



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 9 September 2024

## **Apartment intr-o zona deosebita in nordul Bucurestiului**

Referinta web  
**#74940**

Charles de Gaulle, Bucuresti



<https://blissimobiliare.ro/apartment-4-camere-de-inchiriat-dorobanti-primaverii-kiseleff-aviatorilor-74940> (<https://blissimobiliare.ro/apartment-4-camere-de-inchiriat-dorobanti-primaverii-kiseleff-aviatorilor-74940>)

### **Descriere**

Apartment cu 4 camere decomandate, in zona Bd. Aviatorilor - Pta Charles de Gaule, in imobil modern, sectorul 1, Bucuresti, la etajul 2/-3S+P+5E si doua parcuri subterane.

## **Apartment in zona Charles de Gaule cu acces rapid la metrou**

Apartment cu 4 camere decomandate, cu suprafata utila de 131 mp, compus din:

- living spatios, cu acces la balcon
- bucatarie utilata si echipata complet (mobilier/electrocasnice)
- hol cu un dulap /pentru bucatarie
- dormitorul matrimonial are un dulap, cu acces la baie/cada
- al doilea dormitor are un dulap, acces la baie/cabina dus
- al treilea dormitor are acces la balcon si are acces la baia cu cabina dus
- un grup sanitar pentru oaspeti
- holul de la intrare, are un dressing

Apartmentul are dotari si finisaje de calitate, cu multiple facilitati:

- instalatii de climatizare/termostate
- centrala termica/ termostate
- incalzire in pardoseala, dormitoarele au convectori de pardoseala
- placaje marmura/ceramica, pardoseli cu parchet/ marmura, usa metalica, tamplarie aluminiu/ plase de tantari/rulouri Al, retea cablu/internet/TV, etc.
- imobilul este securizat cu camere de supraveghere / videointerfon
- consumurile de energie electrica, gaze, apa/canalizare sunt contorizate pe apartament

Zona Herastrau beneficiaza de un acces facil la toate mijloacele de transport in comun si in jurul acesteia, sunt adunate toate punctele de interes ale orasului, fiind una dintre cele mai exclusiviste si sigure zone din partea de nord a Bucurestiului.

Aceasta este inconjurata de Parcul si Lacul Herastrau, cel mai mare parc din capitala, restaurante si cafenele, institutii educationale de top si centre comerciale. Zona faciliteaza si incurajeaza activitatile sportive si de relaxare desfasurate in aer liber.

Nu in ultimul rand zona Herastrau beneficiaza de acces facil catre artere importante ce traverseaza orasul precum Calea Floreasca, Bulevardul Aviatorilor, Bulevardul Kiseleff, mijloace de transport in comun si in special statia de metrou Aviatorilor, strabatuta de magistrala M2.




## Detalii proprietate


<b>Nr. camere</b>	4
<b>Suprafață utilă</b>	131m <sup>2</sup>
<b>Tipul apartamentului</b>	Apartament
<b>Compartimentare</b>	Decomandate
<b>Confort</b>	Delux
<b>Nr. dormitoare</b>	3
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	3
<b>Nr. toalete</b>	1
<b>Tipul clădirii</b>	Bloc
<b>An construcție</b>	2015
<b>Disponere</b>	3S+P+5
<b>Etaj</b>	2
<b>Nr. balcoane</b>	1
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Lift</b>	Da
<b>Parcare înăuntru</b>	1

## Facilități

 Bucătărie echipată

 Mașină de spălat vase

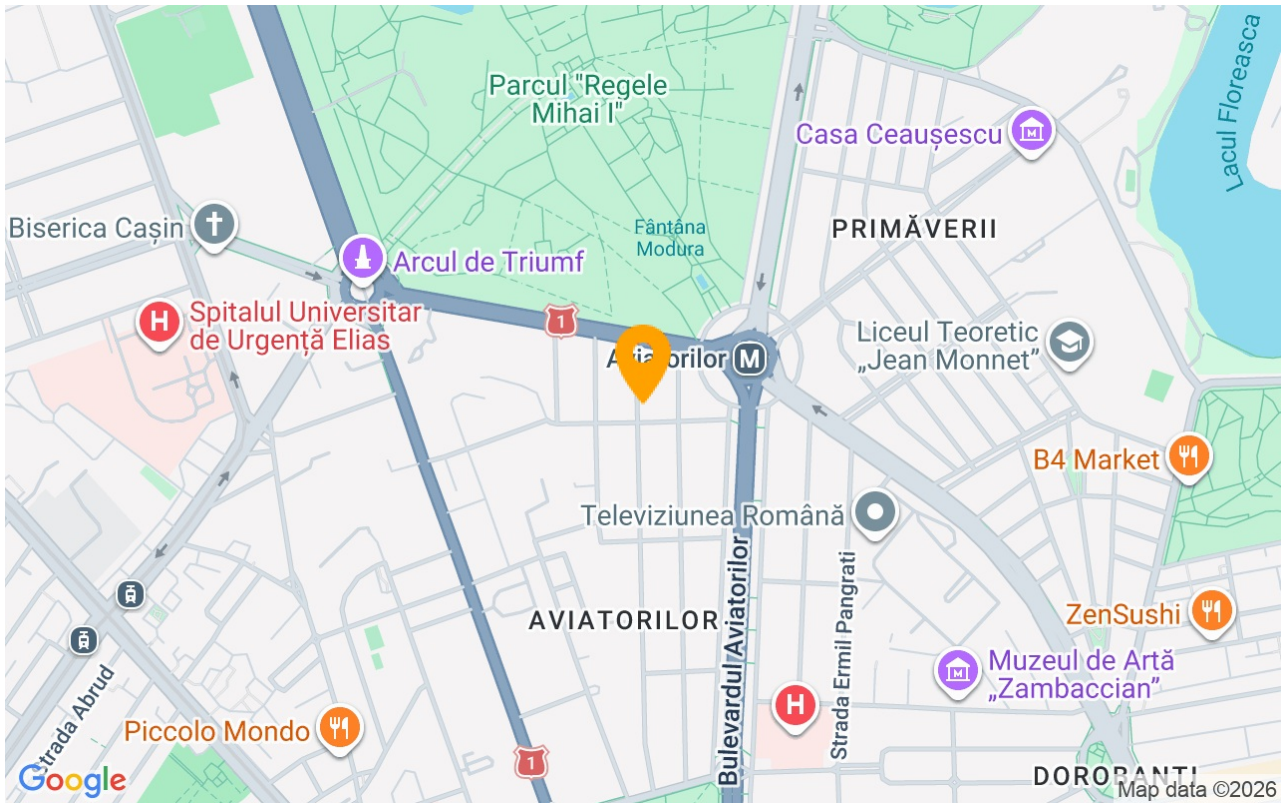
 Semi-mobilat

 Încălzire centrală proprie

 Aer condiționat



## Locație



## Poze

