

**Violetta Tudorache**

☎ +40 729 005 624

✉ contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 5 June 2024

**vilă cu 7 camere, garaj și 2
locuri de parcare exterioare**

Referinta web

#74349

📍 Ibiza Golf, Pipera Nord, Bucuresti / Ilfov



<https://blissimobiliare.ro/vila-7-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-74349>
(<https://blissimobiliare.ro/vila-7-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-74349>)

Descriere

Vilă deosebită cu 7 camere construită în anul 2007, regim de înălțime P+1+M, situată în complexul rezidențial Ibiza Golf.

**Poziționată excelent, în spatele Școlii Americane din
București (AISB).**

Vila are o suprafață utilă de 310 mp și o suprafață construită de 370 mp. La parter este compusă din living spațios și luminos, zonă de dining, bucătărie complet echipată inclusiv cu mașină de spălat vase, birou/dormitor, baie, garaj și terasă. La etajul 1 regăsim 4 dormitoare, 3 băi, 2 dressinguri și 1 balcon, iar mansarda este open space și dispune de o terasă.

Beneficiază de finisaje interioare și exterioare de calitate, centrală termică proprie, aer condiționat și o grădină privată de 150 mp, ce oferă acces direct la zona comună.

Ansamblul rezidențial este excelent pentru o familie cu copii, dispune de 8.000 mp de spații comune. Zona comună centrală are 2 piscine în aer liber securizate și diferite opțiuni de divertisment pentru copii (teren de baschet, minigolf, loc de joacă, leagăn).

Școlile internaționale Olga Gudynn, British School, Cambridge School și centrul comercial Jolie Ville se află la doar câteva minute de condus. Stația de autobuz se află la doar 8 minute de mers pe jos, autobuzele au conexiune directă cu stația de metrou Pipera.

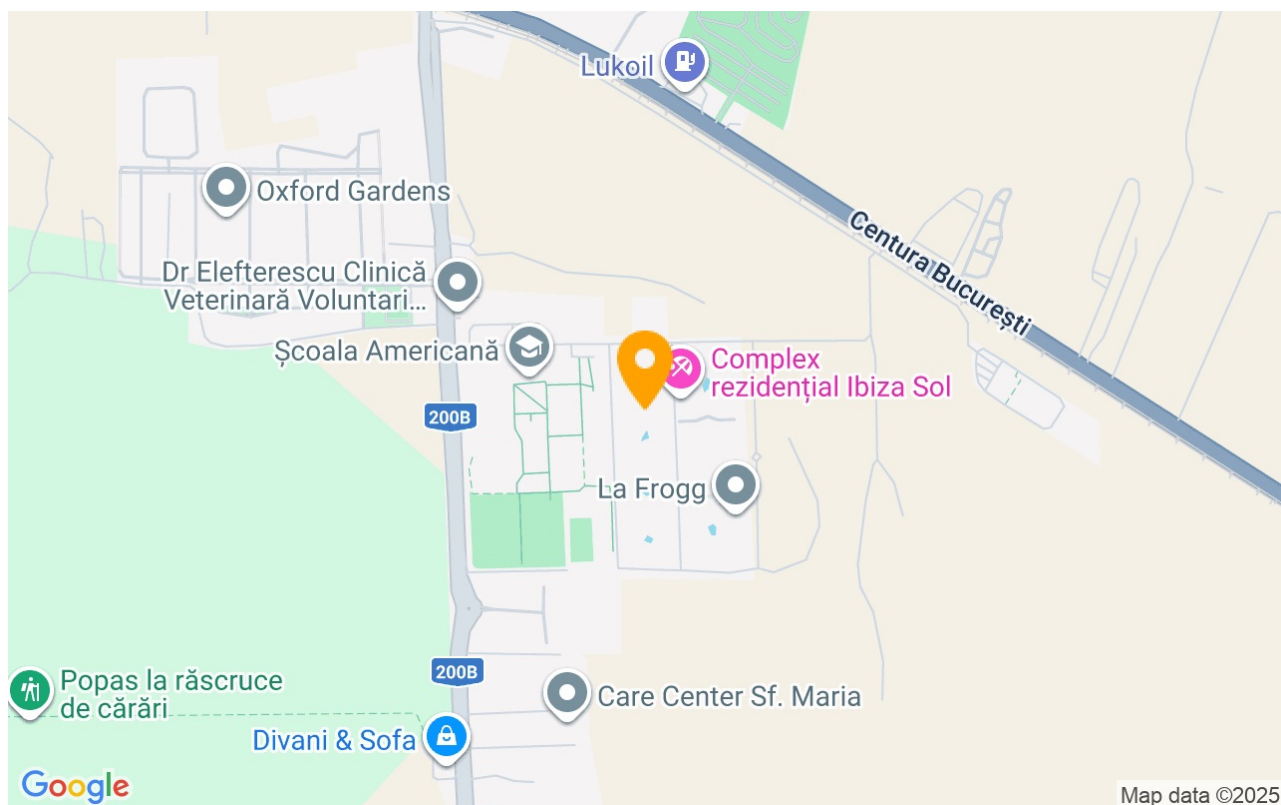
Detalii proprietate

Nr. camere	7
Suprafață utilă	310m²
Suprafață construită	370m²
Nr. dormitoare	5
Nr. bucătării	1
Nr. băi	4
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2007
Nr. balcoane	2
Stare	Finalizat
Grădină	150m²
Parcare înăuntru	1
Parcare afară	2
Clasa de risc seismic	Neclasificat
Întreținere spații comune	150.00 EUR

Facilități

 Bucătărie echipată	 Mașină de spălat vase	 Semi-mobilat (Dispus să scoată mobila)
 Încălzire centrală proprie	 Potrivit pentru birou	 Aer condiționat
 Piscină		

Locație



Poze

