3                 |
| Nr. bucătării         | 1                 |
| Nr. băi               | 3                 |
| Tipul clădirii        | Casa              |
| An construcție        | 2015              |
| Nr. balcoane          | 2                 |
| Stare                 | Finalizat         |
| Total teren           | 326m <sup>2</sup> |
| Amprenta la sol       | 83m <sup>2</sup>  |
| Parcare afară         | 2                 |
| Clasa de risc seismic | Neclasificat      |

## Facilități



Bucătărie echipată



Semi-mobilat



Încălzire centrală proprie



Potrivit pentru birou



Aer condiționat

Locație



Poze

